

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

Краткая характеристика деятельности организации

Сокращенное наименование - ООО «Фортэкс».

Юридический адрес - 422096, РТ, Тюлячинский район, с. Шадки, ул. М.Джалиля, д. 1

Дата государственной регистрации - 09.03.2004г. ОГРН № 1047796144989

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Среднегодовая численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 119 человек.

Выручка за 2025 г. составила 5 759 802 тыс. руб., в том числе:

- строительство жилых и нежилых зданий – 5 124 044 тыс. руб.
- оптовая торговля – 635 758 тыс. руб.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета, без знания о применении которых заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности невозможна достоверная оценка финансового положения организации, финансовых результатов ее деятельности и (или) движения денежных средств (п.17 ПБУ 1/2008) - использовать в деятельности организации первичные учетные документы, составленные по унифицированным формам, утвержденным органами государственной статистики и отраслевыми министерствами; активы, соответствующие определению основных средств, учитывать в качестве основных средств стоимостью 100 000 руб.; амортизацию основных средств начислять линейным способом для всех групп основных средств; по договорам строительного подряда длительным (более одного налогового периода) технологическим циклом в случае, если условиями заключенных договоров не предусмотрена поэтапная сдача работ (услуг), доход распределяется между отчетными (налоговыми) периодами в порядке, предусмотренном ПБУ 2/2008 "Учет договоров строительного подряда", (утв. Приказом Минфина РФ от 24.10.2008 г. N 116н); прямые расходы, связанные с оказанием услуг относятся к расходам текущего отчетного (налогового) периода по мере реализации услуг, в стоимости которых они учтены; списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно путем распределения их на счета 20 "Основное производство".

Краткосрочные вознаграждения основному управленческому персоналу (п.12 ПБУ 11/2008)- 196 836тыс. руб.;

Страховые взносы, начисленные на краткосрочные вознаграждения основному управленческому персоналу –62 081 тыс. руб.

Вознаграждение членам совета директоров не начислялось и не выплачивалось.

Иные операции со связанными сторонами отсутствовали.

Информация о бенефициарных владельцах Общества – Галямов Рауф Алмухаметович, ИНН 165804076835, доля – 35,72%.

Сообщение о непрерывности деятельности

У организации отсутствуют планы существенного сокращения либо прекращения деятельности в обозримом будущем. Факты, свидетельствующие о том, что деятельность будет существенно сокращена либо прекращена - отсутствуют.

Выделенные отчетные сегменты отсутствуют. Бенефициарные владельцы отсутствуют. Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия в отчетном периоде отсутствовали. Условные факты хозяйственной деятельности отсутствовали.

После отчетного периода не произошло никаких иных событий, требующих внесения корректировок или упоминания в бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с ПБУ 7/98 «События после отчетной даты».

Информация о чрезвычайных фактах хозяйственной деятельности

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия в отчетном периоде отсутствовали.

Информация об условных фактах хозяйственной деятельности

Условные факты хозяйственной деятельности отсутствовали.

Информация о выделенных сегментах.

Выделенные отчетные сегменты отсутствуют.

Налог на прибыль организации

Выверка текущего налога на прибыльные, руб.)

Наименование	2025г.	2024 г.
Налогооблагаемая база по данным бухгалтерского учета	21 678	18 276
Налогооблагаемая база по данным налогового учета	45 806	40 191
Текущий налог на прибыль	11 451	8 038

Информация о рисках

Политическая и экономическая ситуация в стране подвержена влиянию межгосударственных экономических санкций и негативным процессам мирового финансового кризиса. В случае отрицательного влияния изменения ситуации в регионе на деятельность Общества, Общество предполагает осуществить все действия, направленные на снижение влияния таких изменений на свою деятельность, в том числе сокращение расходов.

Рыночные риски

Рыночные риски отсутствуют.

Кредитные риски

Кредитные риски отсутствуют.

Риск ликвидности

Риск ликвидности практически исключен. Кредиторская задолженность перед поставщиками строго контролируется.

Генеральный директор _____ Галямов Р.А.

31.03.2026г.

