

Общество с ограниченной ответственностью «СПБ-СТРОЙ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «СПБ-СТРОЙ».

1.2. Юридический адрес – 445043, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ТОЛЬЯТТИ, Г ТОЛЬЯТТИ, УЛ КОММУНАЛЬНАЯ, ЗД. 39, ОФИС 622

1.3. Дата государственной регистрации – 24.07.2012.

1.5. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 34 человека:

1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств:

- Ставропольский район , с. Мусорка, ул. Почтовая, 13В

- ДНР, г. Снежное, ул.Ленина, д.32, ком.35

- г. Самара, 8-я просека, д.54

- 446001, Россия, Самарская обл, г. Сызрань, ул. Советская, д.106

1.7. Уставный капитал составляет 1000 000 руб. Участниками являются:

: Соломатов Д.К. с долей 50 процентов;

Михайлова Т.В. с долей 50 процентов.

1.8. Перечень видов деятельности, по кодам ОКВЭД:

- 41.2 Строительство жилых и нежилых зданий
- 41.10 Разработка строительных проектов
- 43.3 Работы строительные отделочные
- 46.4 Торговля оптовая непродовольственными потребительскими товарами
- 46.38 Торговля оптовая прочими пищевыми продуктами, включая рыбу, ракообразных и моллюсков
- 46.73 Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарнотехническим оборудованием
- 68.20.1 Аренда и управление собственным или арендованным жилым недвижимым имуществом
- 71.11 Деятельность в области архитектуры
- 71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях
- 77.11 Аренда и лизинг легковых автомобилей и легких автотранспортных средств
- 77.12 Аренда и лизинг грузовых транспортных средств
-

1.9. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор: Соломатов Д.К.,

Главный бухгалтер Общества: Соломатов Д.К.,

1.10. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «СПБ-СТРОЙ» составлена в тыс..руб.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета (ФСБУ), утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету (ПБУ).

4. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» формируется составление бухгалтерской (финансовой)

Обязанность по ведению бухгалтерского учета возложена на главного бухгалтера (ч. 3 ст. 7 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете").

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

Положение учетной политики		Основание
	Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

	использования объекта	
	Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов на отчетную дату производится по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов. Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов соответствует оценке последних по времени поступивших запасов (способ ФИФО).	п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Учет доходов и расходов ведется методом начисления Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99). Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99). Пересчет обязательств, выраженных в иностранной валюте производится ежемесячно (п. 12 ПБУ 4/99, п. 8 ПБУ 3/2006). Расходы будущих периодов списываются равномерно.ежемесячно полностью в дебет счета 90 "Продажи".	п. 9 ПБУ 10/99 (п. 8 ПБУ 10/99). (п. 12 ПБУ 4/99, п. 8 ПБУ 3/2006).
Признание выручки от реализации товаров (работ, услуг), прочего имущества	Выручка реализации товаров (работ, услуг), прочего имущества	п. 6 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

6. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Бенефициаром компании является:

Соломатов Д.К., гражданин РФ (Россия)

Михайлова Т. В. , гражданка России

За проверяемый период выплаты в пользу бенефициаров не производились.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 516 365 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года.

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года.

Генеральный директор

Соломатов Д.К.