Общество с ограниченной ответственностью

«Строй-Сервис» ИНН 7730678761

123022, г. Москва, ул. 1905 года, дом 10, строение 1, кабинет 35, этаж 5-Ч

Тел./факс: +7 (903) 588-46-15

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Строй-Сервис».

1.2. Юридический адрес – 123022, Москва, улица 1905 года, дом 10 строение 1 кабинет 35 эт 5-Ч

1.3. Дата государственной регистрации – 27 декабря 2012

1.4. Основной ОКВЭД – Производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительно-монтажных работ — 43.2

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 14 человек. Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Уставный капитал составляет 30 000 (Тридцать тысяч) рублей 00 копеек.

Участником является: Бадалян К.Ж. с долей 100 процентов.

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Асатрян Р.Х.

Главный бухгалтер Общества: Тихонова Н.В.

Кадровый учет и расчет оплаты труда возложен на Тихонову Н.В.

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует офисное помещение по договору долгосрочной аренды без права выкупа. Ввиду того что у Общества есть право на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности, предмет аренды не квалифицируется в качестве права пользования активом и обязательство по аренде не признается (п.11 ФСБУ 25/2018).

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

-

5. Запасы

Материалы, приобретаемые для производства строительных работ используются для выполнения строительных и отделочных работ.

6. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	–
Материально-производственные запасы	25.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 25 838 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года на 9141 207 тыс.руб. Уменьшение данного показателя связано со значительным увеличением спроса на услуги, расширение географии оказания услуг.

8. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Бенефициаром компании является Бадалян К.Ж., гражданка РФ (Россия), адрес постоянного проживания: Москва

9. Способ раскрытия информации о госпомощи

В отчетном периоде компания госпомощь не получала.

10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Общество провело количественную и качественную оценку применимости допущения непрерывности деятельности (НД). Количественная оценка заключается в расчете чистых активов и коэффициентов платежеспособности

Дата составления текстовых пояснений 31 марта 2026 года.

Генеральный директор Р.Х. Асатрян