

# **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕВЕРО-ЗАПАДНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"**

## **Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 г**

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

### **1. Общие сведения.**

Общество с ограниченной ответственностью "СЕВЕРО-ЗАПАДНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" (Общество), сокращенное название ООО "СЗСК", ИНН/КПП 4727003820/472701001, зарегистрировано в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы №9 по Ленинградской области.

Сведения в ЕГРЮЛ внесены 04.06.2018 г за основным государственным регистрационным номером 2184704265909.

Местонахождение ООО «СЗСК»: 187112, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н КИРИШСКИЙ, Г КИРИШИ, ПР-КТ ГЕРОЕВ, Д. 16, ОФИС 201А (В ПРИСТРОЙКЕ)

Среднегодовая численность работников за 2025 г составила -62 человека.

Основным видом деятельности ООО «СЗСК» является Строительство жилых и нежилых зданий ОКВЭД 41.20

Деятельность общества не подлежит лицензированию.

### **2. Филиалы и представительства общества:**

ООО «СЗСК» не имеет филиалов и представительств.

### **3. Структура складочного (уставного) капитала.**

Уставный (складочный) капитал общества на 31 декабря 2025 г в соответствии с Уставом общества составляет 30 000 (Тридцать тысяч) рублей.

Основными участниками Общества на 31.12.2025 г. являлись:

- Лемудкин Кирилл Валентинович (Доля в УК 100%)

### **4. Информация об органах управления**

Высшим органом управления Общества является Решение единственного участника Общества, которое может быть очередным и внеочередным.

Постоянно действующим органом управления является директор Лемудкин Кирилл Валентинович

### **5. Информация о контрольных органах.**

В Обществе отсутствует ревизионная комиссия.

### **6. Информация об аудиторе:**

Аудит не проводится.

### **7. Сведения о дочерних и зависимых обществах.**

По состоянию на 31 декабря 2025 г. ООО «СЗСК» не имеет дочерних и зависимых обществ.

## **8. Основные положения учетной политики.**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденный приказом Минфина России от 04.10.2023 №157н, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2025 г. была подготовлена в соответствии с тем же законом и Положениями.

Учетная политика Общества на 2025 г. утверждена Приказом директора Общества.

Активы, обязательства и операции в иностранных валютах отсутствуют.

Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства.

В Бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, отнесена к краткосрочной, если срок ее погашения составляет менее 12 месяцев после отчетной даты или срок ее не установлен.

Дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, отнесена к долгосрочной, если срок ее погашения составляет более 12 месяцев после отчетной даты.

Основные средства.

При принятии к бухгалтерскому учету активов в качестве основных средств, Общество руководствуется критериями, указанными в Положении по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» (ФСБУ 6/2020):

Активы, в отношении которых выполняются условия признания объектов основных средств и стоимостью не более 100 000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе материально-производственных запасов.

Оценка основных средств.

Первоначальная стоимость основных средств, приобретенных Обществом за плату, формируется по фактическим затратам и включает в себя расходы на приобретение ОС, за исключением возмещаемых налогов.

Первоначальная стоимость ОС подлежит изменению в случае дооборудования, реконструкции, модернизации, частичной ликвидации.

Амортизация ОС производится линейным способом, исходя из срока их полезного использования.

Доходы и расходы от реализации и ликвидации ОС подлежат включению в состав прочих доходов и расходов отчета о прибылях и убытках Общества.

Изменения учетной политики.

В учетную политику на 2025 г. существенные изменения не вносились.

## 9. Информация о связанных сторонах.

Связанная сторона	Характер отношений	Характер проводимых операций
Лемудкин Кирилл Валентинович	Доля УК – 100%	Участие в принятии решений

## 10. Финансовые риски.

У Общества нет обязательств или активов с плавающей процентной ставкой. Общество оказывает услуги и привлекает заемные средства только в российских рублях.

Общество не приобретает товары, цена на которые может существенно меняться в течение года. Таким образом, основные финансово-хозяйственные операции находятся вне допустимого риска, в связи с чем политика управления рисками у Общества отсутствует.

Директор  
ООО «СЗСК»

\_\_\_\_\_/К.В.Лемудкин/

31.03.2026