

## Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год

ООО «Автотрейд»

ИНН 4205174245/ КПП 420501001

650000 Кемеровская область - Кузбасс обл. г. о. Кемеровский г Кемерово  
ул Притомская набережная, 3А, помещ. 8

### Общие сведения:

Общество является малым предприятием (применение УСН)

Основной вид деятельности - Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД- 68.20)

Средняя численность — 2 человека

Уставный капитал: 10 000 руб.

### Учредители и участники:

Сизов Яков Михайлович

Доля в УК - 100%

- **Учетная политика:** Бухучет ведется в соответствии с ФСБУ 4/2023, применяется упрощенный способ. УСН с НДС 5% с 01.01.2025 г
- **Денежные средства:** На 31.12.2025 составляют 12 084 тыс. руб.
- **Запасы:** Отражаются по фактической себестоимости (включая НДС, так как вычет не применяется). Запасы (строка 1210 актива бухгалтерского баланса 10 тыс. руб. уже были на балансе предприятия).

**Основные средства (ОС):** 190 596 (Здания, земельные участки, строка 1150 актива бухгалтерского баланса)

**Амортизация:** линейный способ

- **Дебиторская задолженность:** Основная часть — задолженность арендаторов (3 880 тыс. руб.), просроченной нет.
- **Кредиторская задолженность:** Задолженность перед поставщиками и авансовые платежи арендаторов (13 064 тыс. руб.).
- **Выручка:** В 2025 году выручка составила 100 355 тыс. руб. (без НДС 5%).