

**ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
ООО «ОФИСИНА» за 2025 г.**

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «ОФИСИНА» (далее – «Общество») за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Все суммы представлены в тысячах рублей. Отрицательные показатели показаны в круглых скобках.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Полное наименование Общества: Общество с ограниченной ответственностью «ОФИСИНА»

Сокращенное наименование Общества: ООО «ОФИСИНА»

Адрес места нахождения Общества: 115093, Москва г, Павловская ул, дом 7, помещение IV, комната 52

ОГРН: 1037703028494

ИНН: 7703311034

Уставный капитал Общества по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 20 056 тыс. руб. Взнос оплачен полностью.

Изменения и дополнения в уставные документы Общества в 2025 году не вносились.

Организация не имеет территориально обособленных подразделений, филиалов и представительств.

Сведения об участниках Общества по состоянию на конец отчетного года:

Наименование	Размер доли в уставном капитале
КОМПАНИЯ ЛИРЕН МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД, юрисдикция Республика Кипр, зарегистрирована 24.04.2002 г., Регистрационный номер HE 129562	100%

Генеральный директор Общества: Осташенко Юрий Георгиевич

Главный бухгалтер Общества: Кособочкина Анастасия Николаевна

Штатная численность работающих в Обществе: 7 чел.

Основным видом деятельности Общества в 2025 году являлись «Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки» (82.99).

Для осуществления деятельности наличие лицензий и участие в СРО не требуется.

2. Существенные аспекты Учетной политики и представления информации

Основа составления

Бухгалтерская отчетность Общества составлена в соответствии с федеральными стандартами.

Бухгалтерская отчетность Общества подготовлена, исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Учёт и оценка основных средств

Основным средством считается объект, предназначенный для использования в течение периода, превышающего 12 месяцев и стоимостью более 100 000 руб.

В составе основных средств учитывается ППА на субсчете "Права пользования активами" к счету 01 "Основные средства", по долгосрочно арендованному офисному помещению, которые амортизируются в течение срока действия договора.

Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта ОС в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

Учет приобретения материалов

Организация не применяет ФСБУ 5/2019 "Запасы" в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Канцелярские и офисные принадлежности, другие материалы для управленческих нужд со сроком использования не более 12 месяцев не признаются запасами. Затраты, понесенные организацией в связи с их приобретением подлежат включению в расходы периода, в котором они были понесены.

Для целей анализа все, приобретаемые материалы, для целей управления учитываются на б/с 10 «Материалы по субсчетам и проходят через этот счет транзитом. Списание осуществляется в периоде приобретения.

Единицей бухгалтерского учета материалов является номенклатурный номер.

Малоценные основные средства, хозяйственный инвентарь, со сроком службы более 12 месяцев стоимостью менее 100 тыс. руб. учитывать за балансом, и внесистемно на карточке ответственного лица до списания по акту. Затраты на их приобретение относить на расходы того периода, в котором они были приобретены.

Учет затрат

Учет затрат на производство продукции (работ, услуг) Организация ведет на счетах 20 «Основное производство» и 26 «Общехозяйственные расходы».

На счете 20 «Основное производство» отражаются затраты в разрезе объектов калькулирования. Под объектом калькулирования понимается тот объект, для которого необходимо исчислить фактическую себестоимость. Объектом учета затрат в Организации выступает вид услуг, работ.

В бухгалтерском учете прямые расходы Организации отражаются на счете 20 «Основное производство». К прямым расходам относятся:

- материальные расходы;
- суммы начисленной амортизации по основным средствам, используемым в производственной деятельности;
- расходы на оплату труда персонала, участвующего в производственной деятельности;
- расходы на социальное страхование, начисленные на вышеуказанные суммы расходов на оплату труда.

В состав материальных расходов входят:

- расходы материалы, используемые в производстве товаров (выполнении работ, оказании услуг) и (или) образующих их основу либо являющихся необходимым компонентом при производстве товаров (выполнении работ, оказании услуг);
- расходы на приобретение работ и услуг производственного характера, выполняемых сторонними субподрядными организациями в рамках оказания работ и услуг для клиентов организации;

- иные расходы производственного назначения, которые можно непосредственно отнести на счет производственных затрат (командировочные расходы, расходы на обучение и иные расходы персонала, участвующего в производственной деятельности).

Затраты, сформированные на счете 20, ежемесячно списываются на счет 90 «Продажи», на котором формируется полная производственная себестоимость.

Незавершенное производство оценивается по фактической себестоимости. Затраты в незавершенном производстве при выполнении работ (оказании услуг) списывают в себестоимость продаж того периода, когда признана выручка по соответствующим договорам. При продаже готовой продукции ее стоимость включают в себестоимость продаж периода, в котором признана выручка.

В составе общехозяйственных расходов учитываются расходы для нужд управления, не связанные непосредственно с производственным процессом, а именно:

- заработная плата управленческого персонала и начисленные на нее страховые взносы;
- затраты по аренде помещений общехозяйственного назначения;
- стоимость информационных, аудиторских, консультационных и аналогичных услуг;
- другие аналогичные по назначению управленческие расходы.

Управленческие расходы, накопленные на счете 26 "Общехозяйственные расходы", на конец каждого отчетного периода списываются на финансовый результат (относятся в дебет счета 90 "Продажи" в качестве условно-постоянных).

Финансовые вложения

Финансовые вложения, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, отражаются по фактическим затратам на приобретение.

Проверка на обесценение финансовых вложений, по которым не определяется их текущая рыночная стоимость, производится ежегодно по состоянию на последнее число года.

Резерв под обесценение финансовых вложений, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, образуется на величину разницы между учетной стоимостью и расчетной стоимостью таких финансовых вложений за счет финансовых результатов при наличии условий устойчивого снижения стоимости финансовых вложений. Формой резервирования обесценения финансовых вложений в виде дебиторской задолженности по предоставленным займам является резерв сомнительных долгов.

Денежные средства и денежные эквиваленты, отражение денежных потоков

К эквивалентам денежных средств относятся открытые в кредитных организациях депозиты, выдаваемые по требованию, и /или со сроком погашения 3 месяца и менее, предоставленные третьим лицам займы, возврат которых предусмотрен по первому требованию Общества, высоколиквидные векселя Сбербанка РФ.

Организация не осуществляет наличные расчеты.

Суммы страховых взносов в государственные внебюджетные фонды отражены в разделе «Денежные потоки от текущих операций» по строке 4122 «в связи с оплатой труда работников».

Суммы НДС в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему и возмещение из нее НДС в отчете о движении денежных средств представлены свернуто.

Поступления и платежи в связи с начислением процентов по денежным эквивалентам, проценты банка за пользование денежными средствами расчетного счета отражаются по строкам «прочие поступления» и «прочие платежи» в составе денежных потоков от текущих операций в отчете о движении денежных средств, соответственно.

Платежи по краткосрочной аренде, платежи по аренде активов с низкой стоимостью и переменные арендные платежи, не включенные в оценку обязательства по аренде, включены в строку 4121 «Платежи поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги».

Дебиторская задолженность

Задолженность, которая не погашена в установленный срок или с высокой вероятностью не будет погашена в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями, поручительствами или иными способами обеспечения исполнения обязательств, показывается в бухгалтерском балансе за минусом резервов сомнительных долгов. Эти резервы представляют собой

консервативную оценку руководством Общества той части задолженности, которая, возможно, не будет погашена.

Проверка дебиторской задолженности на предмет необходимости создания (корректировки) резерва по сомнительным долгам осуществляется на конец каждого отчетного периода. Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

Оценочные обязательства

Обществом отражаются при необходимости следующие виды оценочных обязательств:

- по предстоящей оплате неиспользованных работниками отпусков.

Величина оценочного обязательства по предстоящей оплате неиспользованных работниками отпусков на конец отчетного года определена исходя из числа дней неиспользованного отпуска всех работников по состоянию на отчетную дату и среднедневной суммы расходов на оплату труда работников (с учетом страховых взносов). Резерв в части расходов по обязательным платежам по страховым взносам по работникам, по которым можно предположить, что их совокупный доход превысит предельную базу для начисления соответствующих платежей начисляется в уменьшенном размере в соответствии со шкалой регрессии страховых взносов.

Доходы

Доходы Общества в зависимости от их характера, условия получения и направлений деятельности подразделяются на доходы от обычных видов деятельности и прочие доходы.

Доходами от обычных видов деятельности являются:

- деятельности по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки (отражаются по строке 2110 Отчета о финансовых результатах)
- другие виды деятельности, осуществляемые в соответствии с Уставом.

К числу прочих доходов и расходов относятся доходы и расходы, не связанные с обычными видами деятельности.

Расходы

Вид деятельности предполагает наличие управленческих расходов.

Расходы, непосредственно связанные с получением доходов по обычным видам деятельности, учитываются на счете 20 «Основное производство» и отражаются в Отчете о финансовых результатах по строке 2120 «Себестоимость продаж».

Управленческие и общехозяйственные расходы учитываются на б/с 26 и отражаются в отчетности в составе строки 2220 «Управленческие расходы» Отчета о финансовых результатах.

Списание расходов осуществляется ежемесячно на финансовые результаты.

В составе прочих расходов учитываются расходы, не связанные с осуществлением обычных видов деятельности, в том числе: услуги банка, расходы по штрафам, пеням, неустойкам за нарушение условий договоров, суммы дебиторской задолженности, по которой истек срок исковой давности, других долгов, нереальных для взыскания и иные расходы, квалифицируемые в качестве прочих.

Учет аренды

Учет у арендатора

Организация признает получаемый на долгосрочной основе предмет аренды на дату его получения в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде. Стоимость права пользования погашается посредством амортизации, а величина обязательства по аренде увеличивается на сумму начисляемых процентов и уменьшается на сумму фактически уплаченных арендных платежей.

Срок аренды определяется исходя из сроков и условий, установленных договором аренды (включая периоды, не предусматривающие арендных платежей). При этом учитываются возможности сторон изменять указанные сроки и условия и намерения реализации таких возможностей.

Права пользования активами включаются в состав строки 1150 «Основные средства».

Арендные объекты основных средств, которые учитываются в качестве операционной аренды, в соответствии с учетной политикой, отражаются за балансом по стоимости, указанной в договоре аренды.

Расчеты по налогу на прибыль

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе налоговой декларации по налогу на прибыль организаций (строка 180 листа 02 Налоговой декларации).

Временные разницы по состоянию на отчетную дату определяются как разницы между балансовой стоимостью активов (обязательств) и их стоимостью, принимаемой для целей налогообложения.

В бухгалтерском балансе сумма отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отражаются раздельно по строке 1180 и 1420 соответственно.

В 2025 году применялась ставка налога на прибыль в размере 25%, в 2024 году – 20%.

Изменения учетной политики

В учетную политику Общества на 2025 год внесены изменения в связи с началом применения ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская отчетность», ФСБУ 25/2023 «Инвентаризация».

Изменения учетной политики по сравнению с предыдущим отчетным периодом не оказали существенного влияния на финансовое положение Общества, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств, поэтому сравнительные данные за 2023 и 2024 гг. не корректировались.

3. РАСКРЫТИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОТЧЕТНОСТИ

3.1. Основные средства и капитальные вложения

По состоянию на 31.12.2025 г.

Наличие и движение основных средств отражено в табличных Пояснениях 4.1 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Наличие и движение ППА отражено в табличных Пояснениях 4.2 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Балансовая стоимость ППА на 31.12.2024 г. – 1 386 тыс. руб. (представлена по долгосрочному Договору аренды офиса), на 31.12.2025 г. – 0 тыс. руб., что связано с окончанием долгосрочного Договора аренды в декабре отчетного года.

Элементы амортизации основных средств:

Основные средства	Способ начисления амортизации	Сроки полезного использования	Ликвидационная стоимость
Аренда офисного помещения (ППА)	Линейный	Срок аренды по договору	Не применяется

3.2. Запасы

Наличие и движение запасов отражено в табличных Пояснениях 6.1 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

3.3. Дебиторская задолженность

Информация о наличии и движении дебиторской задолженности отражена в табличных Пояснениях 7.1 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По итогам инвентаризации, проведенной в соответствии с Приказом № 2-ИНВ от 22.12.2025 г. просроченная задолженность отсутствует. Резервы по сомнительным долгам не создавались. Обществом не заключались договоры, предусматривающие исполнение обязательств неденежными средствами.

3.4. Капитал и резервы.

По состоянию на 31 декабря 2025 года уставный капитал составляет 20 056 тыс. руб. полностью оплачен всеми участниками. Уставный капитал с даты создания Общества не изменялся.

Уставом Общества предусмотрено создание резервного фонда по решению участников, участники такое решение не принимали.

Добавочный капитал (без переоценки) Общества сформирован за счет вкладов в имущество Общества, полученных от участников в целях финансирования и поддержания деятельности Общества. В 2025 году вклады в имущество участниками Общества не вносились.

По итогам года получена чистая прибыль 10 005 тыс. руб., на сумму которой был уменьшен убыток, полученный в прошлых периодах.

Чистые активы Общества по состоянию на 31.12.2025 г. составили 197 242 тыс. руб.

В 2024 - 2025 годах по решению участников Общества дивиденды не начислялись и не выплачивались.

В 2025 году Обществом не принимались решения о прекращении каких-либо видов деятельности, а также не происходило выделения отдельных видов деятельности в самостоятельные юридические лица. Руководство не располагает информацией о существенных неопределенностях, связанных с событиями или условиями, которые могут вызывать существенное сомнение в способности Общества продолжать деятельность на непрерывной основе.

3.5. Обязательства

Информация о наличии и движении кредиторской задолженности отражена в табличных Пояснениях 8.1 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Инвентаризация проведена в соответствии с Приказом № 2-ИНВ от 22.12.2025 г. Просроченная задолженность отсутствует. Обществом не заключались договоры, предусматривающие исполнение обязательств неденежными средствами.

Обязательства по долгосрочной аренде офиса по состоянию на 31.12.2025 г. отсутствуют. Все расчеты с арендодателем по Договору аренды завершены.

Затраты, связанные с произведенными улучшениями предмета аренды, не осуществлялись.

Ограничения использования предмета аренды, обусловленные договорами аренды, оговорены договором с арендодателем.

Затрат Общества, понесенных в связи с поступлением предмета аренды и приведением его в состояние, пригодное для использования в запланированных целях, не осуществлялось.

3.6. Доходы по обычным видам деятельности.

Доходы по обычным видам деятельности по состоянию на 31.12.2025 года составили 3 276 тыс. руб.

Основным видом деятельности ООО «ОФИСИНА» является: «Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки ОКВЭД».

3.7. Расходы по обычным видам деятельности

Информация по расходам по обычным видам деятельности приведена в табличном Пояснении 10 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В соответствии с ПБУ 12/2010, утвержденным Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н, Общество рассматривает свою деятельность как единый операционный и географический сегмент.

3.8. Проценты

Расшифровка процентов к получению и к уплате представлена в таблице:

Наименование	2025 г.	2024 г.
Проценты к получению:	33 651	29 768
Проценты на фиксированный неснижаемый остаток на расчетном счете	33 651	29 271
Проценты по выданным займам	0	496

3.9. Прочие доходы и расходы

Расшифровка прочих доходов и расходов представлена в таблице:

Наименование видов операций, формирующих прочие доходы/ прочие расходы	2025 г.		2024 г.	
	Доходы	Расходы	Доходы	Расходы
Оценочные обязательства	1 286	0	31	0
Расходы на оплату услуг банков	0	63	0	62
Прощение долга	0	0	0	17 532
Итого прочие доходы/расходы	1 286	63	31	17 594

3.10. Учет расчетов по налогу на прибыль

Взаимосвязь между расходом по налогу на прибыль за 2025, 2024 годы и показатели прибыли до налогообложения представлены следующим образом:

Наименование показателя	Код строки	За 2025 год	За 2024 год
Прибыль (убыток) от налогообложения	[1]	13 356	(6 015)
Ставка налога на прибыль, %	[2]	25	20
Сумма условного расхода (дохода) по налогу на прибыль	[3]= [1]* [2]	3 339	(1 203)
Постоянный налоговый доход (расход)	[4]	(2 896)	(1 654)
Отложенный налог на прибыль	[5]	(1 897)	(1 483)
Текущий налог на прибыль	[6]= [3]+ [4]+ [5]	(1 454)	(1 032)
Расход (доход) по налогу на прибыль	[7]= [5]+ [6]	(3 351)	(2 516)

Налог на прибыль принимается из налоговой декларации – 1 454 тыс. руб.

Разница между бухгалтерской и налоговой прибылью отчетного периода возникла в результате применения различных правил признания доходов и расходов, которые установлены в нормативных правовых актах по бухгалтерскому учету и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

В 2025 году были погашены ОНА по:

- дебиторской задолженности – 2 тыс. руб.
- незавершенному производству – 9 тыс. руб.
- оценочным обязательствам и резерву – 54 тыс. руб.
- расходам будущих периодов – 1 455 тыс. руб.
- арендным обязательствам – 315 000 руб.

В 2025 году были признаны ОНА по:

- оценочным обязательствам и резервам – 14 тыс. руб.

Остаток на 31.12.2025 г. – 3 952 тыс. руб.

В 2025 году были погашены ОНО по:

- основным средствам – 347 тыс. руб.

В 2025 году были признаны ОНО по:

- основным средствам – 424 тыс. руб.

Остаток на 31.12.2025 г. – 2 835 тыс. руб.

3.11. Налоги

За 2025 год налог на добавленную стоимость не начислялся в виду освобождения от уплаты НДС по статье 145 НК РФ.

Налогооблагаемая база по налогу на прибыль за 2025 год составила 5 818 тыс. руб. (за 2024 год 5 162 тыс. руб.), текущий налог на прибыль начислен в размере 1 454 тыс. руб. (за 2024 год 1 032 тыс. руб.).

Налогооблагаемая база по НДС за 2025 год составила 12 688 тыс. руб. (за 2024 год 13 153 тыс. руб.), текущий налог начислен в размере 1 762 тыс. руб. (за 2024 год 3 801 тыс. руб.).

База для исчисления страховых взносов за 2025 год составила 12 688 тыс. руб. (за 2024 год 13 145 тыс. руб.), исчислено страховых взносов 3 383 тыс. руб. (за 2024 год 3 224 тыс. руб.).

3.12. Отчет о движении денежных средств.

В отчете о движении денежных средств в составе денежных средств и денежных эквивалентов отражены:

Наименование	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Средства на расчётных счетах	188 369	176 577	168 278
Итого денежные средства и денежные эквиваленты:	188 369	176 577	168 278

Суммы НДС в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему и возмещение из нее по НДС в отчете о движении денежных средств представлены свернуто.

Суммы страховых взносов в государственные внебюджетные фонды отражены в разделе "Денежные потоки от текущих операций" по группе статей "В связи с оплатой труда работников".

Организация не имела в течение года денежных операций по кассе.

Существенных сумм денежных средств (или их эквивалентов), которые по состоянию на отчетную дату недоступны для использования Обществом, нет. Средства в аккредитивах, в пользу организации не открывались.

Расшифровка показателей Отчета о движении денежных средств, отражающих прочие поступления и прочие платежи денежных потоков, представлена в таблице:

Наименование показателя	2025 г.	2024 г.
Прочие поступления по текущей деятельности (строка 4119):	33 705	29 683
Проценты на фиксированный неснижаемый остаток на расчетном счете	33 704	29 683
Итого прочие поступления по текущей деятельности	33705	29 683
Прочие платежи по текущей деятельности (строка 4129):	(569)	(1 109)
Расходы на услуги банков	(62)	(60)
Выдача подотчетных сумм	(342)	(829)
Страховые взносы, не засчитанные с единого налогового счета		(26)
Транспортный налог	(165)	(165)
Платежи по НДС		(28)
Итого прочие платежи по текущей деятельности	(569)	(1 109)

Общество в 2025 году не привлекало дополнительные денежные средства, в том числе:

- не открывало и не использовало кредитные линии;
- не привлекало банковского кредитования, в том числе на условиях овердрафта.

3.13. Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия отсутствуют.

3.14. Информация о событиях после отчетной даты

На момент подписания бухгалтерской отчетности каких-либо иных существенных событий после отчетной даты, которые могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств и результаты деятельности Общества, и информация о которых подлежала бы раскрытию или требующих корректировок показателей бухгалтерской отчетности в соответствии с ПБУ 7 /98 «События после отчетной даты», нет.

4. ИНФОРМАЦИЯ О СВЯЗАННЫХ СТОРОНАХ

Связанные стороны

Для целей настоящей годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» по состоянию на 31 декабря 2025 г. были выделены следующие связанные стороны:

Полное наименование юридического лица или ФИО связанной стороны	Основание, в силу которого сторона признается связанной
КОМПАНИЯ ЛИРЕН МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД, юрисдикция Республика Кипр, зарегистрирована 24.04.2002 г., Регистрационный номер HE 129562	Общество контролируется или на него оказывается значительное влияние юридическим лицом (имеет в силу своего участия 100% общего количества голосов, принадлежащих на голосующие доли, составляющие уставный капитал Общества).

Осташенко Ю.Г.	Генеральный директор
Демин М.В.	Конечный бенефициарный владелец

Операции со связанными сторонами

Операции со связанными сторонами в 2025 году отсутствуют.

Дивиденды не начислялись и не выплачивались,

Бенефициарный владелец в отчетном периоде не участвовал в хозяйственной деятельности организации.

4.1. Вознаграждения основному управленческому персоналу

С целью раскрытия информации к основному управленческому персоналу отнесены: генеральный директор Общества.

Затраты Общества по краткосрочным выплатам основному управленческому персоналу (оплата труда, отпускные и т.п. платежи) в 2025 году составили 5 602 тыс. руб., в 2024 году – 7 054 тыс. руб. Указанные суммы включают налог на доходы физических лиц.

Долгосрочные вознаграждения, подлежащие выплате по истечении 12 месяцев после отчетной даты, отсутствуют.

5. ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ РИСКОВ В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕСТВА

Управление рисками Общества осуществляется в рамках единой корпоративной системы и определяется как непрерывный циклический процесс принятия и выполнения управленческих решений, состоящий из идентификации, оценки и измерения рисков, реагирования на риски, контроля эффективности, планирования деятельности по управлению и мониторингу рисков, встроенный в общий процесс управления, направленный на оптимизацию величины рисков в соответствии с интересами Общества и распространяющийся на все области его практической деятельности.

Основные страновые риски Общества связаны с макроэкономической нестабильностью России, обострением геополитической обстановки, введением новых международных санкций, ростом инфляции. В целом Общество не может оказать существенного влияния на экономическую ситуацию в стране. Однако в случае отрицательного влияния изменения ситуации в стране или регионе Российской Федерации, в котором Общество осуществляет свою деятельность, Общество предпримет все меры по снижению отрицательных последствий на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

Правовые риски Общества связаны с несовершенством правовой системы - законы и нормативные акты, регулирующие ведение бизнеса в России, могут быстро изменяться, существует возможность их произвольной интерпретации. Общество осуществляет оперативный мониторинг изменений налогового законодательства, изменений в правоприменении действующих законодательных положений, для минимизации рисков, связанных с подобными изменениями.

Значительность влияния на операции Общества СВО и ее последствия в большой степени зависит от продолжительности и распространенности ее влияния на мировую и российскую экономику. Руководство следит за потенциальным воздействием этих событий и предпринимает меры для его снижения.

Генеральный директор
ООО «ОФИСИНА»

Осташенко Ю.Г.

«31» марта 2026г.