

**Общество с ограниченной ответственностью
«СВ-ЭКСПЛУАТАЦИЯ»**

ОГРН 1147847313954 ИНН 7802870499 КПП 780201001
194291, г. Санкт-Петербург, Актерский проезд, д. 6, литер А, пом. 17-Н

Пояснения к бухгалтерскому балансу по состоянию на 31.12.2025г.
и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Краткая характеристика деятельности организации:

Общество с ограниченной ответственностью «СВ-Эксплуатация» создана в 2014 году.

Основной вид деятельности: ОКВЭД 68.32.1 «Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе»

1. Среднегодовая численность сотрудников за 2025 год 17 человек

Бухгалтерская отчетность составлена по упрощенной системе (малое предприятие)

Учет ведется с использованием УСН (доходы минус расходы).

Выручка признается методом начисления. Приобретаемые материалы используются для содержания и текущего ремонта общего имущества и списываются по фактической стоимости.

Основные средства стоимостью до 100 000 руб. списываются на расходы единовременно.

В составе дебиторской задолженности составляет просроченная задолженность собственников жилья за услуги ЖКХ (в т.ч. судебные приказы).

Проводится работа по взысканию задолженности.

В составе кредиторской задолженности отражена кредиторская задолженность перед поставщиками в т.ч. (вода, отопление, эл/энергия) за поставленные ресурсы и услуги по содержанию и текущему ремонту.

Генеральный директор



Сорокоумов С.И.

Исполнитель: Ягодкина Н.Н.