

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГАРАНТСТРОЙ-РЕСТАВРАЦИЯ»
(ООО «ГС-РЕСТАВРАЦИЯ»)**

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

1. Общие сведения об организации

1.1. Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ГАРАНТСТРОЙ-РЕСТАВРАЦИЯ»

1.2. ИНН: 9715385002

1.3. ОГРН: 1207700197506

1.4. Юридический адрес: 123060, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Щукино, ул. Расплетина, д. 12, корп.1

1.5 Дата государственной регистрации 17 июня 2020г.

1.6 Основной вид деятельности (ОКВЭД): 41.20 - Строительство жилых и нежилых зданий

1.7 Численность работников на конец 2025 года: 1 человек

1.8 Уставной капитал составляет 10 000 рублей

2. Сведения о руководстве

2.1. Генеральный директор Богданов Эдуард Анатольевич

3. Правовой статус и система налогообложения

3.1. Организация является субъектом малого предпринимательства и применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта.

3.2 Общество не подлежит обязательному аудиту.

3.3 Общество применяет упрощённую систему налогообложения (УСН) с объектом налогообложения «доходы минус расходы» (налоговая ставка – 15%).

3.4 В соответствии со статьями 346.11 и 346.12 НК РФ организация освобождена от уплаты:

- налога на прибыль организаций;
- налога на добавленную стоимость (кроме импортных операций и исполнения обязанностей налогового агента);
- налога на имущество организаций – в отношении имущества, не включённого в перечень объектов, облагаемых по кадастровой стоимости.

4. Учётная политика для целей бухгалтерского учёта

4.1. Учётная политика сформирована в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» и ПБУ 1/2008.

4.2 В связи с применением УСН и статусом малого предприятия используются следующие упрощённые способы:

- бухгалтерская отчётность составляется по сокращённому перечню форм (упрощённые формы Бухгалтерского баланса и Отчёта о финансовых результатах);
- расходы будущих периодов списываются единовременно по мере возникновения;
- оценочные обязательства (резервы предстоящих расходов) не формируются.

4.3 Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами.

5. Запасы

5.1. Запасы Общества учитываются на 10 счете, это материалы, используемые для осуществления основной деятельности.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

7. Прочая информация

6.1· Филиалов, представительств, обособленных подразделений организация не имеет.

6.2· Реорганизации в отчётном периоде не проводилось.

6.3· Сделок с аффилированными лицами, подлежащих отдельному раскрытию, не совершалось.

6.4· Существенных событий после отчётной даты (после 31 декабря 2025 года), которые могли бы повлиять на финансовое состояние организации, не произошло.

8. Заключение

Выручка за 2025г. по сравнению с 2024г. выросла на 16 658 тыс. руб., а расходы уменьшились на 26 204 тыс рублей. Чистая прибыль по бухгалтерскому балансу (форма №2) составляет 15 565 тыс. рублей, что говорит об устойчивом состоянии Общества и его развитии. В 2024г. по бухгалтерскому балансу (форма №2) был убыток в размере 35 508 тыс. рублей

В связи с применением УСН (15%) есть разница по учету доходов в декларации УСН и бухгалтерском балансе (форма №2).

В 2024 году в доходы вошла сумма полученных авансов, которые были зачтены в 2025г.

Кроме того числится задолженность на счете 62.01 по неоплаченным актам выполненных работ, что также уменьшила сумму доходов по Декларации УСН за 2025г.

По мнению руководства, бухгалтерская отчётность отражает достоверное имущественное и финансовое положение ООО «ГАРАНТСТРОЙ-РЕСТАВРАЦИЯ» по состоянию на 31 декабря 2025 года с учётом особенностей налогообложения и применения упрощённой системы налогообложения.

Генеральный директор



Богданов Э.А.