Приложение № 8
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность",
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

1. Основные виды экономической деятельности

(информация об основных видах экономической деятельности в текстовой форме)

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

2. Учетная политика

(информация об учетной политике, а также информация, предусмотренная пунктом 45 настоящего Стандарта в текстовой форме)

УП ООО "Вереск-строй" утверждена 26 декабря 2024 года. Применяется ОСНО. ОС амортизируется линейным методом. Резервы по сомнительныи долгам не формируются..
Организация проводит инвентаризацию активов и обязательств в случаях и порядке установленных законодательством РФ. Применяется программа 1С: бухг 8.3.

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка [1]		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы - всего	за ян-дек 20 25 г.[2]	0	( )	6626	( )		( )						6626	( )
	за ян-дек 20 24 г.[3]	0	( )	0	( )		( )						0	( )

в том числе: финансовые вложения (группа)	за ян-дек 20 25 г.[2]	0	( )	6626	( )		( )						6626	( )
	за ян-дек 20 24 г.[3]	0	( )		( )		( )						0	( )
из них исключительные права [4]	за ян-дек 20 25 г.[2]		( )		( )		( )							( )
	за ян-дек 20 24 г.[3]		( )		( )		( )							( )

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка [1]		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	за ян-дек 20 25 г.[2]	0	( )		( )		( )						0	( )
	за ян-дек 20 24 г.[3]	0	( )		( )		( )						0	( )
в том числе: (группа)	за 20 г.[2]		( )		( )		( )							( )
	за 20 г.[3]		( )		( )		( )							( )
из них исключительные права [5]	за 20 г.[2]		( )		( )		( )							( )
	за 20 г.[3]		( )		( )		( )							( )

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Амортизируемые нематериальные активы - всего	0	0	0
в том числе: *(группа)*			
из них созданные организацией			
Неамортизируемые нематериальные активы - всего			
в том числе: *(группа, объект)*			
из них созданные организацией			

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	0	0	0
в том числе: *(группа, объект)*			

Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	0	0	0
в том числе: *(группа, объект)*			

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Капитальные вложения в нематериальные активы отсутствуют

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах отсутствуют

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	за янв-дек 20 25 г.[2]	36799	( )	9351	(3998)		(21610)						20541	( )
	за янв-дек 20 24 г.[3]	32219	( )	14733	(10156)		(16690)						20106	( )
в том числе:	за янв-дек 20 25 г.[2]	36799	( )	9351	(3998)		(21610)						20541	( )
(3 группа)	за янв-дек 20 24 г.[3]	32219	( )	9351	(3998)		(21610)						20541	( )
Инвестиционная недвижимость - всего	за янв-дек 20 25 г.[2]	0	( )		( )		( )						0	( )
	за янв-дек 20 24 г.[3]	0	( )		( )		( )						0	( )
в том числе:	за янв-дек 20 25 г.[2]		( )		( )		( )							( )
(группа)	за янв-дек 20 24 г.[3]		( )		( )		( )							( )

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	за янв-дек 2025 г.[2]	0	( )		( )		( )				0	( )
	за янв-дек 2024 г.[3]	0	( )		( )		( )				0	( )
в том числе:	за янв-дек 2025 г.[2]		( )		( )		( )					( )
(объект)	за янв-дек 2024 г.[3]		( )		( )		( )					( )

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Амортизируемые основные средства - всего	20541	20106	20703
в том числе: *(3 группа, объект)*	20541	20106	20703
Неамортизируемые основные средства - всего	0	0	0
в том числе: используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы *(группа, объект)*			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются *(группа, объект)*			
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости *(группа, объект)*			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации), - всего	0	0	0
в том числе: *(группа)*			
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование, - всего			
в том числе: *(группа)*			
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего			
в том числе: *(группа)*			
из них основные средства, находящиеся в залоге			

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	за янв-дек 20 25 г.[2]	0		9351		( )	( )	9350	
	за янв-дек 20 24 г.[3]	0		14733		(10153)	( )	4580	
в том числе:	за янв-дек 20 25 г.[2]	0		9351		( )	( )	9351	
(3 группа)	за янв-дек 20 24 г.[3]	0		14733		(10153)	( )	4580	
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	за янв-дек 20 25 г.[2]	0				( )	( )	0	
	за янв-дек 20 24 г.[3]	0				( )	( )	0	
в том числе:	за янв-дек 20 25 г.[2]	0				( )	( )	0	
(группа)	за янв-дек 20 24 г.[3]	0				( )	( )	0	
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	за янв-дек 20 25 г.[2]	0				( )	( )	0	
	за янв-дек 20 24 г.[3]	0				( )	( )	0	
в том числе:	за янв-дек 20 25 г.[2]	0				( )	( )	0	
(группа)	за янв-дек 20 24 г.[3]	0				( )	( )	0	

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	за янв-дек 20 25 г.[2]	0				( )	( )	0	
	за янв-дек 20 24 г.[3]	0				( )	( )	0	
в том числе:	за янв-дек 20 25 г.[2]					( )	( )		
(группа)	за янв-дек 20 24 г.[3]					( )	( )		
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	за янв-дек 20 25 г.[2]					( )	( )		
	за янв-дек 20 24 г.[3]					( )	( )		
в том числе:	за янв-дек 20 25 г.[2]					( )	( )		
(группа)	за янв-дек 20 24 г.[3]					( )	( )		
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	за янв-дек 20 25 г.[2]					( )	( )		
	за янв-дек 20 24 г.[3]					( )	( )		
в том числе:	за янв-дек 20 25 г.[2]					( )	( )		
(группа)	за янв-дек 20 24 г.[3]					( )	( )		

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/ резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	за ян-дек 20 25 г.[2]	0			( )					0	
	за ян-дек 20 24 г.[3]	0			( )					0	
в том числе:											
	за ян-дек 20 25 г.[2]				( )						
(вид, группа)	за ян-дек 20 24 г.[3]				( )						
Краткосрочные финансовые вложения - всего	за ян-дек 20 25 г.[2]	0		6626	( )					6626	
	за ян-дек 20 24 г.[3]				( )						
в том числе: Займы	за ян-дек 20 25 г.[2]	0		6626	( )					6626	
(вид, группа)	за ян-дек 20 24 г.[3]	0			( )					0	
Итого	за ян-дек 20 25 г.[2]				( )						
	за ян-дек 20 24 г.[3]	0		6626	( )					6626	

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	0	0	0
в том числе: *(вид, группа)*			
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего			
в том числе: *(вид, группа)*			
Иное использование финансовых вложений			

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестои-мость	резерв под обесцене-ние	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестои-мость	резерв под обесцене-ние
					фактическая себестои-мость	резерв под обесцене-ние		фактическая себестои-мость	резерв под обесцене-ние		
Запасы - всего	за ян-дек 20 25 г.[2]	31477	( )	146010	(165484)			X	X	12003	( )
	за ян-дек 20 24 г.[3]	5230	( )	105419	(79172)			X	X	31477	( )
в том числе: сырье и материалы	за ян-дек 20 25 г.[2]	31477	( )	146010	(165484)					12003	( )
(вид)	за ян-дек 20 24 г.[3]	5230	( )	105419	(79172)					31477	( )

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Запасы, находящиеся в пути, - всего	0	0	0
в том числе: *(вид)*			
Запасы, находящиеся в залоге, - всего			
в том числе: *(вид)*			

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
				поступило		списано			перекласси-фицировано		
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за янв-дек 20 25 г.[2]	0	( )			( )	( )			0	( )
	за янв-дек 20 24 г.[3]	0	( )	31161		( )	( )			0	( )
в том числе:	за янв-дек 20 25 г.[2]		( )			( )	( )				( )
(вид)	за янв-дек 20 24 г.[3]		( )			( )	( )				( )
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за янв-дек 20 25 г.[2]	141023	( )	71815		( )	( )			212838	( )
	за янв-дек 20 24 г.[3]	109862	( )	31161		( )	( )			141023	( )
в том числе: покупатели, зак	за янв-дек 20 25 г.[2]	141023	( )	71815		( )	( )			212838	( )
(вид)	за янв-дек 20 24 г.[3]	109862	( )	31161		( )	( )			141023	( )
Итого	за янв-дек 20 25 г.[2]	141023	( )	71815		( )	( )		X	212838	( )
	за янв-дек 20 24 г.[3]	109862	( )	31161		( )	( )		X	141023	( )

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]		На 31 декабря 20 24 г.[6]		На 31 декабря 20 23 г.[7]	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	0	0	0	0	0	0
в том числе: *(вид)*						

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		перекласси-фицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	за янв-дек 20 25 г.[2]	16322	9362		(5162)	( )		20522
	за янв-дек 20 24 г.[3]	17623	2699		(4000)	( )		16322
в том числе: Заемные средства	за янв-дек 20 25 г.[2]	16322	9362		(5162)	( )		20522
(вид)	за янв-дек 20 24 г.[3]	17623	2699		(4000)	( )		16322
Краткосрочные обязательства - всего	за янв-дек 20 25 г.[2]	14763	21248		(3646)	( )		32365
	за янв-дек 20 24 г.[3]	7336	7427		( )	( )		14763

в том числе: Заемные средства	за янв-дек 20 25 г.[2]	14763	21248		(3646)	( )		32365
(вид)	за янв-дек 20 24 г.[3]	7336	7427		( )	( )		14763
Итого	за янв-дек 20 25 г.[2]	31085	30610		(8808)	( )	X	52887
	за янв-дек 20 24 г.[3]	24959	10126		(4000)	( )	X	31085

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Всего	0	0	0
в том числе: *(вид)*			

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	за янв-дек 20 25 г.[2]	0	0	( )	( )	0
	за янв-дек 20 24 г.[3]	0		( )	( )	0
в том числе:	за 20 г.[2]			( )	( )	
(группа)	за 20 г.[3]			( )	( )	

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Полученные - всего	0	0	0
в том числе: *(вид)*			
Выданные - всего			
в том числе: *(вид)*			

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 31 декабря 20 25 г.[2]	За 31 декабря 20 24 г.[3]
Материальные затраты	68729	30144
Затраты на оплату труда	3328	2594
Отчисления на социальные нужды	994	714
Амортизация	5820	7094
Прочие затраты	67970	44801
Итого по элементам	146841	85347
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции		
Итого расходы по обычным видам деятельности	146841	85347

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 31 декабря 20 25 г.[2]	За 31 декабря 20 24 г.[3]
Получено бюджетных средств - всего	0	0
в том числе: на финансирование капитальных затрат		
на финансирование текущих расходов		

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	за янв-дек 20 25 г.[2]	0		( )	0
	за янв-дек 20 24 г.[3]	0		( )	0
в том числе:	за 20 г.[2]			( )	
(назначение)	за 20 г.[3]			( )	

12. Иная информация

(информация, предусмотренная подпунктами "в" - "и" пункта 46 и пунктами 47, 48 настоящего Стандарта в текстовой и (или) табличной форме)

(наименование должности)	(подпись)	(расшифровка подписи)

"___" _____ 20___ г.

---

[1] Указывается справочно рыночная стоимость (при наличии) нематериальных активов, по которым отсутствует активный рынок.

[2] Указывается отчетный период.

[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

[4] Указывается группа нематериальных активов, исключительные права на которые принадлежат организации.

[5] Указывается отчетная дата.

[6] Указывается предыдущий год.

[7] Указывается год, предшествующий предыдущему.