

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности

1. Сведения об организации

Наименование юридического лица:

Общество с ограниченной ответственностью "Сервисстройкомфорт"

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 6319250824 Код

причины постановки на учет (КПП): 637201001

Основным видом деятельности, который является преобладающим и имеет приоритетное значение для организации, является управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32).

Руководство текущей деятельностью осуществляется единоличным исполнительным органом: Директором – Массольд Эдуардом Ивановичем.

Численность работающих в организации по состоянию на 31.12.2025г составляет 1 человек.

Бухгалтерская отчетность Общество с ограниченной ответственностью "Сервисстройкомфорт" за 2025 г. сформирована исходя из действующих в России правил ведения бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете". Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2025 г. - не имелось.

2. Обзор результатов деятельности

Ниже в таблице приведены основные финансовые результаты деятельности Общество с ограниченной ответственностью "Сервисстройкомфорт" за весь рассматриваемый период и аналогичный период прошлого года. По данным "Отчета о финансовых результатах" за весь рассматриваемый период организация получила прибыль от продаж в размере 1 984 тыс. руб., что равняется 25,7% от выручки.

Показатель	Значение показателя, тыс. руб.
	2025 г.
1. Выручка	7 707
2. Расходы по обычным видам деятельности	5 723
3. Прибыль (убыток) от продаж (1-2)	1 984
4. Прочие доходы и расходы, кроме процентов к уплате	-28
5. ЕБИТ (прибыль до уплаты процентов и налогов) (3+4)	1 956
6. Проценты к уплате	—
7. Налоги на прибыль (доходы)	57
8. Чистая прибыль (убыток) (5-6-7)	1 899

3. . Непрерывности деятельности

Предполагается допущение непрерывности деятельности организации, то есть, организация будет продолжать осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, и не имеет намерения или потребности в ликвидации и прекращении финансово-хозяйственной деятельности.

4. Условные факты хозяйственной деятельности, события после отчетной даты

События после отчетной даты признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могли оказать влияние на финансовое состояние или результаты деятельности Фонда в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год не происходили.

5. Судебные разбирательства

На момент составления бухгалтерской отчетности отсутствуют существенные судебные иски, предъявленные к Обществу, а также иски, инициированные Обществом.

Директор ООО «СервисСтройКомфорт»



Массольд. Э.И.