

4.1. Наличие и движение основных средств

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

[illegible]

Офисное оборудование	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Транспортные средства	3а 2025 г.	3 070	(3 070)	-	-	-	-	-	-	-	3 070	(3 070)
	3а 2024 г.	3 070	(3 070)	-	-	-	-	-	-	-	3 070	(3 070)
Производственный и хозяйственный инвентарь	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Рабочий скот	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Продуктивный скот	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Многолетние насаждения	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объекты природопользования	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения в арендованное имущество	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые статьей 130 ГК РФ к недвижимости	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Другие виды основных средств	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	1 125	610	1 835
в том числе:			
Здания	417	-	17
Машины и оборудование (кроме офисного)	327	118	457
Офисное оборудование	244	165	214
Транспортные средства	-	328	1 311
Другие виды основных средств	137	-	(164)
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-
в том числе:			
используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются			
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств	3а 2025 г.	-	-	1 051	-	(279)	(772)	-	-

приобретение основных средств - всего	3а 2024 г.	122	-	3	-	(3)	(122)	-	-
в том числе:									
	3а 2025 г.	-	-	323	-	-	(323)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Оборудование (объекты основных средств)	3а 2025 г.	-	-	279	-	(279)	-	-	-
	3а 2024 г.	122	-	3	-	(3)	(122)	-	-
Здания	3а 2025 г.	-	-	177	-	-	(177)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Офисное оборудование	3а 2025 г.	-	-	132	-	-	(132)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Другие виды основных средств	3а 2025 г.	-	-	141	-	-	(141)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	3а 2025 г.	-	-	279	-	-	(279)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
Пункт мойки колес	3а 2025 г.	-	-	279	-	-	(279)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Другие виды основных средств	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
Другие виды основных средств	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	3а 2025 г.	104 838	-	506 394	(522 126)	-	-	X	X	89 106	-
	3а 2024 г.	88 476	-	504 353	(487 991)	-	-	X	X	104 838	-
в том числе: Сырье и материалы	3а 2025 г.	104 816	-	267 025	(21 549)	-	-	(261 186)	-	89 106	-
	3а 2024 г.	81 363	-	284 355	(16 609)	-	-	(244 292)	-	104 816	-
Готовая продукция	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары	3а 2025 г.	22	-	-	-	-	-	(22)	-	-	-
	3а 2024 г.	7 113	-	28	(7 119)	-	-	-	-	22	-
Затраты на доставку товаров до складов организации	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Незавершенное производство	3а 2025 г.	-	-	239 369	(500 577)	-	-	261 209	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	219 970	(464 263)	-	-	244 292	-	-	-
Расходы будущих периодов	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Иные виды запасов	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
в том числе:			
Готовая продукция	-	-	-
Товары	-	-	-
Иные виды запасов	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с факторинговыми компаниями	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	159 635	-	103 479	-	(44 877)	-	-	-	218 237	-
	3а 2024 г.	138 988	-	68 355	-	(47 649)	(59)	-	-	159 635	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	32 842	-	39 900	-	(11 285)	-	-	-	61 457	-
	3а 2024 г.	30 622	-	20 355	-	(18 136)	-	-	-	32 842	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	60 494	-	25 350	-	(17 800)	-	-	-	68 044	-
	3а 2024 г.	59 030	-	20 110	-	(18 646)	-	-	-	60 494	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	31 522	-	31 099	-	(531)	-	-	-	62 090	-
	3а 2024 г.	27 147	-	12 311	-	(7 937)	-	-	-	31 522	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	14 141	-	3 041	-	(1 937)	-	-	-	15 245	-
	3а 2024 г.	12 909	-	1 656	-	(365)	(59)	-	-	14 141	-
Авансы по аренде (лизингу)	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	3а 2025 г.	4 552	-	(1 473)	-	(563)	-	-	-	2 516	-
	3а 2024 г.	3	-	4 549	-	-	-	-	-	4 552	-
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	3а 2025 г.	12 094	-	-	-	(12 094)	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	5 349	-	6 745	-	-	-	-	-	12 094	-
Расчеты по ЕНС	3а 2025 г.	-	-	3 206	-	-	-	-	-	3 206	-
	3а 2024 г.	1 401	-	-	-	(1 401)	-	-	-	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	3а 2025 г.	29	-	-	-	-	-	-	-	29	-
	3а 2024 г.	29	-	-	-	(1)	-	-	-	29	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	3а 2025 г.	678	-	651	-	(656)	-	-	-	673	-
	3а 2024 г.	583	-	151	-	(56)	-	-	-	678	-

Расчеты с подотчетными лицами	3а 2025 г.	2 477	-	828	-	(11)	-	-	-	3 293	-
	3а 2024 г.	-	-	2 477	-	-	-	-	-	2 477	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	3а 2025 г.	807	-	868	-	-	-	-	-	1 675	-
	3а 2024 г.	1 800	-	-	-	(993)	-	-	-	807	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов	3а 2025 г.	-	-	10	-	-	-	-	-	10	-
	3а 2024 г.	114	-	-	-	(114)	-	-	-	-	-
Выполненные этапы по незавершенным работам	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с факторинговыми компаниями	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
НДС, удержанный налоговым агентом с выданной предоплаты	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	3а 2025 г.	159 635	-	103 479	-	(44 877)	-	-	X	218 237	-
	3а 2024 г.	138 988	-	68 355	-	(47 649)	(59)	-	X	159 635	-

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	141 181	141 181	104 400	104 400	98 604	98 604
в том числе:						
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	65 430	65 430	35 635	35 635	30 550	30 550
Расчеты с покупателями и заказчиками	64 323	64 323	56 774	56 774	55 959	55 959
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	11 429	11 429	11 992	11 992	12 096	12 096

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	4 243	-	-	(2 097)	-	-	2 146
	3а 2024 г.	7 879	-	-	(3 636)	-	-	4 243
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по аренде	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Долгосрочные кредиты	3а 2025 г.	4 243	-	-	(2 097)	-	-	2 146
	3а 2024 г.	7 879	-	-	(3 636)	-	-	4 243
Долгосрочные займы	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Безвозмездные поступления	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по возмещению материального ущерба	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	3а 2025 г.	273 257	152 730	6	(104 953)	-	-	321 040
	3а 2024 г.	236 224	134 514	5 339	(102 820)	-	-	273 257
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	209 762	65 094	6	(56 428)	-	-	218 434
	3а 2024 г.	179 054	93 426	5 238	(67 956)	-	-	209 762
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	49 984	85 981	-	(43 885)	-	-	92 080
	3а 2024 г.	45 865	36 818	-	(32 700)	-	-	49 984
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	2 199	342	-	-	-	-	2 541
	3а 2024 г.	2 965	(727)	101	(141)	-	-	2 199
Расчеты по аренде	3а 2025 г.	82	-	-	(55)	-	-	26

	За 2024 г.	517	-	-	(435)	-	-	82
Краткосрочные кредиты	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные займы	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Проценты по займам и кредитам	За 2025 г.	57	-	-	(57)	-	-	-
	За 2024 г.	111	-	-	(54)	-	-	57
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	2 869	-	-	(1 898)	-	-	971
	За 2024 г.	2 989	1 197	-	(1 317)	-	-	2 869
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	-	471	-	-	-	-	471
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	622	-	-	(622)	-	-	-
	За 2024 г.	-	622	-	-	-	-	622
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	1 520	-	-	(254)	-	-	1 266
	За 2024 г.	686	834	-	-	-	-	1 520
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	3 339	830	-	(1 738)	-	-	2 431
	За 2024 г.	1 229	2 328	-	(217)	-	-	3 339
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	16	-	-	(16)	-	-	-
	За 2024 г.	-	16	-	-	-	-	16
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	25	12	-	-	-	-	37
	За 2024 г.	25	-	-	-	-	-	25
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	За 2025 г.	2 783	-	-	-	-	-	2 783
	За 2024 г.	2 783	-	-	-	-	-	2 783
Доходы, полученные в счет будущих периодов	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	277 500	152 730	6	(107 050)	-	X	323 186
	За 2024 г.	244 103	134 514	5 339	(106 456)	-	X	277 500

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	317 772	255 859	234 918
в том числе:			
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	217 446	209 112	178 754
Расчеты с покупателями и заказчиками	100 326	46 748	56 163

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	62 090	59 711	43 993
в том числе:			
УКС КОРЕНЕВО ООО	27 326	-	-
СИТИСТРОЙ-МО ООО	(10 756)	-	9 474
ЖИЛСТРОЙ-МО ООО	(7 456)	-	13 122
ВекторСтрой ООО	8 008	8 008	7 894
ДСК-Производство	(5 191)	-	5 191
Эриа ООО	(4 025)	-	4 245
СМТ-СТРОЙ (ранее Вельтбай)	(498)	-	1 505
МОНОЛИТ ООО	2 052	1 503	-
МонтажСтрой ООО	2 048	2 048	2 048
СТРОЙСЕРВИС ООО	604	604	514
МЕГАСТРОЙ-МО	(273)	-	-
МАГNUM ДЕВЕЛОПМЕНТ ООО	(258)	-	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	276 631	244 905
Затраты на оплату труда	36 116	42 390
Отчисления на социальные нужды	8 325	8 298
Амортизация	536	1 347
Прочие затраты	263 758	233 227
Итого по элементам	585 367	530 166
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	585 367	530 166