

Общество с ограниченной ответственностью «РАСЭЛ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «РАСЭЛ».

1.2. Юридический адрес – 241004, Брянская обл, Брянск г, Белобережская ул, дом №1А.

1.3. Дата государственной регистрации – 29.12.1998.

1.4. Основной ОКВЭД – 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

1.5. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 3 человека.

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участник: Михальцов Владимир Анатольевич (100%)

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере
Директор Общества: Михальцов Владимир Анатольевич
Главный бухгалтер Общества: Михальцов Владимир Анатольевич

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

1.9. Деловая репутация

ООО "РАСЭЛ" ведёт деятельность 27 лет. Основной вид деятельности компании - 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом. Также у организации зарегистрировано еще 63 дополнительных ОКВЭД. Имеется движимое имущество в собственности. ООО "РАСЭЛ" присвоен ИНН 3235008638, КПП 325701001, ОГРН 1023201285623, ОКПО 22350446.

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «Расэл» составлена в тыс.руб.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

4. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

5. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса приняты к учету машины и здания.

6. Нематериальные активы

НМА отсутствуют.

7. Запасы

В состав запасов по строке 1210 баланса входят материалы. Основную часть материальных запасов составляет сырье и строительные материалы, которая были приобретены для поддержания внешнего и внутреннего вида зданий.

8. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 15 549 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года в 2,2 раза. Увеличение вызвано эффективным управлением компанией. В связи с этим произошло увеличение себестоимости услуг.

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Общество провело количественную и качественную оценку применимости допущения непрерывности деятельности (НД). Количественная оценка заключается в расчете чистых активов и коэффициентов платежеспособности. Выписка из финансового анализа отчетности Общества приведена в таблице ниже.

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года.