

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ
к упрощенной бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

1. Общие сведения

- **Наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «Фея» (ООО «Фея»).
- **ИНН/КПП:**
1660035851 / 166001001.
- **Адрес:** 420061, г. Казань, ул. Красной позиции, д. 1
- **Основной вид деятельности:** Аренда и управление собственным нежилым недвижимым имуществом
- **Средняя численность персонала:** 1 человек.
- **Руководитель:** Хамиев И.М.

2. Основание составления отчетности

Данная упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета, применяемыми в Российской Федерации.

Общество вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность, в соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона № 402-ФЗ, так как является субъектом малого предпринимательства.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2025 год не подлежит обязательному аудиту в соответствии с законодательством Российской Федерации об аудиторской деятельности.

Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность была подготовлена на основании принципа непрерывности деятельности, который предполагает, что Общество сможет реализовать свои активы и выполнять свои обязательства в ходе своей обычной деятельности в обозримом будущем. У Общества отсутствует намерение по ликвидации.

3. Основные показатели деятельности (в тыс. руб.)

Выручка: В 2025 году составила 2888,0 тыс. руб., что ниже уровня 2024 года на 597,0 тыс.руб.в связи с расторжением договора с арендатором.

- **Расходы:** Себестоимость продаж составила 1434,0 тыс. руб., прочие расходы — 2190,0 тыс. руб.
- **Убыток: 823,0** тыс. руб. (после налогообложения).

4. Расшифровка ключевых статей баланса

- **Запасы (стр. 1210):** 16,0 тыс. руб. (расходы будущих периодов).
- **Дебиторская задолженность (стр. 1240):** 45,0 тыс. руб. (авансовые платежи по налогам); 52,0 тыс. руб. (задолженность поставщика сроком менее 12 месяцев).

Просроченной задолженности нет.

- **Кредиторская задолженность (стр. 1520):** нет.

Директор _____ /Хамиев И.М./

«31» марта 2026 г.