Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу за 2025 год

1. Общие сведения об организации

Организация является коммерческой организацией и осуществляет деятельность в сфере предоставления услуг временного проживания.
Основным видом деятельности является деятельность гостиниц и иных мест для временного размещения.
Бухгалтерский учёт и бухгалтерская (финансовая) отчётность ведутся в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2. Общая характеристика показателей

По состоянию на 31.12.2025 валюта баланса составила 12 924 тыс. руб. (на 31.12.2024 — 12 923 тыс. руб.). Существенных изменений в общем объёме активов и пассивов не произошло.

3. Активы

Запасы составили 9 071 тыс. руб. (на 31.12.2024 — 9 061 тыс. руб.) и включают хозяйственные материалы, расходные средства и иные запасы, используемые в деятельности по предоставлению услуг проживания.
Поддержание уровня запасов обусловлено необходимостью обеспечения бесперебойной работы гостиницы с учётом сезонных колебаний спроса и загрузки номерного фонда.
Денежные средства на конец периода составили 669 тыс. руб. (на 31.12.2024 — 746 тыс. руб.).
Изменение показателя связано с текущими расчётами в рамках операционной деятельности.
Финансовые и другие оборотные активы составили 3 184 тыс. руб. (на 31.12.2024 — 3 116 тыс. руб.) и отражают расчёты с контрагентами в рамках текущей деятельности.

4. Пассивы

Капитал и резервы составляют 10 тыс. руб. и остаются без изменений.
Долгосрочные заемные средства снизились до 950 тыс. руб. (на 31.12.2024 — 6 196 тыс. руб.) в связи с погашением части обязательств.
Кредиторская задолженность на 31.12.2025 составила 11 964 тыс. руб. (на 31.12.2024 — 6 717 тыс. руб.).
Увеличение кредиторской задолженности связано с особенностями расчётов с поставщиками и подрядчиками, а также сезонным характером деятельности и колебаниями загрузки номерного фонда. Задолженность носит текущий характер и погашается в установленные договором сроки.

5. Вывод

Финансовое состояние организации остаётся устойчивым. Изменения показателей обусловлены текущей хозяйственной деятельностью, а также сезонными факторами, характерными для сферы гостиничных услуг.

Директор ООО "СТРОЙБЫТ" Федюнин Максим Васильевич
31.03.2026 г.

