



ПЕРСПЕКТИВА

Общество с ограниченной ответственностью «Перспектива»
ОГРН 1155003001339 ИНН 5003113428

Пояснения к Бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г. и Отчету о финансовых результатах за 2025г.

1. Общие сведения об Обществе

- 1.1 Полное наименование - Общество с ограниченной ответственностью «Перспектива»
- 1.2 Сокращенное наименование - ООО «Перспектива»
- 1.3 Юридический адрес - 142701, Московская область, г. Видное, ул. Ольховая, д. 3, пом. 14, каб. 54.
- 1.4 Дата государственной регистрации – 03.04.2015г.
- 1.5 ОГРН – 1155003001339
- 1.6 ИНН – 5003113428, КПП – 500301001
- 1.7 Уставный капитал – 100 000,00 (Сто тысяч рублей 00 копеек).
- 1.8 Единственный участник – Шульгин Игорь Игоревич, владеет 100% уставного капитала.
- 1.9 Основной вид экономической деятельности по ОКВЭД – 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом, дополнительный вид экономической деятельности – 45.19 Торговля прочими автотранспортными средствами.
- 1.10 Генеральный директор – Шульгин Игорь Игоревич (Приказ №2 от 11.04.2022г.)
- 1.11 Бухгалтерский, налоговый и кадровый учет передан на обслуживание Индивидуальному предпринимателю Крюковой Н.В. (ИНН 732812967604) по Договору об оказании услуг по ведению бухгалтерского и налогового учета № 03-07/Б от 30.07.2020г.

2. Информация об учетной политике

2.1. Неиспользуемые стандарты

Общество вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, на основании чего не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010) (Основание: п. 3 ПБУ 8/2010);
- Положение по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» (ПБУ 18/02) (Основание: п. 2 ПБУ 18/02);
- Положение по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008) (Основание: п. 3 ПБУ 11/2008);
- Положение по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» (ПБУ 12/2010) (Основание: п. 2 ПБУ 12/2010);
- Положение по бухгалтерскому учету «Информация по прекращаемой деятельности» (ПБУ 16/02) (Основание: п. 3.1 ПБУ 16/02).

2.2. Исправление ошибок и изменение учетной политики

Общество, являясь СМП, который вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, исправляет существенные ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, без ретроспективного пересчета сравнительных показателей отчетности с включением прибыли или убытка, возникших в результате исправления указанной ошибки, в состав прочих доходов или расходов текущего отчетного периода (Основание: п. 9, п. 14 ПБУ 22/2010).

Общество, являясь СМП, который вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, отражает в бухгалтерской отчетности последствия изменения Учетной политики перспективно. Исключение составляют случаи, когда иной порядок установлен Законодательством РФ и (или) нормативным правовым актом по бухгалтерскому учету (Основание: п. 15.1 ПБУ 1/2008).

2.3. Учет основных средств и капитальных вложений в них

Капитальные вложения в основные средства оцениваются в упрощенном порядке:

- без включения процентов, связанных с капитальными вложениями;
- без учета скидок, уступок, вычетов, премий, льгот, предоставляемых поставщиком;
- без учета дисконтирования в случае длительной отсрочки (рассрочки) платежа.

Затраты, не включенные в сумму капитальных вложений в ОС, признаются расходами периода, в котором они понесены (Основание: пп. «а» п. 4 ФСБУ 26/2020, п. 12 ФСБУ 6/2020).

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость больше 100 000,00 (Сто тысяч рублей).

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены. Для обеспечения контроля за сохранностью указанных активов они принимаются на забалансовый учет (Основание: п. 5 ФСБУ 6/2020).

Все объекты ОС после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится (Основание: пп. «а» п. 13 ФСБУ 6/2020).

Общество не проверяет ОС на обесценение (Основание: п. 3 ФСБУ 6/2020).

Общество не проверяет капитальные вложения на обесценение (Основание: пп. «а» п. 4 ФСБУ 26/2020).

Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта ОС в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета (Основание: п. 33 ФСБУ 6/2020).

По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом (Основание: п. 35 ФСБУ 6/2020).

2.4. Учет запасов

Общество принимает к бухгалтерскому учету приобретенные запасы по цене поставщика без учета скидок, вычетов, премий и льгот. При этом затраты, подлежащие включению в стоимость запасов согласно ФСБУ 5/2019 (затраты на заготовку, доставку и т.д.), включаются в состав расходов периода, в котором понесены (Основание: п. 17 ФСБУ 5/2019).

При отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится организацией по средней себестоимости. Последняя определяется исходя из средней за период фактической себестоимости (взвешенная оценка), в расчет которой включаются количество и стоимость материалов на начало периода и все поступления за период. В качестве расчетного периода установлен месяц (Основание: пп. «б» п. 36, п. 39 ФСБУ 5/2019).

Резерв под обесценение запасов не создается. Организация отражает запасы в учете и отчетности на отчетную дату по фактической себестоимости (Основание: п. 32 ФСБУ 5/2019).

2.5. Учет финансовых вложений

Последующая оценка всех финансовых вложений производится в порядке, установленном ПБУ 19/02 для финансовых вложений, по которым текущая рыночная стоимость не определяется. Переоценка финансовых вложений, по которым определяется текущая рыночная стоимость, не производится (Основание: п. 19 ПБУ 19/02).

При выбытии ценных бумаг их стоимость определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений (Основание: п. 26 ПБУ 19/02).

2.6. Сомнительная дебиторская задолженность

Проверка дебиторской задолженности на предмет необходимости создания (корректировки) резерва по сомнительным долгам осуществляется на конец каждого отчетного периода (Основание: п. 23 ФСБУ 4/2023).

При квалификации задолженности в качестве сомнительной учитываются следующие обстоятельства:

- нарушение должником сроков исполнения обязательства;
- значительные финансовые затруднения должника, ставшие известными из СМИ или других источников;
- возбуждение процедуры банкротства в отношении должника.

Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично (Основание: абз. 4 п. 70 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности).

2.7. Учет аренды

Общество признает предмет аренды на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде. Право пользования активом отражается на субсчете «Права пользования активами» к счету 01 «Основные средства» (Основание: п. 10 ФСБУ 25/2018).

Общество использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде. Решение об использовании этого права в отношении каждого предмета аренды, в отношении которого выполняются указанные ниже условия, закрепляется отдельным приказом руководителя.

Право используется, если одновременно выполняются следующие условия:

- договором не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору (а также отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа);
- не предполагается предоставление предмета аренды в субаренду.

(Основание: п. п. 11, 12 ФСБУ 25/2018).

Если Общество принимает решение не признавать право пользования активом и обязательство по аренде, то арендные платежи она учитывает в качестве расхода равномерно в течение срока действия договора аренды (Основание: п. 11 ФСБУ 25/2018).

2.8. Бухгалтерская отчетность

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.

Общество применяет упрощенные формы бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах, основанные на формах из Приложения №9 к ФСБУ 4/2023, в которых в отношении показателей, объединенных в группы, приводятся только итоговые показатели по группам без детализации внутри групп.

Отчет об изменениях капитала и отчет о движении денежных средств не составляются.

Формы бухгалтерской отчетности, применяемые организацией, приведены в Приложении к Учетной политике Общества (Основание: пп. «а» п. 52, п. 53, п. 63 ФСБУ 4/2023).

Наличие и движение основных средств (строка 1150)

Наименование показателя	Период	Изменения за период				На конец периода			
		На начало года		спливано		переклассифицировано		На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	2 222	-	-	-	-	-	2 222	-
	За 2024 г.	2 222	-	-	-	-	-	2 222	-
в том числе: Земельные участки	За 2025 г.	2 222	-	-	-	-	-	2 222	-
	За 2024 г.	2 222	-	-	-	-	-	2 222	-
Инвестиционная недвижимость - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Земельные участки	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	-	-	-
Неамортизируемые основные средства - всего	2 222	2 222	2 222
в том числе: используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые консервированы			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются			
Земельные участки	2 222	2 222	2 222
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости			

Капитальные вложения в основные средства (строка 1150)

Наименование показателя	Период	Изменения за период				На конец периода			
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 2025 г.	4 858	-	-	-	-	-	4 858	-
	За 2024 г.	4 858	-	-	-	-	-	4 858	-
в том числе: Объект строительства на земельном участке кад. № 50:22:0010109:28937	За 2025 г.	4 858	-	-	-	-	-	4 858	-
	За 2024 г.	4 858	-	-	-	-	-	4 858	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)										
		На начало года		в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)		поступило		погашено		списано		резерв по сомнительным долгам
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	проценты, штрафы и иные начисления	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	на расходы	восстановлены резерва	переклассифицировано	по условиям договора			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	5 579	(5 512)	8 102	-	(67)	-	-	-	-	13 614	(5 512)
	За 2024 г.	5 520	-	67	-	(8)	-	-	-	-	5 579	(5 512)
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	5 512	(5 512)	15	-	-	-	-	-	-	5 527	(5 512)
	За 2024 г.	5 520	-	-	-	(8)	-	-	-	-	5 512	(5 512)
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	-	-	8 083	-	-	-	-	-	-	8 083	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	-	-	-	-	(61)	-	-	-	-	5	-
	За 2024 г.	-	-	66	-	-	-	-	-	-	66	-
Итого	За 2025 г.	5 579	(5 512)	8 102	-	(67)	-	-	-	-	13 614	(5 512)
	За 2024 г.	5 520	-	67	-	(8)	-	-	-	-	5 579	(5 512)

Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств) (строка 1510 и 1520)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период					На конец периода
			(за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)		списано			
			поступило	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	переклассифицировано	
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	20 761 24 504	253 384 1 158	- -	(279) (4 902)	- -	- -	273 865 20 761
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г. За 2024 г.	3 4 902	- 3	- -	(3) (4 902)	- -	- -	- 3
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г. За 2024 г.	- -	50 000 -	- -	- -	- -	- -	50 000 -
Краткосрочные займы	За 2025 г. За 2024 г.	12 500 12 500	200 930 -	- -	- -	- -	- -	213 430 12 500
Проценты по займам и кредитам	За 2025 г. За 2024 г.	7 824 6 949	2 159 875	- -	- -	- -	- -	9 983 7 824
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г. За 2024 г.	111 111	295 -	- -	- -	- -	- -	406 111
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г. За 2024 г.	318 42	- 276	- -	(277) -	- -	- -	41 318
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г. За 2024 г.	5 -	- 5	- -	- -	- -	- -	5 5
Итого	За 2025 г. За 2024 г.	20 761 24 504	253 384 1 158	- -	(279) (4 902)	- -	- -	273 865 20 761