

## Общество с ограниченной ответственностью «БИЛДЭКО»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год:

### 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Билдэко».

1.2. Юридический адрес – 603070, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, б-р Мещерский, д. 3, к. 2, помещ. 19.

1.3. Дата государственной регистрации – 08.02.2012.

1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 52 человека, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация/Офис	18 чел.
Монтажник фасадных систем	32 чел.
Оператор гибочного станка	2 чел.

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.5. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств

Наименование	Место нахождения/регистрации	Численность
Обособленное подразделение ООО "Билдэко"	440058, Пензенская обл, г.Пенза, ул.Бийская, влд. 1Г	1 чел.

1.6. Уставный капитал составляет 20 000 руб. Участниками являются:

- С.А. Соловьев с долей 100 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки;
- Строительство жилых и нежилых зданий;
- Производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительномонтажных работ;
- Работы строительные отделочные;
- Производство штукатурных работ

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: С.А. Соловьев (Решение № 1-2026 от 02.03.2026).  
Главный бухгалтер Общества: Е.В. Обыденнова (Приказ № 8 от 01.09.2025).

### 1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

## 2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету. Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество определяет существенность информации исходя из величины показателя, характера операции, потенциального влияния на решения пользователей отчетности. Информация признается существенной, если ее отсутствие или искажение может повлиять на экономические решения пользователей отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

## 3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует склады и производственные помещения по договорам аренды без права выкупа. Ввиду того, что Общество применяет упрощенные способы учета аренды, в соответствии с п. 11 ФСБУ 25/2018 по договорам, удовлетворяющим установленным критериям, право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

## 4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся помещения, машины, оборудование, подъемники и станки.

После признания основные средства учитываются по первоначальной стоимости. Переоценка в отчетном периоде не проводилась (п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»).

## 5. Нематериальные активы

Нематериальные активы отсутствуют

## 6. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	—
Материально-производственные запасы	25.12.2025	—
Инвентаризация дебиторской/кредиторской задолженности	28.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

#### 7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 402 575 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с переносом сроков строительства по объектам и снижением спроса в строительной отрасли.

#### 8. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Связанной стороной является участник Общества — Соловьев С.А., владеющий долей 100%.  
Иные связанные стороны отсутствуют.

#### 9. Способ раскрытия информации о господомощи

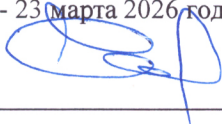
В отчетном периоде компания господомощь не получала.

#### 10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений - 23 марта 2026 года.

Директор



Соловьев С.А.