

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью ООО "Рублёвка"

ИНН 3918503395, КПП 390601001, ОГРН 1123926020536

**Адрес: 236029, Калининградская область, г. Калининград,
ул. В.Гакуна, дом 5, квартира 161**

1. Общая информация об организации

ООО "Рублёвка" является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации. Дата регистрации – 27.04.2012г.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.10.1 Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества;

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий;

68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;

43.29 Производство прочих строительно-монтажных работ.

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

В связи с отсутствием основных средств, соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

5. Аренда

В связи с отсутствием аренды, соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

6. Запасы

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

7. Финансовые и другие оборотные активы

Строка 1240 "Финансовые и другие оборотные активы" составила 25 310 тыс. рублей, в том числе:

- расчеты с покупателями и заказчиками – 25 300 тыс. рублей;
- расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал – 10 тыс. руб.

8. Долгосрочные заемные средства

Строка 1410 баланса «Долгосрочные заемные средства» составила – 21 200 тыс. рублей.

9. Краткосрочные заемные средства

Проценты по краткосрочному займу – 5 416 тыс. руб.

10. Краткосрочная кредиторская задолженность

Строка 1520 баланса «Краткосрочная кредиторская задолженность» составила 4 100 тыс. руб.

- расчеты с поставщиками и подрядчиками – 4 100 тыс. руб.

11. Финансовые результаты.

Строка 2110 выручка – 0 тыс. руб.

Проценты к уплате – 2 010 тыс. рублей.

Численность за 2025г. – 1 человек.

12. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб.

Участником Общества является Прищ Александр Геннадьевич с долей участия – 100 процентов.

13. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — директор Прищ Александр Геннадьевич (приказ №1 от 09.03.2020 г.).

Обязанности по ведению бухгалтерского учета организации возложены на директора Прища Александра Геннадьевича.

14. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

15. Применимость допущения непрерывности деятельности

В 2025г. на деятельность ООО «Рублёвка» оказывал влияние комплекс факторов экономического и иного характера. Среди них, в частности, - геополитическая обстановка, ограничения, введенные в

отношении Российской Федерации и ее экономических субъектов отдельными государствами и их объединениями, меры принимаемые в РФ в ответ на внешнее санкционное давление.

Бухгалтерская отчетность Общества подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности, предприятие способно продолжать свою деятельность в течение 12 месяцев после отчетной даты.

18. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 27 марта 2026 года.

Директор ООО "Рублёвка"



Прищ А.Г.