

## **Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕРМГРУПП»**

Российская Федерация, 117105, г.Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Донской,  
наб.Новоданиловская, д. 6, к.1, помещ. 9/38  
тел.: 8 (922) 019-97-55 E-mail: [intermgrupp@mail.ru](mailto:intermgrupp@mail.ru)  
ОГРН 1157746230674, ИНН 7727068526, КПП 772601001

### **Пояснения**

#### **к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах ООО «ИНТЕРМГРУПП» за 2025 год в текстовой форме**

Данные Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности (далее - бухгалтерская отчетность) ООО "ИНТЕРМГРУПП" (далее – "Общество") за 2025 год, подготовленной в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета, действующими в Российской Федерации (с Федеральным законом № 402-ФЗ и федеральными стандартами бухгалтерского учёта (ФСБУ 4/2023, ФСБУ 5/2019, ФСБУ 6/2020 и др.)).

Бухгалтерская отчетность составлена в тыс. рублей. Отрицательные показатели показываются в круглых скобках.

#### **1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Полное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕРМГРУПП»

Сокращенное наименование – ООО «ИНТЕРМГРУПП».

Юридический адрес – Российская Федерация, 117105, г.Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Донской, наб. Новоданиловская, д. 6, к.1, помещ. 9/38

Дата государственной регистрации – 21.03.2015

ОГРН 1157746230674

ИНН 7727068526 КПП 772601001

1.2. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 2 человека.

1.3. Обособленные подразделения, в том числе филиалы и представительства отсутствуют.

1.4. Уставный капитал составляет 100 тыс. руб. Единственным участником общества является ООО «ТК-ИНВЕСТ»

Конечными бенефициарными владельцами общества являются:

Мальцев В.А. с размером доли 33,42%, Гирич И.В. с размером доли 33,29%, Букин О.А. с размером доли 33,29%

1.5. Вид деятельности, который осуществлялся в 2025 г.:

- 68.20.2. Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

1.6. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества – Ерзиков Александр Александрович.( приказ №1 от 27.03.2017г)

Обязанности по ведению бухгалтерского учета возложены на генерального директора организации.

1.7. Аудит бухгалтерской отчетности Общества - Общество не подлежит обязательному аудиту.

#### **2. Учетная политика**

2.1. Учет в Обществе ведется на автоматизированной основе с использованием программы "1С:Предприятие 8.3 - Бухгалтерия предприятия".

2.2. Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

2.3. Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенной считается ошибка, которая в отдельности или в совокупности с другими подобными ошибками за один и тот же отчетный период привела к искажению строки бухгалтерского баланса на 5 и более процентов. Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2025 г. не возникало.

2.4. Основные положения учетной политики

*Основные средства* - Принятие к учету объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены. (п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства") После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится (п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»)

*Способ и период начисления амортизации* - Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации производится с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета. (п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»)

*Срок полезного использования* - Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта. (п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»)

*Учет материально-производственных запасов* Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по фактической себестоимости. (п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н))

*Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам* – Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов (П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.)

*Учет доходов и расходов* -

*Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг* - Выручка от оказания услуг признается ежемесячно (п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н))

*Учет общехозяйственных расходов* - Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в дебет счета 90 "Продажи". (п.18-19 ПБУ 10/99)

2.5. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует офисное помещение по договору аренды № 18 от 01.05.2025 без права выкупа. Ввиду того что у Общества есть право на упрощенные способы ведения учета и

составления отчетности, предмет аренды не квалифицируется в качестве права пользования активом и обязательство по аренде не признается (п.11 ФСБУ 25/2018).

#### 2.6. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1160 «Инвестиционная недвижимость» баланса приняты к учету производственные и нежилые здания и помещения, легковая машина, два земельных участка.

В табличной части пояснений к балансу представлено подробно в разделе 4 и 4.1.

#### 2.7. Нематериальные активы

В составе нематериальных активов (НМА) приняты к учету два ноу-хау: «Способ теплоизоляции труб пенополиуретаном методом заливки без центраторов».

«Универсальное стапельное устройство для заливки фитингов труб с пенополиуретановой изоляцией»

Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости, амортизация не начисляется. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

Суммовые показатели раскрытия по данным объектам указаны в табличных пояснениях к балансу в разделе 3 и 3.1.

#### 2.8. Запасы

В строке 1210 баланса запасов нет.

2.9. Дебиторская и кредиторская задолженность Общества раскрыта в табличных пояснениях к балансу в пояснении 7 «Дебиторская задолженность» и пояснении 8 «Обязательства».

2.10. Расходы Общества по обычным видам деятельности за 2025 год раскрыты в табличных пояснениях к балансу и отчету о финансовых результатах в пояснении 10 «Расходы по обычным видам деятельности».

#### 2.11. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 13 017 тыс. руб., что аналогично показателю прошлого года. Данный показатель не изменился, т.к. не пересматривалась стоимость оказания услуг. Чистая прибыль за 2025г. оставила 4 240 тыс.руб. Решение о распределении чистой прибыли в 2025 г. не принималось, дивиденды не выплачивались.

2.12 Государственная помощь – Общество не получало государственной помощи.

2.13 Заемные средства – Общество не пользовалось заемными средствами.

### **3. Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период**

Иная существенная информация в отношении отчетного года, подлежащая раскрытию в пояснениях, отсутствует.

Генеральный директор

Дата 27.03.2026



А.А, Ерзиков