

**Пояснительная записка  
к годовой бухгалтерской (финансовой)  
отчетности за 2025 год.**

**1. Общие сведения об организации.**

1.1. Полное наименование: Потребительский гаражно-строительный кооператив №66

1.2. Сокращенное наименование организации: ПГСК №66

1.3. Юридический адрес: Забайкальский край, г. Чита, ул. Лениан, 1 Г

1.4. Дата государственной регистрации: 09.10.1998 г., ОГРН 1037550000531, ИНН/КПП 7534010939/753401001.

1.5. Потребительский гаражно-строительный кооператив №66 применяет упрощенную систему налогообложения, в качестве объекта налогообложения выбраны «Доходы».

1.6. Вид экономической деятельности:  
52.21.24 – «Деятельность стоянок для транспортных средств»

1.7. Потребительский гаражно-строительный кооператив №66 является некоммерческой организацией, представляющая собой основанное на членстве добровольное объединение граждан с целью удовлетворения материальных и иных потребностей, осуществляемое путем объединения его членами имущественных паевых взносов.

1.8. Органами Потребительского гаражно-строительного кооператива №66 являются:

– собрание членов кооператива - высший орган

– правление членов кооператива.

- председатель

- контрольно-ревизионная комиссия – выборный контрольно-ревизионный орган

1.9. Количество членов кооператива по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 614 человек.

1.10. Все стоимостные показатели в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности приведены в тысячах рублей.

## **2. Пояснения к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и способы представления информации в формах бухгалтерской отчетности.**

2.1. Пояснения к Бухгалтерскому балансу (форма № 1), касающиеся существенных показателей.

### *Актив Баланса.*

2.1.1. По строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» - 49,00 тыс. руб.:

- остаток денежных средств на расчетном счете организации – 2,00 тыс. руб.
- остаток денежных средств в кассе – 47,00 руб.

2.1.2. По строке 1240 «Финансовые и другие оборотные активы»-2 815,00 тыс.руб.:

- 2 335,00 тыс.руб. – задолженность членов кооператива по уплате членский и целевых взносов,
- 477,00 тыс.руб. – оплата в счет обеспечения по решение Арбитражного суда с Читаэнергосбыт,
- 3,00 –переплата по взносам

### *Пассив Баланса.*

2.1.3. По строке 1330 «Целевые средства» - 1 909,00 тыс. руб.

Целевыми средствами являются членские взносы, вступительные взносы, целевые взносы, размер которых определяет собрание членов кооператива.

2.1.4. По строке 1510 «Краткосрочные заемные средства» 700,00 тыс.руб.

2.1.5. По строке 1520 «Кредиторская задолженность» -255,0 тыс. руб.

- 136,00 тыс. руб. задолженность перед Читаэнергосбыт
- 118,00 тыс.руб. задолженность перед Департаментом земельных отношений
- 1,00 тыс. руб. задолженность по налогам и взносам

2.2. Пояснение к Отчету о финансовых результатах (форма № 2)

2.2.1. По строке 2340 «Прочие доходы» -60,00 тыс. руб.

- 60,00 тыс. руб.ежемесячная оплата от ПАО Мегафон по дог.4-810-75-0854\05\11\20 от 05.11.2020 г.за аренду

2.2.2. По строке 2410 «Налог при упрощенной системе налогообложения (доходы)- 2,00 тыс. руб.

2.3. Пояснения к Отчету о целевом использовании средств (форма №3).

К группе статей «Поступило средств»:

2.3.1. По строке 6215 «Членские взносы» – 4 410,00 тыс. руб.

- 3439,00 тыс. руб.членские взносы

190,00 тыс. руб.- вступительные взносы

108,00 тыс.руб. –целевые взносы

673,00 тыс.руб. – оплата э/э

2.3.2. По строке 6250 «Прочие поступления» -77,00 тыс. руб.

- 60,00 тыс. руб.ежемесячная оплата от ПАО Мегафон по дог.4-810-75-0854\05\11\20 от 05.11.2020 г.за аренду

- 17,00 тыс.руб. – невыясненные поступления

К группе статей «Использование средств целевого финансирования»:

2.3.3. По строке 6320 «Расходы на содержание организации» -1 373,00 тыс.

- 1 373,00 тыс. руб.- оплату труда с начислениями

2.3.4. По строке 6350 «Прочие» - 3 145,00 тыс.руб.

- 1 102,00 тыс. руб.- э/э

- 113,00 тыс. руб.- аренда земли

- 51,00 тыс. руб.услуги банка

- 220,00 тыс. руб. юридические услуги

- 446,00 тыс.руб.- услуги охраны, связи, печати

-265,00 подсыпка дороги

-55,00 тыс. руб. –программное обеспечение,канцелярия, ремонт и заправка оргтехники

-385,00 тыс.руб. инвентарь и проч.хозяйственные принадлежности, ремонтные работы

-508,00 тыс.руб. прочие приобретение инвентаря, благоустройство территории .

Председатель



Сытниченко А.И.