

## Акционерное общество «Лайнен»

### ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 ГОД

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности Акционерного общества «Лайнен» (далее «Общество») за 2025 год. Дата подписания бухгалтерской отчетности 30.03.2026г.

Все суммы представлены в тыс. руб. Отрицательные показатели приняты в круглые скобки.

Акционерное общество «Лайнен» ИНН 7720823787, КПП 500901001, ОГРН 1147746971900, зарегистрировано в едином государственном реестре юридических лиц 26.08.2014г. за основным государственным номером 1147746971900.

Юридический адрес Общества в Российской Федерации: 142000, Московская обл., г. о. Домодедово, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Малая Гороховка, стр. 1Б, помещ. 7П этаж 2.

Руководитель организации: Генеральный директор Управляющей организации АО «УК АМР-СМК» Сидоров В.П. действующий на основании Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ЗАО «Лайнен» управляющей организации - АО «УК АМР-СМК» от 02.04.2019г. на основании Решения единственного акционера Закрытого Акционерного Общества «Лайнен» от 01.04.2019 года.

Полномочия Генерального директора Управляющей организации АО «УК АМР-СМК» Сидорова В.П. продлены на новый срок (5 лет) Решением единственного акционера АО «Лайнен» от 27.03.2024г.

Среднегодовая численность работающих за отчетный период: 0 человек.

Размер уставного капитала организации: 10 000руб.

Количество акций, выпущенных акционерным обществом: 10 000 шт.- обыкновенные акции АО, номинальная стоимость 1руб. Из них полностью оплачено (по типам) 10 000 шт. Реестродержателем акционеров акционерного общества является Закрытое Акционерное Общество "РЕГИСТРАТОРСКОЕ ОБЩЕСТВО "СТАТУС"

Основные виды деятельности организации:

- консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления.

#### **1. Информация о финансовом положении организации и сопоставимости данных за отчетный и предшествующие годы**

Информация, полезная для составления более полной и объективной картины финансового положения организации, финансовых результатов ее деятельности за отчетный период и изменений в ее финансовом положении отсутствует.

#### **2. Информации о влиянии на деятельность организаций ограничений, вызванных СВО/последствиями пандемии**

В 2024г. на деятельность организации оказывал и продолжает оказывать существенное влияние комплекс факторов экономического и иного характера. Среди них, в частности, - геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации и ее экономических субъектов отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление, ограничения, связанные с коронавирусной инфекцией. Это обстоятельство, в свою очередь, не могло не иметь последствий для организации.

Руководство проанализировало влияние указанных обстоятельств на финансовые показатели АО «Лайнен»:

- волатильность на рынках капитала, товарных и валютных рынках существенно не повлияла на финансовое положение и результаты деятельности Общества;
- существенного снижения доходов Общества не наблюдается;
- существенного обесценения финансовых активов и обязательств не произошло.

При оценке обесценения активов (финансовых вложений), а также при формировании оценочных обязательств, отложенных налоговых активов было учтено в том числе влияние СВО и последствий пандемии. С учетом непредсказуемости событий, связанных с СВО и пандемией, такая оценка подвержена значительной неопределенности.

Руководство Общества произвело оценку способности организации продолжать свою деятельность в обозримом будущем, приняв во внимание всю доступную информацию о будущем, срок которого составляет не меньше двенадцати месяцев после окончания отчетного периода. По оценке руководства у АО «Лайнен» отсутствует существенная неопределенность в отношении событий или условий, которые могут вызвать

значительные сомнения в способности организации продолжать свою деятельность в обозримом будущем. Годовая бухгалтерская отчетность составлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

Руководство Общества следит за развитием экономической ситуации и предпринимает необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности. Будущие последствия сложившейся экономической ситуации и вышеуказанных мер сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства могут отличаться от фактических результатов.

### **3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности**

Общество арендует помещение у ИП Карнаухова Елена Александровна, ИНН 500907630061, по договору аренды нежилого помещения №03/21-АП03/21-АП/7П от 15.03.2021г. без права выкупа с ежегодной пролонгацией. У Общества нет права на упрощенные способы ведения учета.

### **4. Сведения об отчетности:**

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих правил бухгалтерского учета и отчетности (ПБУ 4/99 - п.25). При ведении бухгалтерского учета Общество руководствовалось Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н, другими положениями по бухгалтерскому учету в редакции всех изменений и дополнений, действовавших в течение отчетного периода и на дату составления настоящей отчетности.

Генеральный директор управляющей организации АО "УК АМР-СМК" Сидоров В.П.