

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах
по ООО "СВ-СТРОЙ"
за 2025 год**

Общество с ограниченной ответственностью ООО "СВ-СТРОЙ" (далее - Общество).
ИНН 5018203138 КПП 501801001

Обществу присвоен основной государственный регистрационный номер (далее-ОГРН) 1205000012656

Юридический адрес: 141068, Московская область, г. Королев, мкр-н Текстильщик, ул. Калининградская, д. 24/1, офис 35.

Участник Общества Самусенко Вячеслав Александрович (100% доля в размере 10 тыс. руб.)

Доход получен Обществом от деятельности: "Строительство жилых и нежилых зданий" (код по ОКВЭД 41.20).

Отчетным периодом для Общества является период с 01 января 2025 г. по 31 декабря 2025 г. включительно.

Бухгалтерский отчет сформирован исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011г. № 402-ФЗ и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного

Министерством финансов Российской Федерации от 29.07.1998 года 334н, а так же иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организации в Российской Федерации.

Предприятие является субъектом малого предпринимательства, ведет бухгалтерский учет упрощенным способом и не применяет следующие ПБУ и ФСБУ:

ПБУ8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» ;

ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам» ;

ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль» ;

ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности» ;

ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;

ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учёт аренды» .

Органы управления Обществом:

Общее собрание и Генеральный директор Самусенко Вячеслав Александрович

.

Списочная численность Общества составляет 11 человек.

Фонд оплаты труда Общества за 2025 год составил 1,812,5 тыс. руб.

На 31.12.2025г. на рублевом расчетном счете Общества остаток денежных средств составляет 102 тыс. руб.

Доход Общества от выполнения СМР в 2025 г. составил 13 051 тыс. руб.

Наименование показателя	За 2025 г.
Материальные затраты	8144
Затраты на оплату труда и взносы	1 812
Отчисления на социальные нужды	559
Амортизация	55
Прочие затраты	1 631
Итого расходы по обычным видам деятельности	12 201

Прочие расходы за 2025 год составили 565 тыс. руб., в том числе
- услуги банка 565 тыс. руб.;

Остаточная стоимость основных средств Общества по строке 1150 Баланса:

Основные средств	
	Остаточная стоимость (тыс. руб.)
Орг.техника (компьютер в сборе)	46
Итого	46

Остаточная стоимость материально – производственных запасов Общества на 31.12.2025 составила 2 993 тыс. руб., (строительный инструмент и материалы находятся на складе).

Бухгалтерская отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Руководство предпринимает все необходимые меры для минимизации затрат на выполнение СМР и получения прибыли от коммерческой деятельности Общества.

У Общества отсутствуют намерение и необходимость ликвидации, существенного

сокращения деятельности или осуществления операций на невыгодных условиях.

Условные активы и условные обязательства по состоянию на конец отчетного года отсутствуют.

Существенных событий после отчетной даты, которые могли бы повлиять на бухгалтерскую отчетность, не было.

Генеральный директор

Самусенко В.А

25 марта 2026 г.