

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2025 ГОД
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНАЯ
ФИРМА «ЛАЛВАР»**

1. Общие сведения об организации

- Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью Строительная фирма «ЛАЛВАР».
- Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1131101005199 (указан в балансе).
- Место нахождения и адрес: 167000, Республика Коми, г.о. Сыктывкар, г Сыктывкар, ул Колхозная, стр. 91/1.
 - Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью (ОКОПФ: 12300).
 - Форма собственности: Частная собственность (ОКФС: 16).
 - Единица измерения: Тys. руб.
- Аудит: Бухгалтерская отчетность за 2025 год не подлежит обязательному аудиту (отмечено «НЕТ»).

2. Краткая характеристика деятельности

Основным видом деятельности Общества является Производство штукатурных работ. В 2025 году Организация применяет Упрощенную систему налогообложения (далее — УСН).

- Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.
- Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.
- Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

3. Основные положения учетной политики

- Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с действующими нормативными актами РФ.

4. Анализ основных показателей деятельности

4.1. Имущественное положение и структура баланса

Валюта баланса Общества на 31 декабря 2025 года составила 34960 тыс. руб., что на 10513 тыс.руб. меньше показателя предыдущего года (45473 тыс.руб.). Уменьшение валюты баланса обусловлено пропорциональным уменьшением как активов, так и обязательств организации.

- Внеоборотные активы Организации сформировались за счет финансовых вложений в течение отчетного периода и составляют 600 тыс.руб.
- Основные средства на конец отчетного периода составили 6316 тыс.руб., остаточная стоимость уменьшилась на 2900 тыс.руб. Метод списания амортизации – линейный,

соответствует действующим нормативным актам РФ в области ведения бухгалтерского учета ОС и НМА.

- Оборотные активы сократились (с 26533 тыс.руб. до 7796 тыс.руб.) в связи с наличием дебиторской задолженности на конец отчетного периода, свидетельствует об удовлетворительном показателе и отсутствии высокой финансовой нагрузки за счет наличия незначительной дебиторской задолженности, в сравнении с предыдущим годом.

4.2. Источники финансирования (Пассивы)

- Капитал и резервы значительно сократились за счет уменьшения прибыли и составили 19920 тыс. руб., что на 20660 тыс.руб. меньше по сравнению с показателем на конец 2024 г., из которых: 19910 тыс.руб. нераспределенная прибыль, 10 тыс.руб. – уставный капитал.
- Краткосрочная кредиторская задолженность увеличилась за счет исполнения обязательств Организации реализующих в ходу осуществления деятельности и составляют 3443 тыс.руб., что на 2237 тыс.руб. больше, чем за предыдущий период.
- Краткосрочные заемные средства сформировались за счет привлечения средств для исполнения обязательств и составили 11597 тыс.руб. на конец отчетного периода.

4.3. Финансовые результаты

Отчет о финансовых результатах демонстрирует следующие итоги деятельности за 2025 год:

- Выручка от реализации составила 53349 тыс. руб., что значительно ниже уровня прошлого года (136727 тыс. руб.). Резкий спад связан с отсутствием должного количества привлеченных контрактных обязательств для исполнения деятельности в пользу нужд заявителей и государства.
- Прочие доходы составили 975 тыс.руб., сформировались за счет получения процентов по вкладам и депозитам.
- Расходы по обычным видам деятельности составили 27493 тыс. руб., что на 85265 тыс.руб. меньше по сравнению с предыдущим периодом, что обусловлено пропорциональным снижением выручки.
- Прочие расходы составили 6378 тыс.руб. и связаны с расходами по оплате налогов, взносов, оплате труда и работ привлеченных сил по основной деятельности, а также приобретением материалов для исполнения обязательств деятельности и хозяйственных нужд Организации.
- Налоговые обязательства по итогам года составили 543 тыс.руб., в том числе 543 тыс.руб. минимальный процент налога по УСН, что на 601 тыс.руб. меньше по сравнению с предыдущим годом, это обусловлено пропорциональным снижением выручки и снижением прибыли, соответственно.
- Чистая прибыль по итогам года составила 19910 тыс. руб., что ниже показателя 2025 года (23305 тыс. руб.).

Резкое снижение чистой прибыли не повлияло на отрицательные показатели баланса, а лишь обусловлено отсутствием того количества обязанностей по деятельности Организации, которое наблюдалось в 2014 году.

5. Оценка финансового состояния

Показатели по финансовому состоянию на конец 2025 года, в сравнении с 2024 годом показывают стабильность компании на рынке услуг среди конкуренции. Хотя некоторые

показатели баланса увеличились (кредиторская задолженность), их нельзя квалифицировать, как отрицательные. Такая нагрузка увеличилась в связи с наличием существенных оборотов по деятельности организации. Стоит отметить, что Организация завершила год с прибылью, оставаясь платежеспособной.

6. События после отчетной даты

Существенных событий после отчетной даты, способных оказать влияние на оценку имущественного и финансового положения, не происходило.

Генеральный директор ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «ЛАЛВАР»

_____/Г.В. Оганян /

«31» марта 2026 г.