

Общество с ограниченной ответственностью «Управление активами»
Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Управление активами» зарегистрировано Управление ФНС России по Ульяновской области 30.07.2021 г. за основным государственным регистрационным номером 1217300009200.

1.2. Уставный капитал Общества составляет 30 000 руб.

1.3. Основной вид деятельности ООО «Управление активами» Покупка и продажа собственного недвижимого имущества (ОКВЭД 68.10)

1.4. Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

1.5. Численность за 2025 год 1 человек.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность

2.1. Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе с ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность организации» на основе принципа непрерывности деятельности.

2.2. Организацией применяется упрощенная форма бухгалтерской отчетности, поскольку компания соответствует критериям субъекта малого и среднего предпринимательства (МСП), установленным Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период по основному виду деятельности 68.10 «Покупка и продажа собственного недвижимого имущества» составила 215 тыс. руб.; расходы 215 тыс. руб. Чистая прибыль - тыс. руб.

4. Учетная политика

4.1. Оценка МПЗ по средней себестоимости.

4.2. Доходы признаются по методу начисления в период, соответствующий моменту передачи права собственности на товары покупателям. Все расходы учитываются по принципу соответствия доходам

4.3. Налоговые обязательства определены в соответствии с действующими ставками налогов и сборов, установленными Налоговым кодексом Российской Федерации.

4.4. В течение отчетного периода выплаты дивидендов участникам Общества не производились

3.5. В отчетном периоде организация госпомощь не получала

Директор ООО «Управление активами»

Мещеряков А.А.