

**Общество с ограниченной ответственностью
«Стронг»**

**188516, Россия, Ленинградская область, Ломоносовский район,
деревня Телези, дом 1**

ИНН 4720030084, КПП 412001001, ОГРН 1094720000100

27 марта 2026 года

**Пояснение к
бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
Общества с ограниченной ответственностью
«Стронг»
за 2025 год**

1. Основные сведения об организации

Полное наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «Стронг».

Сокращенное наименование организации: ООО «Стронг».

Юридический и почтовый адрес: 188516, Ленинградская область, Ломоносовский р-н, д. Телези, д.1

Дата государственной регистрации: 11.02.2009г.

Регистрирующий орган: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №10 по Ленинградской области

Размер уставного капитала: 12 500 (Двенадцать тысяч пятьсот) рублей

Участниками ООО «Стронг» являются:

ФИО	Доля в уставном капитале	Номинальная стоимость доли
Колтун Анатолий Николаевич	80 %	10 000 руб.
Храмов Владимир Александрович	20 %	2 500 руб.

Единоличный исполнительный орган Общества – Генеральный директор, Храмов Владимир Александрович. Он же является главным бухгалтером организации.

Среднесписочная численность работающих в организации на 31.12.2025г. составила 1(один) человек.

У ООО «Стронг» нет обособленных подразделений, деятельность ведётся только по юридическому адресу.

Организация не ведет лицензируемые виды деятельности.

Основным видом деятельности является сдача внаем собственного недвижимого имущества (ОКВЭД 68.20). Обществу принадлежит 2 здания, общей площадью 2 690,7 кв.м. и 2 земельных участка, общей площадью 20 930 кв.м:

Наименование объекта	Адрес	Площадь, кв.м
Здание нежилое	Россия, Ленинградская обл., Приозерский р-н, п. Мичуринское, ул. Придорожная, 1	1383,2
Здание нежилое	Россия, Ленинградская обл., Приозерский р-н, п. Сосново, ул. Деповская, зд.6В	1307,5
Земельный участок	Россия, Ленинградская обл., Приозерский р-н, п. Сосново, ул. Деповская	13930
Земельный участок	Россия, Ленинградская обл., Приозерский р-н, п. Мичуринское	7000

То есть, доходы ООО «Стронг» от аренды являются обычными видами деятельности. Заключенные договоры аренды классифицируются в качестве объектов учета операционной аренды, поскольку экономические выгоды и риски, обусловленные правом собственности на предмет аренды, несет Общество.

2. Сведения об учетной политике.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета РФ.

Бухгалтерская отчетность организации не подлежит обязательному аудиту.

Годовой отчет и годовая бухгалтерская отчетность Общества за 2025 год утверждены Протоколом № 1/2026 очередного общего собрания участников от 27 марта 2026 г

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010, ПБУ 11/2008, ПБУ 12/2010, ПБУ 16/02 и ПБУ 18/02.

Организация применяет систему налогообложения в виде УСН, с объектом налогообложения доходы минус расходы и ставкой 5%.

После признания все основные средства оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки.

Объекты стоимостью 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учету.

Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учету.

Запасы оцениваются по фактической стоимости, без обесценения.

Запасы списываются по методу ФИФО.

Запасы для управленческих нужд учитываются в расходах на дату использования.

На 31 декабря 2025 г. инвентаризация имущества Общества проведена. Инвентаризация дебиторской задолженности и обязательств проведена.

3. Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности.

Показатель	2024 год, тыс. руб.	2025 год, тыс. руб.
3.1 Выручка	28 246	27 898
3.2 Чистая прибыль	21 782	18 899

Снижение выручки в 2025 году относительно 2024 года связано со снижением стоимости аренды в течение 2025 года для сохранения договорных отношений.

4. Состав коммерческих расходов.

Статьи затрат	2024 год, руб.	2025 год, руб.
Амортизация ОС	1 628 507	3 708 304
Аренда недвижимости	37 200	40 100
Газоснабжение (отопление)	0	28 917
Оплата труда	515 551	745 487
Земельный налог	457 915	457 915
Налог на имущество	402 660	1 622 880
Обслуживание ОС	1 019 628	3 557 574
Прочие расходы	16 500	6 701
Услуги банка	29 708	36 923

Электроэнергия	3 881 010	3 851 613
Итого:	7 988 679	14 056 414

5. Пояснения к некоторым статьям бухгалтерского баланса.

Наименование показателя	На начало 2025 года, тыс. руб.	На конец 2025 года, тыс. руб.
5.1 Основные средства – земля, здание с оборудованием (предмет аренды), остаточная стоимость	55 315	51 607
5.1.1 в т.ч. первоначальная стоимость	59 126	59 126
5.1.1.1 Амортизируемое имущество	39 349	39 349
5.1.1.2 Не амортизируемое имущество	19 777	19 777
накопленная амортизация	3 811	7 519
5.2 Дебиторская задолженность. Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	522	1 147
в т.ч. предоплата за строительство газопровода, подключение к газовой сети	241	629
5.3 Кредиторская задолженность. Расчеты с покупателями и заказчиками	67	42
Не является просроченной. Является полученными авансами (обеспечением) по условиям договоров в счет аренды за следующий месяц и/или за последний месяц аренды	67	42

6. Сведения о чистых активах Общества.

Наименование показателей	На 31.12.2025г.	На 31.12.2024г.	На 31.12.2023г.
Чистые активы, тыс.руб.	101 944	83 045	61 263

7. События после отчетной даты и непрерывность деятельности.

После отчетной даты крупные сделки (более 25% стоимости имущества общества) не производились.

После отчетной даты чрезвычайных ситуаций и потери активов не возникало.

Условные обязательства и условные активы отсутствуют.

Общество не формирует резервы под условные обязательства.

Условных фактов хозяйственной деятельности нет.

Общество не предполагает прекращения деятельности в течение 12 месяцев после отчетной даты, и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности.

Генеральный директор



В.А.Храмов