ООО «Арквин»
308015, Белгородская обл., г.Белгород,
ул. Гостенская д. 3-а,
ОГРН 1123123024067, ИНН 3123315278
40702 81030 70000 11220
В Белгородском отделения № 8592 ПАО Сбербанк
БИК 041403633, к/с 30101 81010 00000 00633
E-mail: Arkvin@list.ru и Samoylenko.TV@ya.ru
Моб.тлф бухгалтера 8-951-768-88-05

Исх. №__**02**___от __31.03_20_**26**_год
На № _____

Пояснение к бухгалтерской отчетности за 2025год

1. Информация о предприятии:

Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью «Арквин»
Сокращенное наименование юридического лица	ООО «Арквин»
Организация действует	Устава
Уставный капитал	10000 рублей
ОГРН	1123123024067 от 27.12.2012
ИНН	3123315278
КПП	312301001
Юридический адрес	308015, Белгородская обл., г. Белгород, ул. Гостенская, д.3-а
ОКВЭД	68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом
Руководитель	Директор Черемохина Эльвира Александровна

2. Предприятие является микропредпиятием – дата внесение в реестр 01.08.2016 года
3. Численность работников по состоянию на 30.12.2025 год

Должность	Численность, чет.	Занимаемая ставка	Пояснение
Директор	1	0,5	
Заместитель директора по общим вопросам	1	1,0	
Менеджер	1	0,5	Студент очного обучения
ИТОГО:	3	2,0	

4. Учетная политика на 2025 год утверждена приказом от 28.12.2024 года.

4.1. Бухгалтерский учет ведется в упрощенной форме. Предприятие ведет бухучет посредством двойной записи с применением обычного плана счетов.

Как микропредприятие, организация не применяет ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы».

Бухгалтерская отчетность за 2025 год сдается по упрощенным формам.

4.2. Применяется упрощенная система налогообложения с объектом в виде доходов.

Книга учета доходов и расходов ведется автоматизировано при помощи программы 1С: Предприятие

Сумма единого налога (авансового платежа по нему) уменьшается на суммы взносов на обязательное пенсионное, медицинское страхование, обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством и обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профзаболеваний, уплаченные в текущем отчетном (налоговом) периоде.

5. В строке 1150 «Материальные внеоборотные активы» отражены основные средства стоимостью свыше 100 000 рублей. Срок полезного использования основного средства (амортизация) уменьшает балансовую стоимость основного средства ежемесячно линейным способом.

6. В строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» отражён остаток денежных средств на расчетном счете. У предприятия открыт расчетный счет в одном банке.

7. В строке 1240 «Финансовые и другие оборотные средства» отражена краткосрочная дебиторская задолженность.

8. В строке 1410 «Долгосрочные заемные средства» отражена задолженность по договору займа (основной долг и проценты) по договору займа от 02.09.2017 год. Ежегодно по итогам года с заимодавцем осуществляется сверка и подписание справки учета основного долга и исчисленных процентов. Проценты начисляются ежемесячно по итогам каждого месяца.

9. В строке 1520 «Краткосрочная кредиторская задолженность» отражена задолженность по налогам, подотчетным суммам и поставщикам коммунальных услуг.

10. В связи с проведением СВО и постоянными обстрелами большинство арендаторов постепенно освободили арендуемые у предприятия нежилые помещения. По состоянию на 30.12.2025 год и на момент сдачи бухгалтерской упрощенной отчетности за 2025 год, заполняемость помещений составляет

57%. Кроме того, увеличивается нагрузка по коммунальным услугам и услугам на содержание, в связи с повышением цен.

В связи с вышеизложенным совокупный финансовый результат за 2025 год по сравнению с 2024 годом уменьшился на сумму – 914 тыс.руб.

Директор Э.А. Черемохина