



АССОЦИАЦИЯ  
«АРХИТЕКТОРЫ И ИНЖЕНЕРЫ ПОВОЛЖЬЯ  
(САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ)»

603155, г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького, дом 262, оф. 40.  
8(831) 437 86 19  
e-mail: npp.acer@mail.ru  
[www.aip-np.ru](http://www.aip-np.ru)

**ПОЯСНЕНИЯ**  
**к бухгалтерскому балансу по состоянию на 31.12.2025 г.**  
**и отчету о целевом использовании средств за 2025 г.**

**1. Состав представляемой бухгалтерской отчетности**

Настоящие пояснения прилагаются к годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации «Архитекторы и инженеры Поволжья (саморегулируемая организация)», сокращенное название Ассоциация «АИП (СРО)» (далее – АССОЦИАЦИЯ) за 2025 год, составленной в соответствии с действующими правилами бухгалтерского учета и отчетности Российской Федерации.

В состав годовой бухгалтерской отчетности за 2025 г. входят:

- бухгалтерский баланс на 31 декабря 2025 г.;
- отчет о целевом использовании средств за 2025 г.;
- отчет о финансовых результатах за 2025;
- настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2025 г.

Настоящая бухгалтерская отчетность сформирована на основании Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положений по бухгалтерскому учету и Федеральных стандартов бухгалтерского учета.

Отчетность составлена в тыс. руб.

**2. Общая информация об АССОЦИАЦИИ**

**Наименование Организации** – Ассоциация «Архитекторы и инженеры Поволжья (саморегулируемая организация)», сокращенное название Ассоциация «АИП (СРО)».

**ОГРН** 109 520 000 0840.

**ИНН** 5260248563

**КПП** 526001001.

**Место нахождения /почтовый адрес:** 603155, г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького, дом 262, оф. 40.

**Численность персонала** по состоянию на 31 декабря 2025 года составила 5 человек. Среднесписочная численность работников на 31 декабря 2025 года 4 человека.

**Филиалы, представительства и обособленные подразделения** отсутствуют.

**Органами управления** являются:

1. Высший орган управления - Общее собрание членов АССОЦИАЦИИ
2. Постоянно действующий коллегиальный орган управления - Коллегия АССОЦИАЦИИ –
3. Единоличный исполнительный орган - Исполнительный директор

**Коллегия:** Туманин Сергей Львович – председатель Коллегии.

**Члены Коллегии:** Бобикова Наталья Владимировна, Павлов Константин Геннадьевич, Волков Дмитрий Анатольевич, Сазонов Александр Михайлович, Федин Вадим Борисович, Удяков Станислав Никитич, в том числе независимые члены: Шорина Дарья Дмитриевна, Гор Анна Марковна, Иванов Александр Владимирович, Гельфонд Анна Лазаревна

**Бенефициар организации** – Исполнительный директор – Ногинова Евгения Федоровна (протокол коллегии №1 от 24.01.23 и №1от 16.01.25)

### **3. Краткая характеристика деятельности АССОЦИАЦИИ в 2025 году:**

**Код по ОКВЭД 94.12** – деятельность профессиональных членских организаций  
В 2025 г. организация применяла упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «доходы».

**Основная цель деятельности** - создана в соответствии с реализацией федеральных законов о саморегулируемых организациях в сфере подготовки проектной документации для капитального строительства. АССОЦИАЦИЯ объединяет целый ряд ведущих проектных, архитектурных и инжиниринговых компаний Нижегородской и Кировской областей, республики Марий Эл и Чувашской республики.

**Количество членов АССОЦИАЦИИ** на конец 2025 года - 72 юридических лиц и ИП  
**Размер компенсационного фонда возмещения вреда АССОЦИАЦИИ** на 31 декабря 2025 года составляет **17 549** тыс. руб., размещен на специальном банковском счете для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитной организации ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК РОССИИ

**Размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АССОЦИАЦИИ** на 31 декабря 2025 года составляет **30 547** тыс. руб., размещен на специальном банковском счете для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в кредитной организации Волго-Вятский банк ПАО Сбербанка России.

В отчетном периоде АССОЦИАЦИЯ не осуществляла предпринимательскую деятельность

### **4. Существенные элементы учетной политики**

Учетная политика утверждена Приказом №06/1-ид от 28.12.2024 года. Бухгалтерский учет в Организации ведётся главным бухгалтером.

АССОЦИАЦИЯ является некоммерческой организацией и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", а так же в виду того, что АССОЦИАЦИЯ не являющаяся плательщиком налога на прибыль, в отчетном периоде не применялись следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ **2/2008**), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н. (Основание: п. 2.1 ПБУ 2/2008);
- Положение по бухгалтерскому учету "События после отчетной даты" (ПБУ 7/98), утвержденное Приказом Минфина России от 25.11.1998 N 56н. (Основание: п. 1 ПБУ 7/98);
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ **11/2008**), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н. (Основание: п. 3 ПБУ 11/2008);
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ **12/2010**), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н. (Основание: п. 2 ПБУ 12/2010);
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет государственной помощи" (ПБУ **13/2000**), утвержденное Приказом Минфина России от 06.10.2000 №92н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ **16/02**), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н. (Основание: п. 3.1 ПБУ 16/02).
- Положение по бухгалтерскому учету ""Учет расходов на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы" (ПБУ **17/02**), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 115н. (Основание: п.1 ПБУ 17/02).

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н. (*Основание: п. 1 ПБУ 18/02*);
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет финансовых вложений" (ПБУ 19/02), утвержденное Приказом Минфина России от 10.12.2002 № 126н. (*Основание: п. 1 ПБУ 19/02*);
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация об участии в совместной деятельности" (ПБУ 20/03), утвержденное Приказом Минфина России от 24.11.2003 № 105н. (*Основание: п. 11, ПБУ 20/03*);
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет затрат на освоение природных ресурсов" (ПБУ 24/2011), утвержденное Приказом Минфина России от 06.10.2011 № 125н. (*Основание: п. 1, ПБУ 24/2011*);

Учет запасов с 01.01.2021 ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы», (утв. приказом МФ России от 15.11.2019 № 180н). К бухгалтерскому учету в качестве запасов принимаются активы, используемые АССОЦИАЦИЕЙ в уставной деятельности. Запасы, предназначенные для использования в деятельности, направленной на достижение целей создания АССОЦИАЦИИ, после их признания учитываются по фактической себестоимости. Такие запасы не проверяются на обесценение и по ним не создается резерв под обесценение.

Приобретенные запасы учитываются по фактической себестоимости на соответствующих субсчетах счета №10 «Материалы». Единицей учета запасов является номенклатурный номер. При выбытии запасы оцениваются по средней себестоимости

АССОЦИАЦИЯ не применяет настоящий Стандарт в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Затраты, подлежащие включению в стоимость таких запасов согласно данному ФСБУ, учитываются в расходах периода, в котором они понесены.

Запасы признаются в бухгалтерском учете при одновременном соблюдении следующих условий:

- затраты, понесенные в связи с приобретением или созданием запасов, обеспечат достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана;
- определена сумма затрат, понесенных в связи с приобретением или созданием запасов, или приравненная к ней величина.

Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям на счет 19 не выделяется, а относится на их удорожание.

При составлении бухгалтерской отчетности Организация руководствуется Федеральным стандартом бухгалтерского учёта ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность" (утв. приказом МФ РФ от 04.10.2023 № 157н).

Поступление целевого финансирования отражается методом предварительного начисления на счетах 82 «Резервные и иные целевые фонды» и 86 «Целевое финансирование» по источникам финансирования в корреспонденции со счетом 76.09 "Прочие расчеты с различными дебиторами и кредиторами"

Для целей обособленного раскрытия в бухгалтерской отчетности к существенной относится информация о группах статей и статьях отчетности: десять и более процентов от величины раздела бухгалтерского баланса для группы статей и статей бухгалтерского баланса.

## 5. Раскрытие существенных показателей

### 5.1. Запасы

Наименование показателей	31.12. 2025	Поступило	Выбыло	31.12. 2024	Поступило	Выбыло	31.12. 2023
Инвентарь и хозяйственные принадлежности	0	85	85	0	0	0	0
<b>Итого запасы (строка 1210)</b>	<b>0</b>	<b>85</b>	<b>85</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 5.2. Денежные средства и денежные эквиваленты

Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Средства на расчетных счетах	1 842	2 553	2 290
Средства на депозитных счетах	48 096	43 426	40 664
<b>Итого денежные средства и денежные эквиваленты (строка 1250)</b>	<b>49 938</b>	<b>45 979</b>	<b>42 954</b>

## 5.3. Дебиторская задолженность

Наименование показателя	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Налоги и сборы	108	109	0
Расчеты с членами Ассоциации	643	505	564
<b>Итого дебиторская задолженность (строка 1230)</b>	<b>751</b>	<b>614</b>	<b>564</b>

## 5.4. Кредиторская задолженность

Наименование показателя	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Налоги и сборы	108	109	0
Расчеты с членами Ассоциации	63	3	9
<b>Итого кредиторская задолженность (строка 1520)</b>	<b>171</b>	<b>112</b>	<b>9</b>

## 5.5. Оценочные обязательства

Наименование показателей	31.12.2025	Поступило	Выбыло	31.12.2024
Резерв на оплату отпусков	261	261	205	205
<b>Итого прочие краткосрочные обязательства (строка 1540)</b>	<b>261</b>	<b>261</b>	<b>205</b>	<b>205</b>

## 5.6. Доходы и расходы от приносящей доход деятельности

В 2025 и 2024 гг. АССОЦИАЦИЯ получила доход в виде **процентов на неснижаемый остаток** (проценты на НСО) (строка 2320), с которого был уплачен налог на УСН (Доходы) (строка 2410).

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Проценты на НСО	5 032	2 192
Налог на УСН	151	66
<b>Чистая прибыль, направленная на ведение уставной деятельности (строка 6240)</b>	<b>4 881</b>	<b>2 126</b>

## 5.7. Целевое финансирование

Целевые средства Организации сформированы за счет средств целевых взносов членов АССОЦИАЦИИ

Наименование	за 2025 год	за 2024 год
Членские и страховые взносы	4 566	4 664
Чистая прибыль приносящей доход деятельности	4 881	2 126
<b>Итого поступило целевых средств (строка 6200)</b>	<b>9 447</b>	<b>6 790</b>

## 5.8. Расходы

В целях выполнения требований устава и решений руководящих органов Организации целевые средства были направлены на реализацию целевых мероприятий, содержание аппарата управления, приобретение внеоборотных активов и прочие расходы.

Наименование показателя	за 2025 г.	за 2024 г.
<b>Использовано на целевые мероприятия (строка 6310), в т.ч. Прочие (строка 6313):</b>	<b>1 337</b>	<b>1 111</b>
взносы в НОПРИЗ	578	552
расходы по коллективному страхованию	337	337
профессиональные услуги	217	36
целевые мероприятия	125	90
прочие	80	96
<b>Использовано на содержание аппарата управления (строка 6320), в т.ч.</b>	<b>4 080</b>	<b>3 516</b>
оплата труда персонала, в том числе страховые взносы	3 202	2 880
расходы на командировки и служебные поездки	0	26
аренда офиса и содержание помещения	621	484
<b>прочие</b> (услуги связи, интернет, сайт)	<b>170</b>	<b>126</b>
<b>Приобретения инвентаря и оргтехники</b>	<b>87</b>	
<b>Прочие (строка 6350)</b>	<b>50</b>	<b>50</b>
<b>ВСЕГО использовано средств (строка 6300)</b>	<b>5 467</b>	<b>4 677</b>

Остаток целевых средств по строке 1300 на 31.12.2025 составляет **50 257 тыс. руб.** (на 31.12.2024 – 46 277 тыс. руб.).

## 5.9. Отчёт о движении денежных средств

Наименование показателя	за 2025 г.	за 2024 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>		
<b>Поступления - всего</b>	<b>9 498</b>	<b>7 705</b>
в том числе прочие поступления:		
Членские и страховые взносы	4 466	4 713
Взносы в компенсационный фонд возмещения вреда	0	450
Взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	0	350
Проценты на НСО по расчетному счету	218	169
Проценты на НСО по специальным счетам	4 814	2 023
<b>Платежи - всего</b>	<b>(5 539)</b>	<b>(4 679)</b>
в том числе:		
1. поставщикам (подрядчикам) за сырьё, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	(1 941)	(1 671)
2. в связи с оплатой труда работников	(3 146)	(2 648)
3. прочие платежи всего	(452)	(360)
в том числе:		
услуги банка	(40)	(29)
командировочные расходы	(0)	(27)
оплата услуг по договорам ГПХ	(261)	(238)
налог на УСН (Доходы)	(151)	(66)
<b>Сальдо денежных потоков от текущих операций</b>	<b>3 959</b>	<b>3 026</b>
<b>Сальдо денежных потоков за период</b>	<b>3 959</b>	<b>3 026</b>
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода</b>	<b>45 980</b>	<b>42 954</b>

Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	49 939	45 980
---	--------	--------

## 5.10. Информация о забалансовых счетах

Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Сч.001 Аренда офиса по договору № 1АП от 01.03.2024	2 483	2 483
Сч. МЦ 04 МЦ, находящиеся в эксплуатации. Всего	546	461
в том числе:		
- орг. техника	358	273
- офисная мебель	174	174
- прочие материальные ценности	14	14

## 6. Специальные пояснения

### 6.1. Связанные стороны

Организация является некоммерческой организацией, согласно п.1 Положения по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008) положение не применяется некоммерческими организациями, при этом, руководствуясь п. 39 ПЗ-1/2015 «Об особенностях формирования бухгалтерской (финансовой) отчетности некоммерческих организаций» Организация сообщает, что сделок с аффилированными лицами в 2025 и 2024 гг. не было.

### 6.2. Информация об аффилированных лицах

К лицам, способным оказывать влияние на деятельность АССОЦИАЦИИ (аффилированным лицам), относятся:

**Председатель Коллегии:** Туманин Сергей Львович

**Члены Коллегии:** Бобикова Наталья Владимировна, Павлов Константин Геннадьевич, Волков Дмитрий Анатольевич, Сазонов Александр Михайлович, Федин Вадим Борисович, Удяков Станислав Никитич, в том числе независимые члены: Шорина Дарья Дмитриевна, Гор Анна Марковна, Иванов Александр Владимирович, Гельфонд Анна Лазаревна

**Исполнительный директор** – Ногинова Евгения Федоровна

### 6.3. Вознаграждение основному управленческому персоналу

Размер начислений в пользу управленческого персонала за отчетный год, включая оплату труда, оплачиваемый отпуск, начисленные на нее налоги и обязательные страховые взносы, составил 945 тыс. руб.

### 6.4. Непрерывность и прекращение деятельности

В 2026 году Организация планирует продолжать текущую деятельность.

Руководство Организации считает, что последствия Специальной военной операции, не может оказать серьезное влияние на деятельность АССОЦИАЦИИ, при этом будет следить за потенциальным воздействием указанных событий и принимать все возможные меры для смягчения любых последствий для АССОЦИАЦИИ.

Руководство Организации уверено, что она будет способна продолжать свою деятельность в будущем в соответствии с принципом непрерывности деятельности, учитывая стабильный спрос на выполнение работ и оказание услуг Организации и основываясь на рассмотрении финансового положения АССОЦИАЦИИ, текущих планах, и доступа к финансовым ресурсам. Запланированные Организацией мероприятия в 2025 году не были отменены.

### 6.5. События после отчетной даты

У Организации отсутствуют события после отчетной даты, имевшие место между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год, которые оказали или могли бы оказать существенное влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты и условные факторы хозяйственной деятельности.

#### 6.9. Условные факты хозяйственной деятельности

По состоянию на 31 декабря 2025 года у АССОЦИАЦИИ нет заявленных требований

#### 6.7. Управление финансовыми налоговыми и правовыми рисками

**Риски, связанные с задолженностью по полученным кредитам и займам,** отсутствуют, так как в 2025 году кредитов и займов не было.

**Риски, связанные с выполнением обязательств дебиторами и перед кредиторами** отсутствуют, так как Организация заключает договоры с контрагентами только при наличии финансирования.

**Налоговые риски.** Руководство Организации постоянно отслеживает изменения в налоговом законодательстве с целью наиболее полного и неукоснительного выполнения его требований, а также в полной мере соблюдает налоговое законодательство, касающееся его деятельности, что, тем не менее, не устраняет потенциальный риск расхождения во мнениях с соответствующими регулирующими органами по вопросам, допускающим неоднозначную интерпретацию законодательных норм.

#### 6.8. Условные обязательства, условные активы и оценочные обязательства

В отчетном периоде у АССОЦИАЦИИ отсутствовала сомнительная дебиторская задолженность, поэтому Резерв по сомнительным долгам в 2025 году не создавался.

В отчетном периоде АССОЦИАЦИЯ начисляла резерв на оплату отпусков. Величина оценочного обязательства на конец 2025 года составила **-261 тыс. руб.**

#### 6.10. Поступления от иностранных граждан

В АССОЦИАЦИЮ не поступали и не передавались денежные средства и имущество от международных и иностранных организаций, от иностранных граждан и лиц без гражданства.

#### 6.11. Существующие и потенциальные иски против АССОЦИАЦИИ

Возможность изменения судебной практики, связанной с деятельностью АССОЦИАЦИИ, рассматривается как незначительная и не оказывает существенного влияния на деятельность организации. В 2025 году у АССОЦИАЦИИ не было судебных исков и участия в судебных процессах.

#### 6.14. Проведение обязательного аудита

АССОЦИАЦИЯ ежегодно проводит обязательный аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности. В отчетном году был проведен аудит за 2024 год, по результатам проверки было выдано не модифицированное аудиторское заключение

**6.15.** В настоящей отчетности осуществлено ретроспективное исправление технических ошибок, допущенных в предыдущем отчетном периоде.

1. Суммы компенсационного фонда ошибочно отражены по строке «Финансовые вложения». Указанный показатель переклассифицирован в состав «Денежные средства и денежные эквиваленты». Ошибочные и скорректированные данные приведены в таблице:

Строка баланса	Наименование показателя	Показатели 2024 г.		Показатели 2023 г.	
		ошибка	исправление	ошибка	исправление
<b>1240</b>	Финансовые вложения	43 426	0	40 664	0
<b>1250</b>	Денежные средства и денежные эквиваленты	2 554	45 980	2 290	42 954

2. В 2024 году было допущено свернутое отражение сальдо по счетам 68.90 «Единый налоговый счет» и 69.09 «Страховые взносы по единому тарифу», что привело к занижению дебиторской и кредиторской задолженности на 109 тыс. руб. В результате исправления ошибки сальдо актива и пассива баланса скорректировано. Ошибочные и исправленные данные приведены в таблице:

Строка баланса	Наименование показателя	Показатели 2024		
		ошибка	исправление	Занижение показателя
<b>1230</b>	Дебиторская задолженность	505	614	-109

1520	Кредиторская задолженность	3	112	-109
1600 и 1700	Актив и пассив баланса	46 485	46 594	-109

3. В результате ошибочного отражения профессиональных расходов, связанных с уставной деятельностью организации в сумме 36 тыс. руб. по строке 6350 «Прочие расходы» были занижены расходы, связанные с уставной деятельностью, отражаемой по строкам 6310 и 6313 «Целевые мероприятия». Ошибочные данные были скорректированы.

Исполнительный директор  
Ассоциации «АИП (СРО)»



Е.Ф. Ногинова

31 марта 2026 года