

Общество с ограниченной ответственностью "ПЕРСПЕКТИВА"
**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "ПЕРСПЕКТИВА"

1.2. Юридический адрес: 664050, Иркутская область, г.о. город Иркутск, г Иркутск, ул Байкальская, д. 315, кв. 83

1.3. Дата государственной регистрации: 26.03.2025

1.4. ИНН/КПП 3849107341/384901001

1.5. Численность сотрудников: 1 чел.

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1 чел.

1.6. Уставный капитал составляет 30 710 000 (тридцать миллионов семьсот десять тысяч) рублей.

Участниками являются:

- РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ЦЕРКОВЬ ХРИСТИАН ВЕРЫ ЕВАНГЕЛЬСКОЙ (ПЯТИДЕСЯТНИКОВ) "СЛОВО ЖИЗНИ" Г. ИРКУТСКА с долей 100 процентов..

1.7. Основной вид деятельности:

- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Агафонов Алексей Владимирович, №1 от 27.06.2025.

Главный бухгалтер Общества: Агафонов Алексей Владимирович, №1 от 27.06.2025.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится 1 земельный участок - 30 744 000 руб. и 1 объект незавершенного строительства - 1 335 269,22 руб.

4. Нематериальные активы

По итогам 2025 года НМА не числятся.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 0 руб., так как организация только начала свою деятельность. Для получения выручки необходимо завершить строительство объекта основных средств.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 31.03.2026 года.

Генеральный директор Агафонов Алексей Владимирович