

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых
результатах
ООО «ДИАСТЕРРА-ХОЛДИНГ»**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование: ООО "ДИАСТЕРРА ХОЛДИНГ"

1.2. Юридический адрес: 199034, Санкт-Петербург г, 16-Я В.О. линия, дом № 7, литер А, помещение 1-Н, Ч.П. №141

1.3. Дата государственной регистрации: 21.12.2018 год

1.5. Численность сотрудников: 1 человек

1.6. Основной вид деятельности организации в отчетном периоде: Строительство жилых и нежилых зданий (код ОКВЭД 41.20)

1.7. Уставный капитал составляет 10 тыс.руб.

1.8. Участниками являются: Максимов Игорь Сергеевич с долей 100%

2. Учетная политика .

Настоящая бухгалтерская отчетность соответствует федеральным стандартам бухгалтерского учета. Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0. Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к ним. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ. Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

3. Основные средства .

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства». Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету. Переоценка основных средств Обществом не производится. На конец отчетного года основные средства составляют- 3 280 тыс.руб., включают в себя машины, которые были оформлены в Лизинг, для выполнения работ на объектах.

4. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». В составе запасов организация отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности. Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости. На конец отчетного года запасы составляют -398 412 тыс.руб, включают в себя приобретенные товары и материалы, для строительства и перепродажи.

5. Нематериальные активы

По итогам 2025 года в составе НМА не числятся

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Генеральный директор



Максимов Игорь Сергеевич

27 марта 2026 г.

