

Общество с ограниченной ответственностью «Рефайнстрой»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

### 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Рефайнстрой»

1.2. Юридический адрес – 170043 г. Тверь бульвар Гусева, д.56, офис 9-2

1.3. Дата государственной регистрации – 15.05.2024.

1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1 человек

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств

Наименование	Место нахождения/регистрации	Численность
нет		

1.7. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- К.В. Смирнов с долей 100 процентов;

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Строительство жилых и нежилых зданий;

1.9. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: К.В. Смирнов (приказ № 1 от 15.05.2024).

Должность главного бухгалтера в организации отсутствует .

1.10. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

### 2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

### 3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует офисное помещение по договору аренды нежилого помещения № 1/2024 от 27.04.2024 на безвозмездной основе

### 4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится автомобиль.

## **5. Нематериальные активы**

Нематериальных активов нет.

## **6. Инвентаризация**

Для проведения инвентаризация нет необходимости.

## **7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 8 370 тыс. руб. Увеличение данного показателя по отношению к 2024 г. связано с закрытием контракта, подписанного в конце 2024 г.

## **8. Информация о связанных сторонах и бенефициарах**

ООО «Рефайнстрой» не принадлежит к группе компаний.

Бенефициаром компании является г-н К.В. Смирнов, гражданин РФ (Россия), адрес постоянного проживания: Тверская область, Калининский муниципальный округ, д. Квакшино, д.15, кв.37.

За проверяемый период наше Общество выплаты в его пользу не производило.

## **10. Способ раскрытия информации о господомощи**

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

## **11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 31 марта 2026 года.

Генеральный директор Смирнов К.В.