

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ДУБРАВА-2007"

ИНН/КПП 6150054630 / 615001001 ОГРН 1076100000789

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ТСЖ "ДУБРАВА-2007"

1.2. Юридический адрес 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Дубовского, дом 46, 63

1.3. Дата государственной регистрации 01.03.2007

1.4. Численность сотрудников: 1 чел

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1

1.5. Участники:

Председатель Правления – Мордухова Наталья Николаевна

1.6. Перечень видов деятельности:

Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

У ТСЖ "ДУБРАВА-2007" основных средств нет

4. Нематериальные активы

У ТСЖ "ДУБРАВА-2007" нематериальных активов нет

5. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.