Общество с ограниченной ответственностью
«БАЗИС»

115516, г. Москва, ул. Промышленная, 11А, стр. 9 ИНН 7724420877 КПП 772401001

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К бухгалтерскому балансу за 2025 год
ООО «БАЗИС» (ИНН 7724420877)

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «БАЗИС» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. и за 2025 год, сформированы в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:
— Бухгалтерский баланс;
— Отчет о финансовых результатах;
— Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Общая информация:
Общество с ограниченной ответственностью «БАЗИС»:
Юридический адрес: 115516, г. Москва, Промышленная ул.,д.11А стр.9
Фактический адрес: 115516, г. Москва, Промышленная ул.,д.11А стр.9
ИНН 7724420877 КПП 772401001
Средняя численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 1 человек.
Уполномоченным единоличного исполнительного органа ООО «БАЗИС» является Управляющий – Индивидуальный предприниматель Шершунов Михаил Юрьевич (Договор о передаче полномочий №2 от 26.09.2020г.)
Основной вид деятельности: аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.
Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой)отчетности Общества несет Управляющий.
Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на Управляющего.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.»

Выручка от реализации в 2025 году составила 129304 тыс. руб.

Прочие доходы в 2025 году составили 14584 тыс. руб.

Прочие расходы в 2025 году составили 802 тыс. руб.

Налог при УСН за 2025 год составил 8576 тыс. руб.

Чистая прибыль от финансово-хозяйственной деятельности за 2025г. составила 90558тыс. руб.

Остаточная стоимость имущества на 31.12.2025 г. составила 15764 тыс. руб.

Налог на землю за 2025 год составил 907 тыс. руб.

В соответствии со статьей 4 Федерального Закона от 24.07.2007г. 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» ООО «БАЗИС» относится к субъектам малого предпринимательства.

По состоянию на 31.12.2025 Общество не имеет неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и налоговых санкций, подлежащих уплате в соответствии с нормами законодательства РФ.

Управляющий – Индивидуальный предприниматель _____М.Ю. Шершунов