

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА к Бухгалтерскому балансу

за 2025 год

Некоммерческая организация ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ "ВОЗРОЖДЕНИЕ" (ЖСК «ВОЗРОЖДЕНИЕ») ИНН 6439092680, ОГРН 1176451010581, зарегистрирована Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №2 по Саратовской области 25.04.2017 г. Основным видом деятельности ЖСК в 2025 году является Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (деятельность в области права ОКВЭД 68.32).

Свою уставную деятельность ЖСК осуществляло за счет целевого финансирования.

Строка 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» включает в себя денежные средства организации на расчетном счете. На основном расчетном счете на 31.12.2025г. имеется 283658,44 рублей.

Строка 1230 «Дебиторская задолженность» включает, дебиторскую задолженность в том числе задолженность собственников за жилищно-коммунальные услуги 1243798 рублей.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета:

- Аналитический учет по счету 86 «Целевое финансирование» ведется в разрезе источников поступления;
- Средства, поступающие от собственников и нанимателей помещений в МКД являются целевыми и в налоговом учете не принимаются;
- Целевые средства, неизрасходованные в течение отчетного периода, переносятся на следующий налоговый период и в налоговой базе не учитываются.