Общество с ограниченной ответственностью «ТК «Мастерстрой»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ТК «Мастерстрой»

1.2. Юридический адрес: 428903, г. Чебоксары, Ишлейский проезд, 4.
В составе организации созданы два обособленных подразделения.

1.3. Дата государственной регистрации: 09.10.2006 г.

1.4. Численность сотрудников: на 31 декабря 2025 г. - 39 чел.

Наименование подразделения	Численность, чел.
Администрация (головное подразделение)	26
ОП г. Чебоксары, Складской проезд, 6	9
ОП г. Новочебоксарск, ул. 10 Пятилетки, 23	4

1.5. Уставный капитал составляет 11 111 (Одиннадцать тысяч сто одиннадцать) рублей, участники: Кузнецов И.А. с долей 90%, Зайцев Д.Л. с долей 10%.

1.6. Перечень видов деятельности:

- Основной - Оптовая торговля строительными материалами
- Розничная торговля строительными материалами
- Оказание транспортных услуг по перевозке грузов.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Кузнецов Игорь Анатольевич
Главный бухгалтер Общества: Зайцев Дмитрий Львович

1.9. Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Информация об учетной политике

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости. Организация применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

Общество не применяет следующие федеральные стандарты:
• ПБУ 2/2008 «Учёт договоров строительного подряда»;
• ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
• ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
• ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
• ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»;
• ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам».

Организация не получала в 2025 году государственную помощь.

3. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства». Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету. Переоценка основных средств Обществом не производится.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:
собственные объекты ОС: 1 312 тыс. руб.
права пользования активами по договорам лизинга: 9 133 тыс. руб.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 29 декабря 2025 года в составе НМА числится исключительное право владельца на товарный знак.

Так как организация, имеет право применять упрощенные способы ведения бухучета, ООО «ТК «Мастерстрой» применяет ФСБУ 14/2022 перспективно (не изменяя данные бухучета, сформированные ранее). Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». Запасы оцениваются по фактической себестоимости. В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности. Списание запасов

в производство и при продаже осуществляется по себестоимости первых по времени поступления единиц (способ ФИФО).

6. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	29.12.2025	недостач и излишков не установлено
Нематериальные активы	29.12.2025	недостач и излишков не установлено
Товарно-материальные запасы	29.12.2025	недостач и излишков не установлено

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 492 810 тыс. руб., что выше аналогичного показателя предыдущего года. Вместе с ростом доходов, произошло и увеличение суммы расходов на осуществление деятельности за счет инфляции издержек. Росту расходов способствовали удорожание рабочей силы, рост цен на материалы и сопутствующие услуги. За счет значительного роста расходов чистая прибыль организации за отчетный период, по сравнению с предыдущим периодом, снизилась и составила 2 543 тыс. руб.

8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена.

Дата составления текстовых пояснений 27 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «ТК «Мастерстрой» И.А. Кузнецов