

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «СтройТехРесурс» (ООО «СТР»)

ИНН 7708797114, КПП 201401001, ОГРН 1137746850218

Адрес: 366020, Чеченская Республика, г.о. город Грозный, г Грозный, р-н Ахматовский, ул им У.Д. Димаева, д. 14, офис 01/12

1. Общая информация об организации

ООО «СТР» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности:

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

51.53 — Оптовая торговля лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием;

43.29 — Производство прочих строительно-монтажных работ;

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Наименование показателя	код	На 31 декабря 2025 г.
Здания и сооружения	1150	0,00
Машины и оборудование	1150	10 435 686,85

Транспортные средства	1150	3 011 824,49
Накопленная амортизация		3 555 228,00
ИТОГО ОС (балансовая стоимость)	1150	17 002 739,34

5. Аренда

По договору аренды № 12 от 01.01.2025 Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — 1) Нежилое помещение, расположенное по адресу: Чеченская Республика, г.о. город Грозный, г Грозный, р-н Ахматовский, ул им У.Д. Димаева, д. 14, офис 01/12;

2) Аренда склада: Организация арендует складское помещение площадью 60,1 кв. м. Срок договора — до 30.03.2026 г. Обязательство по аренде рассчитано исходя из ежемесячного платежа в сумме 30 000,00 руб.

3) Лизинг транспорта и оборудования: В 2024 году заключен договор лизинга на автомобиль Haval H3 сроком на 25 месяцев. По окончании срока лизинга предмет лизинга передается в собственность Лизингополучателя по договору купли-продажи с момента выплаты всех лизинговых платежей.

6. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары, незавершенное производство и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

Наименование показателя	Код	На 01.01.2025	Поступило за 2025	Выбыло (списано/продано)	На 31.12.2025
Сырье и материалы	1210	75 308 456,97	182 187 947,82	124 640 904,14	132 855 500,65
Товары для перепродажи	1210	20 912 885,63	70 941 228,10	40 297 616,61	51 556 497,12
Незавершенное производство	1210	39 098 725,31	550 336 154,82	422 430 904,78	167 003 975,35
Итого:	1210	133 320 067,91	803 465 330,74	587 369 425,53	351 415 973,12

7. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

— нематериальные активы;

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

8. Финансовые вложения

В отчетном периоде размещены на банковском депозите денежные средства в сумме 41 200 000 руб.

Учет ведется без указания номеров депозитных счетов (обезличенно), так как депозиты открываются регулярно, на несколько дней.

9. Заемные ср-ва и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам

Наименование Займодавец	Тип займа	№ и дата договора	Цель приобретения	Сумма на 31.12.2025	Срок погашения	Процентная ставка
ИП Закриев Шамхан Турпал- Алиевич	Займ от ИП	б/н от 16.05.2024	Пополнение оборотных ср/в	20000000,00	До 12.05.2025	0,1% годовых
ООО «СТР»	Займ от организации	№25/06- 26 от 26.06.2025	Реконструкция жилья	700 000,00	До 30.06.2029	0% годовых

10. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 110 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Полякова Наталья Александровна, доля участия — 100 процентов.

В 2025 году Обществом начислены и выплачены дивиденды в сумме 5 081 700,00 руб.

Выплата дивидендов не привела к снижению величины чистых активов Общества ниже размера уставного капитала.

11. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — Генеральный директор Шиманский Игорь Иванович (Решение № 2708-2024 от 27.08.2024, сроком на 5 лет до 26.08.2029 г. включительно).

Главный бухгалтер — Шиманский Игорь Иванович.

12. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

13. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 30 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «СТР»

И.И. Шиманский

Главный бухгалтер ООО «СТР»

И.И. Шиманский