

**Общество с ограниченной ответственностью «Фирма «Гранит» ветеранов Афганистана»
(ИНН 2130075360, ОГРН 1102130007847)**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г.
и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

1. Общая информация

Общество с ограниченной ответственностью «Фирма «Гранит» ветеранов Афганистана» (сокращенное наименование ООО «Гранит») (далее – Общество) зарегистрировано 08.07.2010 г.

Юридический адрес: 428024, Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр-кт Мира, д.84, помещ.2

Среднесписочная численность сотрудников: 1 чел.

Уставный капитал – 18 тыс. руб.

Единственный участник – Кашаев Игорь Михайлович с долей 100%.

Основной ОКВЭД: 68.3 – операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

Общество в 2025 г. применяло упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «Доходы».

Генеральный директор и главный бухгалтер - Кашаев Игорь Михайлович.

2. Информация об учетной политике и бухгалтерской отчетности Общества

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составления упрощенной бухгалтерской отчетности.

В связи с применением упрощенных способов учета: показатели бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах представлены укрупнено; детализация показателей производится только при наличии существенности. Общество определяет существенность информации исходя из величины показателя, характера операции, потенциального влияния на решения пользователей отчетности.

Информация признается существенной, если ее отсутствие или искажение может повлиять на экономические решения пользователей отчетности.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов, которые учитываются по справедливой стоимости в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики, и сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Обязательному аудиту не подлежит.

Методы учета и оценки дебиторской и кредиторской задолженности Общества осуществлялись в соответствии с учетной политикой.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Организация как малое предприятие не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

Резервы по сомнительным долгам на конец года не создавались.

3. В составе запасов по стр. 1210 баланса числится нежилое помещение балансовой стоимостью 2 227 тыс. руб..

4. Финансовый результат Общества и основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Основной вид деятельности Общества в отчетном периоде – сдача в аренду недвижимого имущества. Выручка Общества за отчетный период составила 1201 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением стоимости аренды в связи с увеличением расходов Общества.

Генеральный директор Общества



И. М. Кашаев

Дата составления
пояснений 27.03.2026 г.