

ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«ТЕХСТРОЙ»
за 2025 ГОД

Сведения об организации

Акционерное общество «ТЕХСТРОЙ» создано в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом - ОКВЭД 68.20

Бухгалтерский учет в организации ведет генеральный директор.

В настоящее время организация не занимается коммерческой деятельностью в полном объеме.

Ввод и обработка информации осуществляется автоматизировано с применением бухгалтерской программы 1С: БСО 8.3.

АО «ТЕХСТРОЙ» относится к субъектам малого предпринимательства (микропредприятие) и применяет упрощенный способ ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности в соответствии с Федеральным законом от 23.07.2007г. №209 - ФЗ.

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская отчетность», ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», а также федеральными стандартами учета:

- ФСБУ 5/2019 «Запасы»,
- ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды";
- ФСБУ 27/2022 "Документы и документооборот в бухгалтерском учете";
- ФСБУ 6/2020 "Основные средства";
- ФСБУ 26/2020 "Капитальные вложения",
- ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы»

Учетная политика Общества на 2025 год утверждена приказом руководителя и применялась последовательно.

АО «ТЕХСТРОЙ» применяет полный план счетов. Финансовые результаты отражаются на счете 99 «Прибыль и убытки» с использованием счетов 90 и 91.

Учет доходов и расходов осуществляется кассовым методом. Принят критерий существенности равный 5% от валюты баланса. Основные средства амортизируются линейным методом.

Организация, имея право на применение упрощенных способов учета, не проверяет основные средства, капиталовложения, в ОС на обесценение. Переоценка основных средств не производится.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости без создания резерва под обесценение.

Управленческие расходы, накопленные на счете 26 "Общехозяйственные расходы", на конец каждого отчетного периода списываются на финансовый результат.

Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании планов финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Начисление амортизации по амортизируемым основным средствам ведется линейным способом.

Система налогообложения – УСН с объектом «доходы». Книга доходов и расходов ведется с помощью программных продуктов в электронном виде.

Общество не имеет намерений прекращать свою финансово-хозяйственную деятельность в обозримом будущем (не менее 12 месяцев, следующих за отчетным периодом) и не имеет потребности в ликвидации либо обращении за защитой от кредиторов в соответствии с законами и нормативными актами.

Общество не планирует прекращать и сокращать свою деятельность

Генеральный директор

Комаров М. П.