

Общество с ограниченной ответственностью (Стройинвестсервис)

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «Стройинвестсервис»
- 1.2. Юридический адрес - 142280, Московская область, г.о. Серпухов, г.Протвино, Восточный проезд, дом 2
- 1.3. Дата государственной регистрации — 17.07.1995
- 1.4. Численность сотрудников: 1 — Генеральный директор
- 1.5. Уставный капитал составляет 10 000.

Участниками являются:

Поповкина Серафима Васильевна

доля — 100 %

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

Строительство жилых и нежилых зданий — ОКВЭД 41.20

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Поповкин Михаил Владимирович

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Запасы по состоянию на 31.12.2025г. Составляют 1684 тыс руб.

в том числе:

сырье и материалы — 1485 тыс. руб.

Незавершенное производство — 199 тыс руб.

4. Денежные средства составляют на 31.12.2025г. - 17 тыс. руб.

5. Дебиторская задолженность — 4244 тыс руб.

6. Капитал и резервы составляют на 31.12.2025г. - 5425 тыс руб.

в т.ч. Уставный капитал — 10 тыс. руб.

нераспределенная прибыль — 5415 тыс. руб.

7. Кредиторская задолженность — 519 тыс. руб.

8. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила - 0.

Деятельность не велась.

Прочие доходы за отчетный период составили — 26 тыс руб. Списана кредиторская задолженность.
Налог на прибыль исчислен по ставке 25% и составил — 6 тыс. руб.

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений - 31 марта 2026 года.

Генеральный директор



Поповкин М.В.