

Общество с ограниченной ответственностью
«Предприятие Инженерные системы»
пояснения к годовой бухгалтерской отчётности
за 2025 год

РАЗДЕЛ 1

Общество с ограниченной ответственностью «ПИС» - коммерческая организация.

Дата государственной регистрации Общества 07.05. 2015г.

Единоличным исполнительным органом в период с 07.05.2015 г. является директор Тиванюк Вита Олеговна (согласно решение №1 участника Общества от 13.01.2020 г.).

В соответствии с требованиями п.12 ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» (утв. Приказом Минфина от 29.04.2008 г. № 48н) поясняем, что в отчётном периоде руководству Общества каких-либо выплат, не предусмотренных системой оплаты труда, не производилось.

Основным видом хозяйственной деятельности ООО «ПИС» (далее Общество) за 2025 год являлось Ремонт машин и оборудования. (код по ОКВЭД 33.12).

Общество зарегистрировано по адресу: Российская Федерация, 127015, Г.МОСКВА, УЛ НОВОМИТРОВСКАЯ, Д. 5А, СТР. 1, ОФИС 1005 Б; по состоянию на 31 декабря 2025 года обособленных подразделений не имеет.

Учредитель общества является на 31.12.2025 г. – Доронин Сергей Александрович, доля в уставном капитале 50% сумма уставного капитала - 5 000,0 (внесено, оплачено), Мухамеджанов Рафаил Заирович, доля в уставном капитале 50% сумма уставного капитала - 5 000,0 (внесено, оплачено)

По состоянию на 31 декабря 2025 года директором ООО «ПИС» является Тиванюк Вита Олеговна. Уставный капитал составляет 10 тыс рублей, изменения за период 2025 год не производились.

Органами управления общества является: общее собрание участников, совет директоров не предусмотрен Уставом общества.

РАЗДЕЛ 2

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована на основании норм Федерального Закона от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", Положения по ведению бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности в Российской Федерации (утв. приказом Минфина РФ от 29.07.1998 г. № 34н с последующими изменениями), Указаний о порядке составления и представления бухгалтерской отчётности (утв. приказом Минфина РФ от 02.07.2010 г. № 66н) и иных Положений по бухгалтерскому учёту (ПБУ). ФСБУ

Основные методы учёта, применявшиеся в отчётном 2025 году:

- материально-производственные запасы (МПЗ) учитываются по фактической себестоимости их приобретения на балансовом счете 10 "Материалы", списание в производство МПЗ производится по средней себестоимости;
- начисление амортизации по объектам основных средств производится линейным способом, объекты имущества стоимостью до 100 тыс. руб. списываются на затраты по мере отпуска их в производство или эксплуатацию;
- затраты на услуги учитываются по полной себестоимости без применения метода «Директ-костинг» и с подразделением всех произведённых расходов на:
 - прямые затраты, учитываемые по балансовому сч. 20 «Основное производство», состоящие из затрат, непосредственно связанных с оказанием услуг;
 - косвенные затраты, учитываемые по балансовому сч. 25 «Общепроизводственные расходы», состоящих из затрат, непосредственно не связанных с оказанием услуг (т.е. затраты, обеспечивающие функционирование предприятия как целостного хозяйствующего субъекта);
- управленческие расходы по балансовому сч. 26 «Общехозяйственные расходы» в конце каждого отчётного периода (месяца) полностью списываются на стоимость оказанных услуг за отчётный период (месяц) в Дт-90.08 «Управленческие расходы» и остатков на конец периода (месяца) не имеют;
- расходы на ремонт объектов основных средств учитываются в текущем (отчётном) периоде по факту несения затрат в фактических размерах без формирования резерва предстоящих расходов на ремонт;
- при ведении бухгалтерского учета ФСБУ 25/2020 применяется с 01.01.2022г., объектов права пользования активом не выявлено в связи с отсутствием договоров.

Финансовые вложения

Учет финансовых вложений ведется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02. К финансовым вложениям относятся вклады в уставный (складочный) капиталы других организаций (в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ); займы, предоставленные другим организациям. Способ оценки финансовых вложений: Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости.

Финансовые вложения, по которым не определяется их текущая рыночная стоимость, подлежат отражению в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности по первоначальной стоимости. В случае устойчивого снижения стоимости финансовых вложений Общество создает резерв под обесценение на величину разницы между их

учетной и оценочной или расчетной стоимостью. Резерв под обесценение финансовых вложений отражается в Отчете о Финансовых результатах в составе прочих расходов. В бухгалтерской отчетности стоимость вложений, рыночная стоимость которых не определяется, и по которым создан резерв под обесценение, показывается по учетной стоимости за вычетом суммы созданного резерва.

Финансовые вложения, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, отражаются в бухгалтерской отчетности на конец отчетного года по текущей рыночной стоимости.

При выбытии финансовых вложений их стоимость определяется следующим образом:

- по которым определяется текущая рыночная стоимость – исходя из последней оценки,
- по которым не определяется текущая рыночная стоимость – по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учёта финансовых вложений.

Резерв под обесценение финансовых вложений:

Устойчивое снижение стоимости финансовых вложений характеризуется одновременным наличием следующих условий:

- на отчетную дату и на предыдущую отчетную дату учетная стоимость существенно выше их расчетной стоимости;
- в течение отчетного года расчетная стоимость финансовых вложений существенно изменялась исключительно в направлении ее уменьшения;
- на отчетную дату отсутствуют свидетельства того, что в будущем возможно существенное повышение расчетной стоимости данных финансовых вложений.

Проверка на обесценение финансовых вложений проводится один раз в год по состоянию на 31 декабря отчетного года при наличии признаков обесценения.

Дебиторская задолженность

Общество создает резервы сомнительных долгов в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением сумм резервов на финансовые результаты организации. Резервы сомнительных долгов отнесены на увеличение прочих расходов.

Доходы

Учет выручки и прочих доходов ведется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99.

Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг для целей исчисления налога на добавленную стоимость, налога на прибыль определять по мере отгрузки продукции потребителям.

Расходы

Учет расходов ведется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99.

Перечень расходов, признаваемых расходами от обычных видов деятельности Общества

- стоимость приобретения товаров;
- амортизация;
- расходы по оплате труда сотрудников, отчисления на социальные нужды;
- прочие расходы, связанные с производством и реализацией;
- и т.д.

Расходы, признаваемые прочими расходами

- расходы от реализации отходов;
- уценка товара;
- услуги банковского обслуживания;
- списание дебиторской задолженности и т.д.

Учет расходов по займам и кредитам

- Учет и раскрытие информации о расходах, связанных с выполнением обязательств по полученным займам и кредитам, осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету ПБУ 15/2008 «Учет расходов по займам и кредитам».
- Расходы, связанные с выполнением обязательств по полученным займам и кредитам, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе прочих расходов в том отчетном периоде, к которому они относятся, за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива.
- Под инвестиционным активом понимается объект имущества, подготовка которого к предполагаемому использованию требует длительного времени и существенных расходов на приобретение, сооружение и (или) изготовление. К инвестиционным активам относятся объекты незавершенного производства и незавершенного строительства, которые впоследствии будут приняты к бухгалтерскому учету в качестве основных средств (включая земельные участки), нематериальных активов или иных внеоборотных активов.
- Дополнительные расходы по займам включаются равномерно в состав прочих расходов в течение срока займа (кредитного договора).

- **Оценочные обязательства**
- Учет оценочных и условных обязательств ведется Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» ПБУ 8/2010.
- Оценочное обязательство признается в бухгалтерском учете Общества в величине, отражающей наиболее достоверную оценку расходов, необходимых для расчетов по этому обязательству.
- **Иное**
- Затраты, произведенные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида. В бухгалтерском учете данные затраты отражаются по счету 97 «Расходы будущих периодов», и в том случае, если они имеют долгосрочный характер, включаются в строку баланса «Прочие внеоборотные активы» за исключением части, подлежащей погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты. Такая краткосрочная часть, а также затраты изначально краткосрочного характера включаются в строку баланса «Запасы».

РАЗДЕЛ 3

В отчётном 2025 г. в сравнении с предшествующим годом произошло увеличение объёмов оказанных услуг как в натуральном выражении, так и в финансовом, при этом существующая рентабельность продаж (валовая прибыль / выручка) в размере 25% позволяет полностью покрывать текущие коммерческие и управленческие расходы предприятия, а также получать прибыль от продаж по текущей деятельности. Общество не имеет просроченной налоговой задолженности перед бюджетом и не планирует прекращать свою деятельность в обозримом будущем. Предприятие продолжит непрерывную работу в период 12 месяцев после отчетной даты.

РАЗДЕЛ 4

По итогам отчётного 2025 года следует указать на следующие обстоятельства, подлежащие обязательному пояснению к годовой бухгалтерской (финансовой) отчётности:

- Общество в соответствии с п.1 ст.4 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ» является субъектом малого предпринимательства, не является эмитентом публично размещаемых ценных бумаг.
- В соответствии с Приказом Минфина РФ от 13.12.2010 г. № 167н «Об утверждении положения по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные акты» (ПБУ 8/2010) Обществом не создаются оценочные обязательства, в частности, по оплате предстоящих отпусков (Письмо Минфина России от 14.06.2011 № 07-02-06/107).
- Существенных ошибок в бухгалтерском учёте и отчетности за предшествующие периоды, подлежащих пояснению согласно нормам ПБУ 22/2010 "Исправление ошибок в бухгалтерском учёте" (утв. приказом Минфина от 28.06.2010 г. № 63н), в отчётном году не выявлено.
- Факты хозяйственной деятельности, способные оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации, подлежащие раскрытию согласно нормам ПБУ 7/98 "События после отчётной даты" (утв. приказом Минфина от 25.11.1998 г. № 56н в редакции от 20.12.2007 г. № 143н).
- В соответствии с ПБУ 8/2010г. в организации для целей бухгалтерского учёта не предусмотрено создание резерва по сомнительным долгам за реализованные товары (работы, услуги) по балансовому сч.62 "Расчёты с покупателями".
- На основании п.4 Приказа Минфина от 02.07.2010г. N 66н "О формах бухгалтерской отчетности", согласно которому Приложение № 3 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах оформлено в виде таблиц к данной пояснительной записке.
- Положения ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды(лизинг)» в бухгалтерском учете не применяются в связи с отсутствием объектов учета аренды.
- Бухгалтерская отчетность формируется в соответствии с действующими нормами Российских стандартов (положений) бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности.

РАЗДЕЛ 5

Список аффилированных лиц на 31.12.2025 г.

В соответствии с [пп. 8 п. 2 ст. 50](#) Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" и [п. 27](#) ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организации» (утв. Приказом Минфина РФ от 06.07.1999 N 43н) Общество раскрывает соответствующую информацию о аффилированных лицах, предусмотренную настоящим Законом и Положением:

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество (если имеется) аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого (которых) лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале общества, %
1	Доронин Сергей Александрович	Нижний Новгород	учредитель		
			право распоряжаться 50% уставного капитала	07.05.2015	50%
1	Мухамеджанов Рафаил Заирович	Нижний Новгород	учредитель		
			право распоряжаться 50% уставного капитала	07.05.2015	50%

Изменений, произошедших в списке аффилированных лиц, за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г. нет.

РАЗДЕЛ 6

Являясь субъектом малого предпринимательства, Общество на основании п.14 и иных норм ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» (утв. Приказом Минфина РФ от 29.04.2008 г. № 48н) обязано раскрывать соответствующую информацию о связанных сторонах. Связанная сторона прямо или косвенно участвует в капитале или признается таковой на основании иной финансовой заинтересованности. Следует указать, что операции между связанными сторонами, предусмотренные п.5 ПБУ 11/2008 и подлежащие раскрытию в соответствии с п.10 данного ПБУ, в отчётном 2025 г. отсутствовали, за исключением следующего

- на конец отчётного 2025 г., общество не имеет непогашенную кредиторскую задолженность перед учредителем Пахомов Виталий Владимирович по выплате дивидендов;

В соответствии с нормами Федерального закона от 23 июня 2016 г. N 215-ФЗ все компании обязаны иметь информацию о своих бенефициарных владельцах, хранить её и документально подтверждать достоверность этих данных. Пунктом 7 ст.6.1 Федерального закона от 7 августа 2001 г. N 115- "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" предусмотрено раскрытие информации о бенефициарных владельцах компании в её отчетности. На дату формирования годовой бухгалтерской отчётности учредители Общества и аффилированные с ними лица информированы об этом.

Соблюдение требований закона о противодействии легализации доходов:

- Общество в 2025 году не осуществляло операций, попадающих под требование Федерального закона № 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма";
- Обществом не выдавались займы внешним консультантам, их работникам или государственным служащим на льготных условиях;
- не осуществлялись закупки по ценам, значительно отличающимся от рыночных;
- не имели место платежи наличными, отличающиеся от стандартных выплат сотрудникам, связанных с оплатой труда и хозяйственными (командировочными) расходами;
- не осуществлялись операции с организациями, зарегистрированными в офшорных зонах;
- не имели место платежи за товары или услуги, осуществляемые не в то государство, из которого поставлялись соответствующие товары и услуги;
- не осуществлялись операции, не разрешенные руководством Общества или не учитываемые надлежащим образом;
- нарушения или факты недобросовестных действий за 2023 год и до даты предоставления информации, которые могли бы оказать существенное влияние на бухгалтерскую отчетность за отчётный период со стороны руководства Общества и её работников, отвечающих за функционирование системы бухгалтерского учета и внутреннего контроля, не выявлены.

Информация о событиях, способных повлиять на бухгалтерскую (финансовую) отчётность за отчётный 2024 год:

- на дату представления информации Общество не имеет неразрешенных разногласий с налоговыми органами по поводу уплаты платежей в бюджет;

- в указанный период времени не имели место крупные сделки или суммы сделок выше уровня существенности, связанные с приобретением или выбытием основных средств, финансовых вложений, размещением денежных средств;
- по состоянию на 31.12.2025 г. и на день предоставления информации не имели место какие-либо события, связанные с условными обязательствами;
- по состоянию на 31.12.2025 г. и на день предоставления информации не имели место какие-либо события, влияющие на расчет оценочных значений или суммы резервов;
- по состоянию на 31.12.2025 г. и на день предоставления информации, не имели место какие-либо события, которые могут поставить под сомнение надлежащий характер учетной политики, примененной при подготовке финансовой отчетности;
- Проведение специальной военной операции (СВО) и введение экономических санкций со стороны западных стран не оказало существенного влияния на процессы ведения учёта и формирование бухгалтерской отчётности организации; на дату формирования отчётности отсутствуют какие-либо события или условия, связанные с указанными событиями, в результате которых могут возникнуть сомнения в способности организации продолжать непрерывно свою деятельность.

Генеральный директор
ООО «ПИС»:

Тиванюк Вита Олеговна

Дата: _16_ ____03____ 2026 г.