

Общество с ограниченной ответственностью УКП «КРЫМАГРОКОМПЛЕКС»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025

и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

1. Краткая характеристика деятельности общества

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПРЕДПРИЯТИЯМИ "КРЫМАГРОКОМПЛЕКС"
Сокращенное наименование	ООО УКП «КРЫМАГРОКОМПЛЕКС»
Юридический адрес	297513, Крым Респ, Симферопольский р-н, Гвардейское пгт, Карла Маркса ул, дом 47
ИНН/КПП	9109005483 / 910901001
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1149102111113
Виды деятельности	77.39.11 Аренда и лизинг прочих машин и оборудования, не включенных в другие группировки
Уставный капитал, руб.	60 600 000 рублей <ul style="list-style-type: none">Полищук Людмила Анатольевна – 60 600 000 рублей
Руководитель (Ф.И.О., должность)	Полищук Виталий Викторович – генеральный директор

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность ООО УКП «КРЫМАГРОКОМПЛЕКС» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности. Бухгалтерская отчетность содержит информацию, сформированную в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами и систематизированную в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом "О бухгалтерском учете". В бухгалтерской отчетности раскрыта существенная информация. Показатели бухгалтерской отчетности, входящие в минимальный перечень, которые отсутствуют у ООО УКП «КРЫМАГРОКОМПЛЕКС» в формах бухгалтерской отчетности отражаются с прочерком. В случае, когда информация (за исключением предусмотренного пунктами 9, 26, 34 и 38 настоящего

3.2 Наличие и движение основных средств тыс. руб. (строка 1150 Баланса)

Наименование показателя	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизации и обесценения	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	списано		амортизация	обесценения	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизации и обесценения	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизации и обесценения
						в том числе: Машинны и оборудование (кроме офисного)	в том числе: Машинны и оборудование (кроме офисного)						
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	1 644	(203)	-	-	-	-	-	-	-	1 644	(203)	
	За 2024 г.	1 644	(203)	-	-	-	-	-	-	-	1 644	(203)	
в том числе: Машинны и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	1 644	(203)	-	-	-	-	-	-	-	1 644	(203)	
	За 2024 г.	1 644	(203)	-	-	-	-	-	-	-	1 644	(203)	
Инвестиционная недвижимость - всего	За 2025 г.	135 892	(131 346)	-	-	-	-	(649)	-	-	135 892	(131 995)	
	За 2024 г.	135 892	(129 185)	-	-	-	-	(2 161)	-	-	135 892	(131 346)	
в том числе: Машинны и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	135 892	(131 346)	-	-	-	-	(649)	-	-	135 892	(131 995)	
	За 2024 г.	135 892	(129 185)	-	-	-	-	(2 161)	-	-	135 892	(131 346)	

3.3 Наличие и движение запасов в тыс. руб. (строка 1210 Баланса)

Наименование показателя	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода			
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	фактическая себестоимость	списано		резерв под обесценение	фактическая себестоимость	резерв под обесценение	фактическая себестоимость	резерв под обесценение	
						в том числе: Сырье и материалы	в том числе: Сырье и материалы						
Запасы - всего	За 2025 г.	59	-	-	-	-	-	-	-	-	59	-	
	За 2024 г.	59	-	11	(11)	-	-	-	-	-	59	-	
в том числе: Сырье и материалы	За 2025 г.	59	-	-	-	-	-	-	-	-	59	-	
	За 2024 г.	59	-	11	(11)	-	-	-	-	-	59	-	

3.4 Наличие и движение Дебиторской задолженности в тыс. руб. (строка 1240 баланса)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям Договора	резерв по сомнительным долгам	поступило	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям Договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва	переклассифицировано	по условиям Договора
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	46 266	-	3 961	-	(2 352)	-	-	-	47 375	-
	За 2024 г.	42 916	-	3 917	-	(567)	-	-	-	46 266	-
в том числе:											
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	46 233	-	3 943	-	(2 352)	-	-	-	47 824	-
	За 2024 г.	42 867	-	3 917	-	(551)	-	-	-	46 233	-
Расчеты по ЕНЦ	За 2025 г.	33	-	5	-	-	-	-	-	38	-
	За 2024 г.	48	-	-	-	(15)	-	-	-	33	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	-	-	13	-	-	-	-	-	13	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	46 266	-	3 961	-	(2 352)	-	-	-	47 875	-
	За 2024 г.	42 916	-	3 917	-	(567)	-	-	-	46 266	-

3.5 Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств) в тыс. руб. (строка 1520 баланса)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)				На конец периода
			поступило		списано		
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	53	921	-	(724)	-	250
	За 2024 г.	79	16	-	(42)	-	53
в том числе:							
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	916	-	(688)	-	228
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	10	5	-	(4)	-	11
	За 2024 г.	29	2	-	(23)	-	9
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	19	-	-	(7)	-	12
	За 2024 г.	37	-	-	(18)	-	19
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	25	-	-	(25)	-	-
	За 2024 г.	13	14	-	(2)	-	25
Итого	За 2025 г.	53	921	-	(724)	-	250
	За 2024 г.	79	16	-	(42)	-	53

4. Пояснения к существенным статьям отчета о финансовых результатах

4.1 Выручка, тыс. руб. (строка 2110 отчета о финансовых результатах)

Состав доходов		2024г	2025г
Услуги предоставления оборудования в аренду		3961	3961
Итого:		3961	3961

4.2 Управленческие расходы, тыс. руб. (строка 2120 отчета о финансовых результатах)

	2024г	2025г
Управленческие расходы		
Амортизация	2209	695
Взносы в ФСС от НС и ПЗ	4	32
Оплата труда	658	949
Прочие затраты	11	1216
Страховые взносы	170	259
Итого	3052	3151

4.3 Прочие расходы, тыс. руб. (строка 2350 отчета о финансовых результатах)

	2024г	2025г
Прочие расходы		
Услуги банка	15	33
Штрафы/ пени	-	8
Итого	15	41

5. Чистая прибыль (убыток) отчетного периода

В 2025 году чистая прибыль отчетного периода определенная по данным бухгалтерского учета составила 661 тыс. рублей. Налог на УСН по итогам 2025 года составил 108 тыс.руб.

Генеральный директор ООО «Крымагрокомплекс» Подлищук В.В.

30 марта 2025г.

