

**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«АРТИСАН-ПРОЕКТ»**  
117418, г. Москва, Нахимовский пр-т, д.35  
р/с 40702810200000010862 в ОАО АКБ "АВАНГАРД" г. Москва, к/с  
30101810000000000201, БИК 044525201  
ИНН/КПП 7727612376/772701001

---

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г. и отчету о  
финансовых результатах за 2025 г.**

**1. Общие сведения об организации.**

Общество с ограниченной ответственностью «АРТИСАН-ПРОЕКТ», зарегистрировано 27 апреля 2007г., относится к категории малого предприятия с 01 августа 2016г. Основной вид деятельности в отчетном периоде – Оптовая торговля керамической плиткой, керамогранитом, сантехническими изделиями (код ОКВЭД - 46.4 «Торговля оптовая непродовольственными потребительскими товарами»).

На отчетную дату Общество имеет Обособленное подразделение, зарегистрированное в установленном порядке, не выделенное на отдельный баланс, находящееся по адресу: г. Москва, р-н Коммунарка, ул. Адмирала Корнилова, влд. 39, стр.1.

Среднесписочная численность сотрудников организации по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 7 человек.

Управляющие органы: Руководство текущей деятельностью Общества осуществляет единоличный исполнительный орган – Генеральный директор Белых Александр Петрович, действующий на основании Устава без доверенности.

Участник Общества:

Петросян Армен Георгиевич (физическое лицо, гражданин РФ) – доля в уставном капитале - 100%. Уставный капитал составляет 50 000 рублей.

Бухгалтерская отчетность Общества не подлежит обязательному аудиту.

**2. Учетная политика.**

Учетная политика Общества разработана в соответствии с требованиями:

- Федеральных стандартов бухгалтерского учета (ФСБУ),
- Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете",
- Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н.

Общество имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности в связи с отнесением к субъектам малого предпринимательства (Федеральный закон 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете.»).

Форма ведения бухгалтерского учета - автоматизированная с применением специализированной бухгалтерской программы 1С Бухгалтерия 8.3.

Бухгалтерский учет ведется методом двойной записи.

### **2.1 Исправление ошибок и изменение учетной политики**

ООО «АРТИСАН-ПРОЕКТ» исправляет ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, без ретроспективного пересчета сравнительных показателей отчетности с включением прибыли или убытка, возникших в результате исправления указанной ошибки, в состав прочих доходов или расходов текущего отчетного периода. (Основание: п. п. 9, 14 ПБУ 22/2010).

### **2.2 Учет основных средств**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

На 31 декабря 2025г. основные средства в организации отсутствуют.

### **2.3 Учет нематериальных активов**

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 14/2022, относится к объектам НМА, если его стоимость больше 100 тыс. руб.

Срок полезного использования объектов НМА устанавливается исходя из периода времени, в течение которого организация ожидает получать экономическую выгоду от их использования.

#### **НМА в ООО «АРТИСАН-ПРОЕКТ» на 31 декабря 2025г.**

Наименование объекта (группы) НМА	Элементы амортизации		
	СПИ (остаток)	Ликвидационная стоимость (тыс. руб.)	Способ начисления амортизации
Интернет-сайт « <a href="https://artisan-project.ru">https://artisan-project.ru</a> »	27 мес.	0	линейный

## **2.4 Учет аренды**

Общество применяет упрощенный порядок учета аренды в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Не признаются права пользования активом и обязательств по аренде по договорам аренды без перехода права собственности и без сдачи в субаренду (пункты 11 и 12 ФСБУ 25/2018).

Предметы аренды Общества:

- нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Москва, Нахимовский проспект, д. 35;
- нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Москва, р-н Коммунарка, ул. Адмирала Корнилова, влд. 39, стр. 1;
- производственная площадка, расположенная по адресу: г. Москва, р-н Коммунарка, ул. Адмирала Корнилова, участок 41;
- складское оборудование (многоярусные металлические стеллажи), расположенное по адресу: г. Москва, р-н Коммунарка, ул. Адмирала Корнилова, влд. 39, стр. 1.

## **2.5 Учет финансовых вложений**

Учет финансовых вложений Общества ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет финансовых вложений" ПБУ 19/02, утвержденным Приказом Минфина России от 10.12.2002 № 126н.

Выданный процентный заем организациям учитывается в составе финансовых вложений на счете 58, субсчет 58-3 "Предоставленные займы" (п. п. 2, 3 ПБУ 19/02 "Учет финансовых вложений").

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения – всего (тыс. руб.)	за год 2025 г.	16 600	-	9 000	(11 495)	-	-	-	-	14 105	-
	за год 2024 г.	16 600	-	-	(-)	-	-	-	-	16 600	-
в том числе: займы, предоставленные другим организациям	за год 2025 г.	16 600	-	9 000	(11 495)	-	-	-	-	14 105	-
	за год 2024 г.	16 600	-	-	(-)	-	-	-	-	16 600	-

## 2.6 Учет запасов

Учет сырья, материалов, товаров ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019 "Запасы".

Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы".

Резерва под обесценение запасов не создается.

Товары учитываются организацией по фактической себестоимости, в которую включаются затраты, связанные с их приобретением (кроме затрат на заготовку и доставку до склада). Счет 15 "Заготовление и приобретение материальных ценностей" не используется. Затраты по доставке товаров до склада, производимые до момента их передачи в продажу, учитываются в составе расходов на продажу (с использованием счета 44 «Расходы на продажу»). Списывание производится ежемесячно пропорционально фактической стоимости реализованного товара за текущий месяц. Сумму затрат по доставке, относящуюся к остаткам нерезализованных товаров на конец месяца, определяется по среднему проценту за текущий месяц с учетом переходящего остатка на начало месяца.

При отпуске товаров их оценка производится организацией по себестоимости первых по времени приобретения товаров (способом ФИФО).

### Наличие и движение запасов Общества:

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	239 366	-	536 964	(536 916)	-	-	X	X	239 415	-
	За 2024 г.	197 832	-	541 891	(500 357)	-	-	X	X	239 366	-
в том числе:											
Сырье и материалы	За 2025 г.	1	-	248	(228)	-	-	(20)	-	1	-
	За 2024 г.	14	-	387	(400)	-	-	-	-	1	-
Готовая продукция	За 2025 г.	302	-	-	(46)	-	-	-	-	255	-
	За 2024 г.	313	-	-	(12)	-	-	-	-	302	-
Товары	За 2025 г.	237 360	-	534 254	(534 036)	-	-	20	-	237 598	-
	За 2024 г.	196 375	-	538 286	(497 301)	-	-	-	-	237 360	-
Затраты на доставку товаров до складов организации	За 2025 г.	1 704	-	2 463	(2 605)	-	-	-	-	1 561	-
	За 2024 г.	1 130	-	3 219	(2 644)	-	-	-	-	1 704	-
Незавершенное производство	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Иные виды запасов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## 2.7 Дебиторская задолженность (тыс. руб.).

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	83 988	-	34 393	-	(80 958)	-	-	-	37 424	-
	За 2024 г.	63 764	-	78 180	-	(57 956)	-	-	-	83 988	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	61 630	-	13 921	-	(61 630)	-	-	-	13 921	-
	За 2024 г.	49 041	-	61 630	-	(49 040)	-	-	-	61 630	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	20 499	-	19 686	-	(19 095)	-	-	-	21 090	-
	За 2024 г.	13 873	-	15 492	-	(8 866)	-	-	-	20 499	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	1 625	-	786	-	-	-	-	-	2 411	-
	За 2024 г.	795	-	830	-	-	-	-	-	1 625	-
Авансы по аренде (лизингу)	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	228	-	-	-	(228)	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	228	-	-	-	-	-	228	-
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	5	-	-	-	(4)	-	-	-	1	-
	За 2024 г.	55	-	-	-	(50)	-	-	-	5	-

## 2.8 Обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	221 620	132 101	-	(202 013)	(264)	-	151 444
	За 2024 г.	184 492	204 975	-	(167 651)	(196)	-	221 620
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	113 097	95 798	-	(104 592)	(26)	-	104 277
	За 2024 г.	110 771	105 269	-	(102 905)	(38)	-	113 097
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	94 690	34 429	-	(93 039)	(238)	-	35 842
	За 2024 г.	65 531	92 849	-	(63 533)	(158)	-	94 690
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	460	12	-	(460)	-	-	12
	За 2024 г.	-	460	-	-	-	-	460
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	382	1 258	-	(382)	-	-	1 258
	За 2024 г.	-	382	-	-	-	-	382
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по аренде	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные кредиты	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные займы	За 2025 г.	10 250	-	-	(3 450)	-	-	6 800
	За 2024 г.	4 700	5 550	-	-	-	-	10 250
Проценты по займам и кредитам	За 2025 г.	453	-	-	(51)	-	-	401
	За 2024 г.	184	453	-	(184)	-	-	453
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	-	673	-	-	-	-	673
	За 2024 г.	559	-	-	(559)	-	-	-
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	2 145	602	-	-	-	-	2 746
	За 2024 г.	2 615	-	-	(470)	-	-	2 145
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по социальному	За 2025 г.	144	-	-	(39)	-	-	104

страхованию и обеспечению	За 2024 г.	132	12	-	-	-	-	144
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Доходы, полученные в счет будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	221 620	132 772	-	(202 013)	(264)	X	152 115
	За 2024 г.	184 492	204 975	-	(167 651)	(196)	X	221 620

## 2.9 Учет доходов и расходов

Учет доходов и расходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Доходы организации" ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 32н, Положением по бухгалтерскому учету "Расходы организации" ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 33н.

Доходами по обычным видам деятельности признается выручка от продажи покупных товаров (керамической плитки, керамических декоров, керамогранита, сантехнических изделий и др.) в оптовой торговле, оказания услуг доставки товаров.

Расходами по обычным видам деятельности признаются расходы, связанные с продажей товаров в оптовой торговле. На счете 44 "Расходы на продажу" учитываются коммерческие, общехозяйственные расходы, связанные с продажей товаров, которые ежемесячно списываются в дебет счета 90 "Продажи".

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).

Расходы будущих периодов списываются равномерно.

### Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	533 120	496 890
Затраты на оплату труда	6 929	7 637

Отчисления на социальные нужды	1 502	1 482
Амортизация	373	311
Прочие затраты	36 817	33 053
Итого по элементам	578 741	539 373
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	189	(563)
Итого расходы по обычным видам деятельности	578 930	538 810

## 2.10 Бухгалтерская отчетность

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н., в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

Общество применяет упрощенные формы бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах, в которых приведены только итоговые показатели по группам без детализации внутри групп.

Отчет об изменениях капитала и отчет о движении денежных средств не составляются.

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из предположения о непрерывности деятельности Общества в обозримом будущем, что подтверждается отсутствием признаков банкротства, наличием необходимых ресурсов для ведения деятельности.

## 3. Иная информация

На дату подписания настоящей отчетности существенных событий, которые могли бы оказать значительное влияние на оценку финансового положения Общества по состоянию на 31 декабря 2025 года, не произошло.

Дата составления пояснений: 31 марта 2026г.

Генеральный директор \_\_\_\_\_ / Белых А.П./