

**ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ**

**Общество с ограниченной ответственностью "ПроектСтройЦентр"
за 2025 год**

Настоящая Пояснительная записка сформирована в соответствии с положениями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утвержденного Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н и является неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности организации Общество с ограниченной ответственностью "ПСЦ" за 2025 год, подготовленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

В соответствии с положениями ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность" в данных пояснениях раскрывается информация, необходимая пользователям бухгалтерской отчетности для принятия экономических решений.

1. Сведения об организации

Полное фирменное наименование организации (на русском языке): Общество с ограниченной ответственностью "ПроектСтройЦентр".

Сокращенное фирменное наименование организации (на русском языке): ООО "ПСЦ"

Дата государственной регистрации общества 15.11.2014 г.

Основной государственный регистрационный номер 1149102083536

Идентификационный номер (ИНН) предприятия 9102042687

Код причины постановки на учет (КПП) 463201001

Место нахождения общества (почтовый адрес): 644074, Омская область, г Омск, ул 70 лет Октября, д. 19

Юридический адрес: 305000, Курская область, г Курск, ул Володарского, д. 70, помещ. 96

Общество является юридическим лицом, форма собственности: частная.

Общество имеет круглую печать со своим фирменным наименованием.

Срок деятельности Общества не ограничен.

Общество создано и действует в целях извлечения прибыли посредством осуществления предпринимательской деятельности.

Основной вид деятельности организации и проектирование инфраструктурных объектов (мосты и дороги), ОКВЭД 71.12.

Среднесписочная численность сотрудников общества в 2025 году составляет 37 человек

Общество в своей деятельности руководствуется действующим законодательством РФ и уставом предприятия.

Общее руководство осуществляет единоличный исполнительный орган организации-генеральный директор Шрейдер Антон Витальевич

Решением единственного участника №2/25 от 17.04.2025 г принято решение: «Прекратить полномочия генерального директора ООО ПроектСтройЦентр» Громова Сергея Викторовича» с «17» апреля 2025 года (последний день полномочий). Избрать на должность генерального директора ООО ПроектСтройЦентр Шрейдер Антона Витальевича с «18» апреля 2025 г (первый день полномочий) на срок, предусмотренный Уставом общества.

Организация имеет следующие обособленные подразделения:

Обособленное подразделение в г. Омск

Обособленное подразделение в г. Москва

Размер уставного капитала организации 10 000 руб.

Участниками являются:

с долей 100 процентов Терещенко Татьяна Николаевна

Аудит бухгалтерской отчетности Общества-Общество не подлежит обязательному аудиту

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО "ПСЦ составлена в тыс.руб.

3. Заявление о применении стандартов бухучета

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

4. Основные положения учетной политики

Общество с 2025 года применяет упрощенную систему налогообложения (УСН доходы минус расходы).

Организация являлась плательщиком НДС , ставка 20%.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов

в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Положение учетной политики		Основание
	Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	Учет материально-производственных запасов	

Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	п.18-19 ПБУ 10/99
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"
Признание выручки «по мере готовности»	Выручка за период = Общая сумма договора X Степень завершенности.	ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда»

5. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

При ведении бухгалтерского учета аренды Общество руководствуется требованиями Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утвержденного приказом Минфина России от 16.10.2018 № 208н (ФСБУ 25/2018).

На дату первоначального применения ФСБУ 25/2018 по договорам аренды право пользования активом оценивается по стоимости, равной обязательству по аренде (т.е. сумме приведенной стоимости оставшихся к уплате арендных платежей, дисконтированных по ставке дисконтирования, соответствующей ставке, по которой организация привлекала или могла бы привлечь заемные средства на сопоставимых с договором аренды условиях).

Общество использует право, предоставленное для арендатора пунктом 11 ФСБУ 25/2018, в отношении договоров аренды со сроком, не превышающим 12 месяцев, или рыночная стоимость предмета аренды без учета износа не превышает 300 000 руб.

Общество при заключении договоров, предусматривающих получение (предоставление) за плату во временное пользование имущества, оценивают указанные договоры на предмет соответствия этого договора требованиям признания в качестве договора аренды согласно Федеральному стандарту бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

При оценке права пользования активом первоначальные прямые затраты арендатора, понесенные в связи с поступлением предмета аренды, не включаются в фактическую стоимость права пользования активом.

В качестве единицы учета аренды признается договор, если иной подход к выделению объектов учета аренды не является более уместным, исходя из положений договора.

Начисление амортизации права пользования активом начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем его признания в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания права пользования активом с бухгалтерского учета.

Ведение учета ППА осуществляется на отдельном субсчете к счету 01 «Основные средства» обособленно от других активов. Обязательство по аренде учитывается на отдельном субсчете счета 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами» по приведенной стоимости арендных платежей. Величина обязательства по аренде после признания ежемесячно увеличивается на величину начисленных процентов, и уменьшается на величину фактически уплаченных арендных платежей.

Стоимость ППА погашается посредством начисления амортизации по кредиту отдельного субсчета к счету 02 «Амортизация основных средств» в течение срока полезного использования, равному сроку аренды, с применением линейного способа. Амортизация ППА начинает начисляться с первого числа месяца, следующего за месяцем признания ППА в бухгалтерском учете, и не приостанавливается до полного погашения стоимости ППА либо до прекращения признания ППА в бухгалтерском учете.

6. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

К основным средствам относятся активы, соответствующие требованиям ФСБУ 6/2020, принятые к учету в установленном порядке, стоимостью более 100 000 рублей. В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» на балансе числятся: автомобили, офисное оборудование.

Переоценка основных средств не производится.

7. Запасы

Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости. В фактическую себестоимость запасов, кроме незавершенного производства и готовой продукции, включаются фактические затраты на приобретение (создание) запасов, затраты на заготовку и доставку запасов, приведение их в состояние, необходимое для потребления, продажи или использования

В состав запасов организации по строке 1210 баланса учитываются:

материалы

незавершенное производство

Запасы, предназначенные для управленческих нужд, признаются расходами периода, в котором были понесены без применения счета 10 «Материалы».

8. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	—
Материально-производственные запасы	28.12.2025	—
Нематериальные активы	28.12.2025	—
Денежные средства	30.12.2025	
Дебиторская и Кредиторская задолженность	20.01.2026	

В ходе инвентаризации ТМЦ недостач и излишков не установлено.

9. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности организации

Выручка организации за отчетный период составила 77 430 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года на 128 305 тыс.руб. Снижение данного показателя связано с заключением крупных контрактов, выполнение по которым согласно условиям контрактов будет происходить в 2026 году.

Репутационные риски оцениваются обществом как несущественные в связи с тем, что руководство общества считает, что в настоящее время отсутствуют факты, которые могли бы оказать негативное воздействие на уменьшение числа заказчиков вследствие отрицательного представления о качестве производимых обществом работ и соблюдением сроков выполнения работ

Общество осуществляет свою финансово-хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации и поэтому подвергается рискам, связанным с состоянием экономики и финансовых рынков Российской Федерации.

Прогнозы на 2026 год оптимистичные, организация ожидает рост объемов выполненных работ.

Генеральный директор

А.В.Шрейдер

.

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года.