

## **Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах за 2025 год**

1. Бухгалтерская отчетность ООО «Милана строй» за 2025 год составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета, принимаемыми в соответствии с Федеральным законом от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

### **2. Информация об учетной политике**

#### **Основные средства и капитальные вложения**

1. Организация устанавливает следующий способ оценки основного средства в бухгалтерском учете после его признания – оценка производится по первоначальной стоимости. Данный способ применим для всех групп основных средств

2. Устанавливается лимит стоимости в отношении активов, обладающих признаками п. 4 ФСБУ 6/2020 «Основные средства» в размере 100 000 рублей. Для активов ниже данного лимита положения ФСБУ 6/2020 не применяются, затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены. Организация обеспечивает надлежащий контроль наличия и движения таких активов.

3. Для обеспечения контроля за сохранностью активов со сроком использования более 12 месяцев, не отнесенных в состав ОС, стоимость таких активов принимается на забалансовый учет.

4. Неотделимые улучшения в арендованные объекты ОС, произведенные после принятия к учету соответствующего права пользования активом, и соответствующие условиям, установленным п. 4 ФСБУ 6/2020, учитываются в качестве объектов ОС.

5. Срок полезного использования объектов ОС определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды.

6. В учете выделяются следующие группы однородных объектов ОС:

- здания, строения, помещения;
- транспортные средства;
- компьютерная и прочая офисная техника и инвентарь;
- мебель.

7. В период сохранения статуса организации, которая вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность, организация не проводит проверку основных средств и капитальных вложений на обесценение по ФСБУ 6/2020 и 26/2020.

8. По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

#### **Финансовые вложения**

1. К финансовым вложениям относятся:

- предоставленные другим организациям займы;
  - предоставленные работникам организации под проценты займы;
  - депозитные вклады в кредитных организациях, сроком по договору свыше 3 месяцев;
- Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учёту по первоначальной стоимости.

2. Последующая оценка финансовых вложений

При сохранении статуса организации, которые вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность, организация осуществляет последующую оценку всех финансовых вложений в порядке, установленном ПБУ 19/02 и настоящей учетной политикой для финансовых вложений, по которым их текущая рыночная стоимость не определяется. В случае, когда расчет обесценения финансовых вложений затруднителен, обесценение финансовых вложений в бухгалтерском учете не отражается.

#### **Оценочные обязательства**

1. При сохранении статуса организации, которая вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность, организация не применяет Положение по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» ПБУ 8/2010, утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н. В соответствии с этим, организация не начисляет: резерв на оплату отпусков, резерв по судебным искам, резерв по налоговым спорам, резерв по гарантийному обязательству.