

# ООО «ДСЛ-Эстейт»

р/с 40702810438000476407 в ПАО Сбербанк г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225 ИНН 9705104157, КПП 770501001, ОГРН 1177746775887

115184 г. Москва, пер. Большой Ордынский, д. 4 стр 4;5

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме.**

## **1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Наименование — ООО «ДСЛ-Эстейт»

1.2. Юридический адрес — 115184, г. Москва, пер. Большой Ордынский, д. 4 стр.4

1.3. Дата государственной регистрации — 13.12.2012г.

1.4. Численность сотрудников — 4 человека

1.5. Уставный капитал составляет 20 000 (двадцать тысяч) рублей 00 копеек. Участником является физическое лицо:

- Сайфуллина А.К. с долей 45%

1.6. Перечень видов деятельности: ОКВЭД 68.2 «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом».

1.7. Сведения о руководстве:

Генеральный директор Общества: Сайфуллин Зиннур Камилевич

1.8. Общество не подлежит обязательному аудиту.

## **2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности**

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

## **3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности**

Общество арендует помещение по договору № 53/17 от 08.12.2017г. без права выкупа и с правом сдачи в субаренду.

## **4. Нематериальные активы**

Нематериальные активы в Обществе отсутствуют.

## **5. Способ раскрытия информации о господомощи.**

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

## **6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

## **7. Учетная политика**

Учетная политика Общества для целей бухгалтерского учета составлена в соответствии с требованиями ПБУ 1/2008.

**Генеральный директор**

**Сайфуллин З.К.**