Жилищно-строительный кооператив №23
(ЖСК-23)
ИНН 5252007846, КПП 525201001, ОГРН 1025202128445,
адрес: 606106, Нижегородская область, Павловский район,
город Павлово, ул. Правика, д.1 к.2

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

ЖСК - особая форма совместного управления общим имуществом в многоквартирном доме. ЖСК-23 работает с 1989 года, с 2023 года председателем правления является Александр Леонидович Федорин

ЖСК-23 не ведет коммерческой деятельности. Все поступающие на расчетный счет средства – платежи жильцов по квитанциям – в полном объеме перечисляются в ресурсоснабжающие организации и на специальный счет кап.ремонта ЖСК

ОКВЭД: Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (68.32.1)

Упрощенная бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность, с учетом отсутствия деятельности организации не применяются

В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" *ЖСК-23* применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

ЖСК-23 планирует продолжать деятельность в 2026 г. Ликвидация или реорганизация не планируется

Председатель правления
(наименование должности владельца специального счета)

(подпись руководителя)

Федорин Александр Леонидович
(фамилия, имя, отчество)

Место печати

31 марта 2026 г.