ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерской (финансовой) отчетности
Общества с ограниченной ответственностью
«Андромета»
за 2025 год

г. Обнинск, 2026

1. Общие сведения

Полное фирменное наименование юридического лица:

Общество с ограниченной ответственностью «Андромета».

Сокращенное фирменное наименование юридического лица: ***ООО «Андромета».***

Адрес (место нахождения) юридического лица:

Место нахождения: 249032, Калужская обл., г. Обнинск, ул. Энгельса, д. 9/20

Почтовый адрес: 249032, Калужская обл., г. Обнинск, ул. Энгельса, д. 9/20

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа:

249032, Калужская обл., г. Обнинск, ул. Энгельса, д. 9/20

Телефон: (484) 395-21-21, 395-23-23, 395-24-24

Сведения об образовании юридического лица:

ООО «Андромета» зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №6 по Калужской области 04.07.2008 года, основной государственный регистрационный номер ***1084025003644***, свидетельство о государственной регистрации юридического лица ***серия 40 № 000993275.***

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): ***4025418365.***

Код причины постановки на учет (КПП): ***402501001.***

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): ***1084025003644.***

Правовое положение ООО «Андромета», порядок реорганизации и ликвидации, а также права и обязанности участников ООО «Андромета» определяются Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом «Об Обществах с ограниченной ответственностью» № 14-ФЗ, прочими Федеральными законами, иными правовыми актами Российской Федерации.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО «Андромета» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности. При формировании бухгалтерской отчетности не допускались отступления от правил бухгалтерского учета и отчетности. При подготовке бухгалтерской отчетности значительной неопределенности в отношении событий и условий, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности, нет.

Уставный капитал

Уставный капитал ООО «Андромета» (далее – Общество) составляет 1 000 000 (Один миллион) рублей.

Структура уставного капитала:

№ п/п	Наименования участника	Номинальная стоимость доли в уставном капитале в	
		Руб.	%
1	Шухардин Андрей Алексеевич	600 000	60
2	Акопян Абрам Бениаминович	400 000	40
	Итого	**1 000 000**	**100**

Уставный капитал ООО «Андромета» оплачен полностью.

В 2025 году резервный капитал не создавался.
Дивиденды в 2025г. не начислялись, и не выплачивались.
Конечными бенефициарами являются Шухардин А.А., Акопян А.Б.

Основным видом деятельности, который является преобладающим, и имеет приоритетное значение для ООО «Андромета» является – производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей (код ОКВЭД 25.11).
Общество осуществляет следующие дополнительные виды деятельности:

- Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях (код ОКВЭД 71.1),
- Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием (код ОКВЭД 46.73),
- Торговля оптовая неспециализированная (код ОКВЭД 46.90),
- Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления (код ОКВЭД 70.22).

Со вступлением в силу Закона N 99-ФЗ от 04.05.2011г. «О лицензировании отдельных видов деятельности» лицензирование основного вида деятельности с 03.11.2011г. не требуется.
ООО «Андромета» состоит в следующих СРО:
Ассоциация "Саморегулируемая организация «Объединение строителей Калужской области". Протокол заседания Совета Ассоциации СРО «ОСКО» №29 от 21 июня 2017 г.
Некоммерческое партнерство "Объединение градостроительного планирования и проектирования". Свидетельство №П-3-11-0911 от 22 декабря 2011 г., № бланка 0001343*.
ООО «Андромета» ведет основную хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации.
Общество имеет обособленное подразделение – Завод, расположенное по адресу: 249007, Калужская обл., Боровский р-н, д. Кривское, ул. Сельскохозяйственная, д. 9.
Иных структурных подразделений – филиалов и представительств на территории Российской Федерации и за границей, не имеет.
Среднегодовая численность работающих сотрудников общества за отчетный период 2025 года составила 118 человек.
Организация является субъектом среднего предпринимательства на основании ст. 4 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".
Органами управления ООО «Андромета» являются:
Общее собрание участников;
Генеральный директор (единоличный исполнительный орган).
Единоличный исполнительный орган – Генеральный директор.
В соответствии с действующим Уставом Общества Генеральный директор осуществляет руководство текущей деятельностью Общества в соответствии с решением Общего собрания участников, принятыми в соответствии с их компетенцией.

К компетенции Генерального директора Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания участников Общества.

Генеральный директор Общества без доверенности действует от имени Общества, в том числе с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством РФ, Уставом и решениями Общего собрания участников Общества. Вопросы, относящиеся к компетенции Генерального директора, определены Уставом ООО «Андромета».

Кузнецов Михаил Владимирович избран Генеральным директором Общества решением Общего собрания участников на основании Протокола общего собрания участников общества от 14.06.2023 г.

Аудитором Общества является: ООО «Аудиторско-консалтинговая компания АТОМИК».

2. Учетная политика

Учетная политика по бухгалтерскому учету ООО «Андромета» (далее – Учетная политика), утвержденная приказом Общества № 1/2021 - УП от 29.12.2021 г., разработана в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.

Учетная политика призвана:

- продекларировать основные допущения, требования и подходы к ведению учетного процесса (включая составление отчетности);
- обеспечить единство методики при организации и ведении учетного процесса (включая составление отчетности);
- обеспечить достоверность подготавливаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности;
- обеспечить формирование полной и достоверной информации о таких объектах учета, как доходы, расходы, имущество, имущественные права, обязательства и хозяйственные операции Общества с ограниченной ответственностью «Андромета» (далее – Общество).

При формировании учетной политики не допускались допущения, отличные от предусмотренных пунктом 5 ПБУ 1/2008.

Фактов невозможности раскрытия изменений в учетной политике нет. Фактов применения нормативных правовых актов по бухгалтерскому учету утвержденных и опубликованных, но еще не вступивших в силу нет.

Изменения в учетной политике на 2025 год связаны с введением ФСБУ 4/2023.

Активы и обязательства в иностранной валюте и условных единицах.

При учете хозяйственных операций, выраженных в иностранной валюте, применялся официальный курс иностранной валюты к рублю, действовавший на дату совершения операции в иностранной валюте.

При учете хозяйственных операций, выраженных в условных единицах, применялся официальный курс иностранной валюты, к которой были приравнены условные единицы к рублю, действовавший на дату совершения операции в иностранной валюте.

Стоимость средств в расчетах, включая задолженность по заемным обязательствам и финансовым вложениям, за исключением средств полученных и выданных авансов и предварительной оплаты, выраженная в иностранной валюте, отражена в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе официальных курсов валют, действовавших на 31 декабря 2025 г. Курсы валют составили на эту дату: 78,2267 руб. за 1 доллар США (31 декабря 2024 г. – 101,6797 руб.) и 92,0938 руб. за 1 евро (31 декабря 2024 г. – 106,1028 руб.).

Курсовые разницы (в валюте и условных единицах), образовавшиеся в течение года по операциям пересчета (в том числе по состоянию на отчетную дату) выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в рублях, отнесены на финансовые результаты как прочие расходы или доходы, и показаны в отчетности раздельно.

Денежные эквиваленты

К денежным эквивалентам относятся высоколиквидные финансовые вложения, не предназначенные для инвестиций, практически не подверженные риску изменения стоимости, срок обращения (погашения) которых составляет три месяца.

К ним относятся:

- открытые в кредитных организациях депозиты до востребования и сроком до 3 месяцев;
- финансовые вложения, приобретаемые с целью их перепродажи в краткосрочной перспективе (в течение трех месяцев).

Нематериальные активы

В составе нематериальных активов отражены права на товарные знаки и научно-исследовательские разработки стоимостью более 10 000 руб. Амортизация этих активов начислена линейным способом исходя из сроков действия свидетельств на товарные знаки, изобретения и НИРы.

В бухгалтерском балансе нематериальные активы показаны по первоначальной стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время использования.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

В целях контроля за наличием и движением таких активов их учет ведется на отдельном забалансовом счете.

Амортизация НМА начинает начисляться с первого числа месяца, следующего за месяцем признания в учете объекта НМА, и прекращает начисляться с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания.

Нематериальные активы, подлежащие обесценению, по состоянию на 31.12.2025г. отсутствуют.

Основные средства

В составе основных средств отражены: здания (строения), машины и оборудование, транспортные средства, и другие объекты со сроком службы более 12 месяцев и стоимостью более 100 000 руб., используемые при организации процесса производства, в подсобно-вспомогательной

деятельности, либо для управленческих нужд ООО «Андромета» и способные приносить экономические выгоды.

Объекты основных средств принимаются к учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат на приобретение (сооружение).

Амортизация основных средств начисляется линейным способом по нормам, исчисленным исходя из принятых сроков полезного использования.

Определение срока полезного использования объекта основных средств производится исходя из:

а) ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта;

б) ожидаемого физического износа с учетом режима эксплуатации (количества смен), системы проведения ремонтов, естественных условий, влияния агрессивной среды и иных аналогичных факторов;

в) ожидаемого морального устаревания, в частности, в результате изменения или усовершенствования производственного процесса или в результате изменения рыночного спроса на продукцию или услуги, производимые при помощи основных средств;

г) планов по замене основных средств, модернизации, реконструкции, технического перевооружения Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете;

Элементы амортизации объекта основных средств подлежат проверке на соответствие условиям использования объекта основных средств. Такая проверка проводится в конце каждого отчетного года, а также при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации. По результатам такой проверки при необходимости общество принимает решение об изменении соответствующих элементов амортизации. Возникшие в связи с этим корректировки отражается в бухгалтерском учете как изменения оценочных значений.

В процессе эксплуатации основных средств срок полезного использования может изменяться, изменения оформляются актом с участием технических специалистов Общества.

Проверка ОС и капитальных вложений на обесценение проводится в порядке, установленном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 "Обесценение активов".

Затраты на приобретение и создание активов, стоимостью не более 100 000 рублей, признаются расходами в том периоде, в котором они понесены, с отражением на счетах затрат. В целях обеспечения сохранности списанных объектов ОС в процессе эксплуатации, в организации организован надлежащий контроль за их движением.

В отчетности основные средства показаны по первоначальной (восстановительной) стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации.

Материально-производственные запасы

Материально-производственные запасы оценены и принимаются к учету в сумме фактических затрат на приобретение, включая транспортные и иные дополнительные расходы.

При отпуске материально-производственных запасов в производство или продажу оценка производится Обществом по средней себестоимости.

Порядок учета спецодежды:

Спецодежда учитывается в качестве основного средства, когда одновременно выполняются следующие условия:

- срок ее службы, определенный по типовым нормам, превышает 12 месяцев;
- ее первоначальная стоимость более лимита.

Спецодежда учитывается в качестве материальных расходов.

Резерв под обесценение материалов, товаров, готовой продукции создается по каждой единице запасов (в зависимости от установленной единицы учета соответствующего вида запасов).

Авансы, уплаченные в связи с приобретением, созданием, переработкой запасов отражаются в составе дебиторской задолженности и составляют 586,0 тыс.руб.

Задолженность покупателей и заказчиков

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и Покупателями (Заказчиками) с учетом всех предоставленных Обществом скидок (накидок) и НДС. При продаже продукции на условиях коммерческого кредита, предоставляемого в виде отсрочки оплаты, дебиторская задолженность принималась к бухгалтерскому учету без включения в нее суммы процентов за предоставленную отсрочку.

Отражение задолженности перед покупателями и заказчиками в иностранной валюте или условных единицах производится по курсу ЦБ, действующему на дату поступления товаров, работ и услуг.

Займы и кредиты

В отчетности ООО «Андромета» обязательства, включая кредиторскую задолженность и задолженность по кредитам и займам, относятся к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства будут представляться в отчетности как долгосрочные.

Дополнительные затраты по кредитам включаются в том отчетном периоде, в котором они были произведены с отнесением их в состав операционных расходов.

Затраты по полученным кредитам, в виде начисленных процентов к уплате, согласно заключенным кредитным договорам, в бухгалтерском учете являются прочими расходами.

Налоги и налогообложение

Общество применяет общую систему налогообложения.

Признание доходов

Доходы ООО «Андромета» подразделяются на доходы от обычных видов деятельности и прочие доходы. Выручка от реализации выполненных работ признается по методу начисления, то есть по мере оказания услуг, и отражается в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость, таможенных пошлин и скидок, предоставленных покупателям.

Признание расходов

Расходы в зависимости от их характера и направлений деятельности подразделяются на расходы по обычным видам деятельности и прочие расходы.

Расходы по обычным видам деятельности сформированы в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине оплаты в денежной и иной форме или величине кредиторской задолженности.

В бухгалтерском учете Общества организован учет расходов по статьям затрат. Перечень статей затрат установлен Обществом самостоятельно с учетом требований ПБУ 10/99 «Расходы организации».

Управленческие расходы ежемесячно признаются в качестве расходов по обычным видам деятельности в полном размере.

Инвентаризация имущества и обязательств

Сроки проведения инвентаризаций, перечень имущества и финансовых обязательств, проверяемых при каждой из них, устанавливаются распоряжением (приказом) Генерального директора ООО «Андромета».

Доходы и расходы (прочие доходы и расходы) по обычным видам деятельности (Отчет о финансовых результатах)

В отчетном году выполнение работ, оказание услуг осуществлялось на общих основаниях и на обычных коммерческих условиях, в том числе между аффилированными лицами.

Ценообразование на выполняемые работы (оказываемые услуги) основывается на договорной основе с соблюдением следующих принципов:

- Безусловное покрытие прямых затрат на выполняемые работы (оказываемые услуги).
- Соответствие цены рыночному уровню с учетом конкурентных преимуществ, а так же объема выполняемых работ.
- Соблюдения единообразия подхода к ценообразованию на выполнение однотипных работ (услуг) в отношении всех заказчиков, в целях недопущения нарушения антимонопольного законодательства.

Информация об участии в совместной деятельности.

Общество не участвовало в совместной деятельности с иными организациями.

Информация по прекращаемой деятельности.

Общество в текущем году не прекращало деятельность и не планирует прекращение выпуска отдельных видов продукции или отдельных видов деятельности.

Информация по оценочным резервам

Обществом в текущем году было рассчитано оценочное обязательство перед работниками по оплате неиспользованных отпусков в сумме 9 469,4 тыс. руб.

В отчетности оценочное обязательство отражалось в полной сумме.
По состоянию на 31.12.2025 г. судебных разбирательств, по которым могут быть предъявлены штрафы (неустойки) к ООО «Андромета» - нет.

Раскрытие существенных показателей

3. Пояснения к бухгалтерскому балансу.

Основные средства (Пояснение № 2.1).

Проверкой ОС и капитальных вложений на обесценение по правилам МСФО (IAS) 36 (п. 38 ФСБУ 6/2020) на 31 декабря 2025 признаки обесценения не выявлены.
Пере классификация в долгосрочные активы к продаже отсутствует.
По состоянию на 31.12.2025г. пересмотр элементов амортизации основных средств не требуется.
Авансы, предварительная оплата, задатки, уплаченные организацией в связи с осуществлением капитальных вложений, отсутствуют.
Операции по продаже основных средств за 2025 год отсутствуют.
Балансовая стоимость основных средств, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав организации отсутствуют.

Раскрытие информации по ФСБУ 25

Договоры аренды ОС, рыночная стоимость которых не превышает 300 тыс. руб. не заключались.
ООО «Андромета» заключен договор аренды нежилых помещений №08/10-А от 01.10.2010 г. на срок 11 (одиннадцать) месяцев с возможностью пролонгации.
Сумма предстоящих платежей 2,820 тыс. руб.
Организация не признает предмет аренды на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде в связи с тем, что не планируется по окончании срока продления договора.

Финансовые вложения (Пояснение № 5.1.).

Запасы (Пояснение № 6.1).

Материально-производственные запасы в 2025 году не устарели, резерв под снижение стоимости МПЗ не образовывался.

Дебиторская задолженность (Пояснение № 7.1).

Резерв по сомнительным долгам в 2025 году не создавался, ввиду отсутствия сомнительной задолженности.

Кредиторская задолженность (Пояснение № 8.1)

Долгосрочные заемные средства (Пояснение № 8.1).

По состоянию на 31.12.2025 г. по строке 1410 Бухгалтерского баланса отражена сумма задолженности по долгосрочным займам – 713 620 (Семьсот тринадцать тысяч шестьсот двадцать) тысяч рублей. Структура задолженности по долгосрочным займам приведена в следующей таблице:

Заимодавец	Договоры	Задолженность тыс. руб.	Сроки погашения
Акопян Абрам Бениаминович	Договора займа	296 440,0	2027 год
Шухардин Андрей Алексеевич	Договора займа	417 180,0	2027 год
Итого:		**713 620,0**	

Займы являются беспроцентными.

Аффилированные лица.

Список аффилированных лиц по состоянию на 31.12.2025 г. приведен в таблице ниже:

№ п/п	Полное наименование	Место нахождения	Основание, в силу которого лицо признается аффилированными	Дата наступления основания	Доля участия
1	Шухардин Андрей Алексеевич	Согласие физического лица на указание места жительства не получено	Лицо является участником Общества	04.07.2008	60%
2	Акопян Абрам Бениаминович	Согласие физического лица на указание места жительства не получено	Лицо является участником Общества	04.07.2008	40%
3	Кузнецов Михаил Владимирович	Согласие физического лица на указание места жительства не получено	Лицо является исполнительным органом Общества	14.06.2023 г.	0%

Между аффилированными лицами в 2025 г. производились операции по получению займов.

Сделки с аффилированными лицами в 2025 г. приведены в таблице ниже:

№ п/п		Аффилированное лицо	Оборот по дебету, руб.	Оборот по кредиту, руб.	Краткое описание сделки
1	счет 60 «Поставщики и подрядчики»	Шухардин Андрей Алексеевич	321 012,0	321 012,0	Аренда нежилого помещения
2	субсчет 66.03 «Краткосрочные займы»	Акопян Абрам Бениаминович	730 000,0	4 030 000,0	Получен и возврат займа по Договору займа
Итого:			**1 051 012,0**	**4 351 012,0**	

Операций по безвозмездной передаче каких-либо активов или обязательств между ООО «Андромета» и аффилированными лицами в 2025 году не было.

Связанные стороны.

Информация о связанных сторонах приведена в таблице ниже:

№ п/п	Полное фирменное наименование	Основание (основания), в силу которого лицо признается связанным	Доля участия в уставном капитале о общества, %	Виды операций	Объем, тыс. руб.

1	ООО «Нометех»	Участник: Шухардин А.А.	100%	Аренда нежилого Помещения	5 880,0

Сроки осуществления (завершения) расчетов по операциям – текущая, форма расчетов – денежная, безналичная.

Величина образованных резервов по сомнительным долгам на конец отчетного периода – 0 тыс. руб.

Величина списанной дебиторской задолженности, по которой срок исковой давности истек, других долгов, нереальных для взыскания, в том числе за счет резерва по сомнительным долгам – 0 тыс. руб.

В 2025 году управленческому персоналу выплачивались краткосрочные вознаграждения в размере 12 980,2 тыс. руб. К ним относятся оплата труда за отчетный период, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды, ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде.

4. Пояснения к отчету о финансовых результатах.

Выручка.

По строке 2110 отражены доходы за 2025 г. от деятельности в сумме – 511 067 тыс. руб., в т.ч. по ОКВЭД:

25.11 – «Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей» в сумме 501 141 тыс. руб.,

46.73 – «Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием» в сумме 9 926 тыс. руб.

Себестоимость продаж.

По строке 2120 отражены расходы организации по деятельности за 2025 г. в сумме 474 579 тыс. руб.

Проценты к получению.

По строке 2320 отражены проценты к получению, начисленные за 2025 год по депозитным вкладам в сумме 1 302 тыс. руб.

Прочие доходы.

По строке 2340 отражены прочие доходы в сумме 4 252 тыс. руб., которые сложились из:

- реализация лома – 1 651 тыс. руб.,
- субсидии (в т.ч. возмещение из соц.фонда) – 2 497 тыс. руб.,
- прочие (иные) доходы – 104 тыс. руб.

Прочие расходы.

По строке 2350 отражены прочие расходы на сумму 4 935 тыс. руб., которые сложились из:

- налогов в сумме – 3 286,5 тыс. руб.,
- материальная помощь – 440 тыс. руб.,
- штрафы, пени, претензии, в т.ч. по Коммерческим договорам – 720 тыс.руб.,
- услуги банков – 96 тыс. руб.,
- прочие (иные) расходы – 392,5 тыс. руб.

5. Применение ПБУ 18/02.

Общество ведет учет расчетов по налогу на прибыль, соответственно применяется ПБУ 18/02.

Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства отражаются в бухгалтерском балансе соответственно в качестве внеоборотных активов и долгосрочных обязательств.

Задолженность, либо переплата, по текущему налогу на прибыль за каждый отчетный период отражаются в бухгалтерском балансе соответственно в качестве краткосрочного обязательства в размере неоплаченной суммы налога или дебиторской задолженности в размере переплаты и (или) излишне взысканной суммы налога.

Применяемая ставка налога на прибыль 24%.

Постоянные налоговые обязательства (активы), отложенные налоговые активы, отложенные налоговые обязательства и текущий налог на прибыль отражаются в отчете о финансовых результатах. Данные приведены ниже:

Условный доход по налогу на прибыль в 2025 году составил – 225 тыс. руб.;

Постоянные разницы, возникшие в отчетном периоде и повлекшие корректирование условного дохода по налогу на прибыль в целях определения текущего налога на прибыль составили – 0 тыс. руб.;

Отложенный налог на прибыль, возникший в отчетном периоде и повлекший корректирование условного расхода по налогу на прибыль в целях определения текущего налога на прибыль составили – 225 тыс. руб.

Чистые активы

В 2025 году Общество получило убыток в размере 1 120 тыс. руб.

Чистые активы Организации по состоянию на отчетную дату составили:

31 декабря 2025 г. – (218 619) тыс. руб.,

31 декабря 2024 г. – (215 214) тыс. руб.,

31 декабря 2023 г. – (215 277) тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2025г. чистые активы Общества, менее уставного капитала, что свидетельствует о наличии существенной неопределенности, которая может вызвать значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность.

Вместе с тем, на отчетную дату просроченная кредиторская задолженность и задолженность перед бюджетом отсутствует. Текущие обязательства погашаются своевременно. Заемные обязательства со связанными сторонами являются долгосрочными.

Последствия значительных событий и условий будут нивелированы за счет действия других факторов. В целях стабилизации финансово-хозяйственной деятельности и получения положительного финансового результата приняты следующие меры:

- Разработан финансовый план, целями которого являются сохранение предприятия, восстановление платежеспособности;
- Заключение новых контрактов.

В течение 2025 г. Общество продолжило работу на электронных торговых площадках для участия в гос.закупках и иных закупках, а также тендерах на право заключения Договоров поставки продукции. Планируемые даты заключения Договоров – 1 полугодие 2026 г.

Финансовая (бухгалтерская) отчетность Общества была подготовлена на основании допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения или необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, а, следовательно, обязательства Общества будут погашаться в установленном порядке.

Информация по следующим сегментам:

- производимая продукция, закупаемые товары, выполняемые работы, оказываемые услуги;
- основные покупатели (заказчики) продукции, товаров, работ, услуг;
- географические регионы, в которых осуществляется деятельность;
- структурные подразделения организации, не является отчетной, соответственно данные сегменты отсутствуют.

Раскрытие информации о рисках

1. Отраслевые риски.

Основным фактором, способным привести к ухудшению ситуации в отрасли является высокий уровень цен на основные строительные материалы.

Минимизировать влияние вышеуказанных негативных факторов Компании позволяет долгосрочное тесное сотрудничество с российскими производителями стройматериалов (имидж надежного покупателя).

Основным позитивным фактором является прогнозируемый рост спроса на недвижимость на российском рынке, который существенно снижает отраслевые риски.

2. Влияние развития региона на деятельность Компании.

Калужская область является развивающимся регионом в Российской Федерации, в котором сформирован достаточно эффективный организационно-экономический механизм государственного экономического регулирования строительного производства. Благодаря принятому комплексу мер сохранен потенциал строительного комплекса. Достигнута относительная стабилизация объемов введения новых объектов жилой и коммерческой недвижимости, созданы предпосылки для устойчивого развития регионального строительного комплекса.

По предварительным прогнозам и оценкам в ближайшей перспективе руководством области не планируются изменения политического курса, способные негативно отразиться как на общей экономической ситуации в регионе, так и на положении строительного комплекса в частности, что даст возможность области по-прежнему оставаться успешным и стабильным регионом России.

3. Валютные риски.

В связи с отсутствием импорта/экспорта и относительно небольшими объемами потребления импортных материалов (менее 10% от стоимости закупаемых материалов), риски резких колебаний валютного курса являются минимальными, и не окажут негативного влияния на возможности Компании по развитию основной деятельности.

4. Влияние инфляции.

По мнению руководства Компании, инфляция не окажет значительного влияния на деятельность. Вследствие инфляции происходит увеличение цен на ресурсы, привлекаемые для осуществления процесса производства, которое компенсируется ростом рыночных цен на объекты строительства. В последнее время темпы инфляции стабилизировались, и ее прогнозируемый уровень на 2025 г. – 7 – 9 %. Данный уровень инфляции учитывается в планах развития предприятия. По мнению руководства, значение инфляции, при котором у него могут возникнуть трудности по исполнению своих обязательств, значительно превышает прогнозируемый уровень инфляции, и составляет более 30%. Вышесказанное позволяет сделать вывод о незначительности влияния инфляции на финансово-хозяйственную деятельность Компании.

5. Кредитные риски.

При осуществлении проекта аналитический отдел определяет основные риски, с которыми можно столкнуться при реализации проекта. Система управления рисками, понимание их особенностей именно в конкретном проекте, позволяют предприятию организовать эффективное управление проектом, избежать ошибок, которые могут привести к непредвиденным затратам и даже поставить под угрозу саму идею реализации проекта. Аналитический отдел группирует четыре основных типа рисков: технические, производственные, экономические и политико-правовые риски. Поскольку на последний вид рисков возможно минимальное воздействие, в связи с этим их только учитывают (осуществляя мониторинг законодательства в сфере, непосредственно влияющей на деятельность Компании), а управлению подлежат первые три.

6. Технические риски возникают в процессе исполнения и сдачи объекта, связаны со следующими факторами:

- ошибки в проекте;
- задержки в получении согласований, разрешений и проведении необходимых экспертиз;
- задержка в создании производственной инфраструктуры промышленной площадки;
- нарушение календарного графика строительства подрядчиками и поставщиками;
- задержка в поставке технологического оборудования;
- нарушение сроков проведения строительно-монтажных работ в связи с неготовностью вспомогательных устройств, конструкций и сооружений;
- непредвиденные остановки производства во время пуско-наладочных работ и ввода объекта в эксплуатацию из-за неготовности отдельных производственных участков для функционирования в режиме единого комплекса.

Именно эти риски оказывают непосредственное влияние на самый уязвимый и затратный период реализации строительного проекта. Создание производственной инфраструктуры является важнейшим техническим этапом при строительстве объекта, включающим в себя различные организационные моменты, связанные со своевременным получением технических условий, согласований и разрешений.

<u>События после отчетной даты.</u>

Факторов в период с 31 декабря 2025 года и до даты подписания бухгалтерской отчетности или каких-либо событий, характер и масштаб которых мог бы в будущем оказать влияние на бухгалтерскую отчетность Общества – не произошло.

Генеральный директор
ООО «Андромета»
27 марта 2026 год

Кузнецов Михаил Владимирович