

Пояснительная записка
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год
ООО «СТЕП»

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «СТЕП» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. за 2025 год, сформированной в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами.

В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" ООО «СТЕП» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общая информация

1.1. Полное наименование Общество с ограниченной ответственностью «СТЕП»

Сокращенное наименование ООО «СТЕП»

Юридический адрес: 249030, Калужская область, г. Обнинск, проспект Маркса, д. 128

Адрес электронной почты: slot-service@yandex.ru

ИНН/КПП 4025046653/402501001

ОГРН 1024000955296

Основной ОКВЭД (Вид деятельности): 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Среднегодовая численность сотрудников: 1

1.2. Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 109 100 руб., оплачен полностью.

Участниками являются:

- Салманов Салман Ислам оглы с долей 50,5 %;
- Степановский Дмитрий Андреевич с долей 24,75%;
- Тимченко Юлия Андреевна с долей 24,75%.

1.3. Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — директор Салманов Салман Ислам оглы, Приказ № 1 от 24.02.2022г. с 24.02.2022г. сроком на 5 лет.

Главный бухгалтер — Салманов Салман Ислам оглы.

2. Основные положения учетной политики.

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

В связи с применением упрощенных способов учета упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что:

-не применяется ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль".

-не применяется ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»
Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением продукта «1С: Предприятие, 7.7.».

Учет доходов и расходов осуществляется кассовым методом. Принят критерий существенности, равный 5% от валюты баланса. Основные средства амортизируются линейным методом, переоценка не проводится. Учет ОС ведется упрощенным способом согласно пункту 3 ФСБУ 6/2020. Запасы оцениваются по фактической себестоимости без создания резерва под обесценивание.

3. Основные средства и нематериальные активы.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

Павильон №1 40:27:040401:217 33,16 кв.м ост. стоимость 109899,62 руб.

Павильон №2 40:27:040401:225 38,76 кв.м ост. стоимость 36836,49 руб.

Земля под павильоном № 1 111.04 кв.м стоимость 120036,27 руб.

Земля под павильоном № 2 129,79 кв.м стоимость 35000,00 руб.

Итого: 301772,38 руб.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности.

Выручка организации за отчетный период составила 500000,00 руб., что выше аналогичного показателя прошлого года.

Расходы организации за отчетный период составили 395081.28 руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года.

Дата подписания отчетности:

«31» марта 2026 г.

Директор ООО «СТЕП» Салманов Салман Ислам оглы