

## Общество с ограниченной ответственностью «Радан»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025г.

### 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Радан».

1.2. Юридический адрес – 424000, г. Йошкар-Ола, бул. Чавайна, д.36, каб.243

1.3. Дата государственной регистрации – 18.06.1999.

1.4. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек:

Наименование подразделения	Численность
Директор	1 человек

1.5. Уставный капитал составляет 3 012 000 руб. Участниками являются:

- Е.Ю.Одинцова с долей 99,93 процентов;
- ООО «ФОНД» с долей 0,3 процентов;
- ООО «Юг» с долей 0,03 процентов

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

### 2. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся нежилые помещения

### 3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 3 380 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано со значительным снижением спроса на аренду нежилых помещений. Это связано со снижением уровня платежеспособности покупателей.

Дата составления текстовых пояснений 31 марта 2026 года.

Директор



Шабалин С.И.