

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"КОНСАЛТИНВЕСТГРУПП"**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых
результатах за 2025 год**

1. Краткая характеристика деятельности организации.

Сокращенное наименование — ООО "КОНСАЛТИНВЕСТГРУПП".

Юридический адрес — 355007, СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЙ, Г.О. ГОРОД
СТАВРОПОЛЬ, Г СТАВРОПОЛЬ, УЛ БУРМИСТРОВА, Д. 65Б, ПОМЕЩ. 3,
РАБОЧЕЕ МЕСТО 1.

Дата государственной регистрации — 12.07.2011 г.

Основной вид деятельности — Предоставление посреднических услуг при оценке
недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе.

Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 2 человека.

Уставный капитал составляет 10 000 руб.

Учредителем является:

МАРТЫНЕНКО ОЛЕГ НИКОЛАЕВИЧ с долей 100%

Директор — МАРТЫНЕНКО ОЛЕГ НИКОЛАЕВИЧ.

Главный бухгалтер — МАРТЫНЕНКО ОЛЕГ НИКОЛАЕВИЧ.

Бухгалтерская отчетность организации не подлежит обязательному аудиту.

**2. Стандарты, по которым составлена отчетность. Информация об учетной
политике.**

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами
бухгалтерского учета. ООО "КОНСАЛТИНВЕСТГРУПП" применяет упрощенные
способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по
упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО "КОНСАЛТИНВЕСТГРУПП" применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства»,
5/2019 «Запасы», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные
стандарты и положения.

ООО "КОНСАЛТИНВЕСТГРУПП" не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу
на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и
условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не
получала в 2025 году государственную помощь.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

3. Основные средства

Основных средств в представленных периодах нет.

4. Нематериальные активы

Нематериальных активов в представленных периодах нет.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	-	Основных средств в представленных периодах нет.
Материально-производственные запасы	26.12.2025	В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.
Нематериальные активы	-	Нематериальных активов в представленных периодах нет.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 1 385 000,00 руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Рост показателей обусловлен увеличением количества производимых оценок недвижимого имущества, росту клиентской базы.

7. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

7. Дата составления текстовых пояснений: 31 марта 2026 года.

Директор _____

Мартыненко О.Н.