

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
Акционерное общество «Реджи_Проф» за 2025 г.

1. Общая информация.

Полное наименование: Акционерное общество «Реджи-Проф» (далее - Общество)

Краткое наименование: АО «Реджи-Проф»

ИНН 7708332278, КПП 770801001, ОГРН 1187746472704, дата государственной регистрации 11.05.2018г.

Адрес: 107078, г. Москва, Орликов пер., д. 5, стр. 3, эт.4, пом.І, ком.27Ч, оф.421А

Численность по состоянию на:

- 31.12.2025г. составляет 4 человека (совместители);

- 31.12.2024г. составляет 4 человека (совместители).

Основным видом деятельности Общества, в соответствии с Уставом, является вложения в ценные бумаги.

Уставный капитал на 31.12.2025г. и на 31.12.2024г. составляет 100 тыс. руб., 100 000 обыкновенных именных акций, номинальная стоимость 1 руб. каждая, оплачен полностью. Акционерами являются физические лица.

Структура и персональный состав органов управления:

Единоличный исполнительный орган - генеральный директор Гуцин Юрий Николаевич

1. Экономическая среда, в которой Общество осуществляет свою деятельность

Экономика Российской Федерации проявляет некоторые характерные особенности, присущие развивающимся рынкам. Экономика страны особенно чувствительна к ценам на нефть и газ. Правовая, налоговая и административная системы продолжают развиваться и подвержены часто вносимым изменениям.

В 2025 году продолжающийся конфликт, связанный с Украиной, и вызванное этим обострение геополитической напряженности, международные санкции, введенные в отношении ряда российских компаний и физических лиц, оказали влияние на экономику Российской Федерации. В ответ на усиление волатильности на финансовых рынках и роста инфляционных рисков Банк России (далее также – «ЦБ РФ») во втором полугодии 2024 года повысил ключевую ставку до 21%, однако в 2025 году ставка была снижена до 16%.

В отчетном году в Российской Федерации начали действовать существенные изменения в налоговом законодательстве, затрагивающий ключевые параметры налогообложения: повышение налоговых ставок и расширение налоговых баз, в частности, введен новый местный туристический налог, прогрессивная шкала по налогу на доходы физических лиц, увеличена основная ставка налога на прибыль организаций до 25%. Приняты изменения, которые с 2026 года повышают основную ставку налога на добавленную стоимость до 22%, обязанность по уплате налога на добавленную стоимость распространена на большинство налогоплательщиков, применяющих упрощенную систему налогообложения, установлена обязанность коммерческих организаций определять базу для исчисления страховых взносов в пользу руководителя (единоличного исполнительного органа) не менее минимального размера оплаты труда, установленного федеральным законом на начало расчетного (отчетного) периода, независимо от размера фактических выплат.

Российское налоговое законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Интерпретация руководством Общества положений законодательства применительно к операциям и деятельности компании может быть оспорена соответствующими региональными или федеральными органами.

Общество продолжает оценивать влияние данных событий и изменений микро- и макроэкономических условий на свою деятельность, финансовое положение и финансовые результаты, однако указанные факторы не оказали существенного влияния на показатели

деятельности Общества по итогам отчетного года. Руководство Общества полагает, что предприняты все надлежащие меры по поддержанию экономической устойчивости Общества в текущих условиях. Будущая экономическая и нормативно-правовая ситуация и ее влияние на результаты деятельности Общества могут отличаться от текущих ожиданий руководства.

2. Учетная политика.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность была подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности, в соответствии с которым реализация активов и погашение обязательств происходит в обычном установленном порядке. Общество будет продолжать свою деятельность непрерывно в течение 12 месяцев после отчетной даты.

Учет доходов и расходов определяется для ведения бухгалтерского учета и налогообложения по методу начисления.

Обществом создан в бухгалтерском учете резерв предстоящих расходов под оплату отпусков. Для целей налога на прибыль организаций резервы не создаются.

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, которая определяется в соответствии с требованиями Раздела II «Первоначальная оценка финансовых вложений» ПБУ 19/02, утв. Приказ Минфина России от 10.12.2002 N 126н. Первоначальной стоимостью финансовых вложений, приобретённых за плату, признаётся сумма фактических затрат организации на их приобретение.

При выбытии ценных бумаг, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, их стоимость определяется:

- по долговым ценным бумагам по первоначальной стоимости единицы;
- по остальным (включая акции) по ФИФО.

В случае устойчивого снижения стоимости финансовых вложений, Общество создает резерв под обесценение финансовых вложений. В случае повышения расчетной стоимости финансовых вложений Общество восстанавливает резерв под обесценение, восстановленная сумма признаётся в составе прочего дохода.

Уровень существенности, закреплённый Обществом в учетной политике для целей бухгалтерского учета, составляет 5% к общему итогу соответствующего раздела бухгалтерского Баланса.

Общество осуществляет пересчет стоимости актива или обязательства, выраженной в иностранной валюте, в рубли по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому ЦБ РФ, а в случае отсутствия такого курса - по кросс-курсу соответствующей валюты, рассчитанному исходя из курсов иностранных валют, установленных ЦБ РФ, или по курсу, установленному законом или соглашением сторон. Пересчет производится на дату совершения операции в иностранной валюте. Общество не применяет для пересчета в рубли средний курс за период.

Пересчет стоимости денежных знаков в кассе организации и средств на банковских счетах (банковских вкладах), выраженной в иностранной валюте, производится на дату совершения операции в иностранной валюте, а также на отчетную дату.

В состав денежных средств и их эквивалентов входят:

- деньги в кассе;
- денежные средства в пути;
- деньги на текущих счетах Общества (рублевых и валютных), доступные для использования;
- банковские переводные векселя и прочие векселя, планируемые к погашению или продаже не более чем через 3 месяца с даты приобретения;
- депозиты до востребования и сроком до трех месяцев;
- прочие ценные высоколиквидные бумаги со сроками погашения или планируемые к реализации в срок не более трех месяцев с даты приобретения.

Общество при применении ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства рассчитывает с применением балансового метода. Общество определяет величину текущего налога на прибыль на основе налоговой декларации по налогу на прибыль, величина текущего налога на прибыль соответствует сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в декларации по налогу на прибыль организаций.

При применении ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» Общество применяет право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и не признавать обязательство по аренде в отношении договоров аренды по которым одновременно:

а) не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору и отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа;

б) предмет аренды не предполагается предоставлять в субаренду;

в) если срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды или если рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 руб. и при этом арендатор имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов (п.п. 11, 12 ФСБУ 25/2018).

В отчетном году вступили для обязательного применения:

✓ ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность». Настоящая бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована в соответствии с требованиями указанного стандарта;

✓ ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация». Общество применяет требования стандарта с даты его обязательного применения 1 апреля 2025 г.

3. Раскрытие показателей Бухгалтерского баланса.

3.1 Валюта баланса на отчетные даты

Валюта баланса, тыс. руб.	на 31.12.2025	на 31.12.2024	на 31.12.2023
ИТОГО	194 695	191 165	144 816
Изменения отчетного года	3 530	(46 349)	(206)

Валюта баланса за отчетный период существенно не изменилась.

3.2 Отложенные налоговые активы

Различия между стандартами бухгалтерского учета и налоговым законодательством России приводят к возникновению временных разниц между балансовой стоимостью отдельных активов и обязательств.

Вычитаемые временные разницы приводят к образованию отложенного налога на прибыль, который должен уменьшить сумму налога на прибыль, подлежащего уплате в бюджет в следующем за отчетным или в последующих отчетных периодах.

Отложенный налог на прибыль по вычитаемым временным разницам (далее – ОНА) на отчетные даты составил:

ОНА, тыс. руб.	на 31.12.2025	на 31.12.2024	на 31.12.2023
- всего	2 389	2 295	-

Информация по отложенным налоговым активам по видам активов и обязательств и по существенным изменениям :

ОНА, тыс. руб.	2025	2024
Балансовая стоимость на начало года, в том числе:	2 295	-
Признание ОНА, в том числе:	94	2 295
- по изменению оценочных обязательств и резервов, сальдо	0	2
- по изменению резерва по сомнительным долгам, сальдо	94	108
-по изменению размера резерва под обесценение финансовых вложений, сальдо	-	2 185
Балансовая стоимость на конец года, в том числе:	2 389	2 295

3.3 Финансовые вложения

Валюта баланса, тыс. руб.	на 31.12.2025	на 31.12.2024	на 31.12.2023
ИТОГО			
Доля в УК	135 446	135 446	135 446
Предоставленные займы	51 050	53 000	8 740

Общество отражает предоставленные займы в составе внеоборотных финансовых вложений при сроке их погашения заемщиком в соответствии с условиями договора сверх двенадцати месяцев после отчетной даты (долгосрочные) и в составе оборотных финансовых вложений при сроке погашения в пределах двенадцати месяцев после отчетной даты (краткосрочные).

В случае устойчивого существенного снижения стоимости финансовых вложений ниже величины экономических выгод, которые Общество рассчитывает получить, Общество образует резерв под обесценение финансовых вложений на величину разницы между учетной стоимостью и расчетной стоимостью таких вложений. Резерв образуется за счет финансовых результатов (в составе прочих расходов).

На отчетную дату финансовые вложения Общества состоят из предоставленных займов и доли в УК (на отчетную дату года, предшествующую отчетному – предоставленные займы и доли в УК).

Займы предоставленные, тыс. руб.	2025	2024
Балансовая стоимость на начало года, в том числе:	53 000	8 740
<i>долгосрочные:</i>	<i>53 000</i>	<i>8 740</i>
Изменения в займах		
выдано	-	107 880
погашено	(1 950)	(54 880)
изменение в размере резерва под обесценение, сальдо	-	(8 740)
Балансовая стоимость на конец года, в том числе:	51 050	53 000
<i>долгосрочные:</i>	<i>51 050</i>	<i>53 000</i>

Существенные изменения резерва под обесценение займов предоставленных:

Увеличение (уменьшение), тыс. руб.	2025	2024
Резерв на начало года:	8 740	-
ухудшение финансового положения заемщика	-	8 740
Резерв на конец года:	8 740	8 740

3.4 Прочие внеоборотные активы

Общество образует резерв по сомнительным долгам по каждому долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично. Резерв образуется за счет финансовых результатов (в составе прочих расходов).

Задолженность заемщиков по процентам по предоставленным займам, в отношении которых сформирован резерв под обесценение финансовых вложений, признается сомнительной и отражается в отчетности за вычетом созданного резерва.

Задолженность заемщиков по процентам по срокам их погашения заемщиком в соответствии с условиями договора отражается в составе:

- «Прочих внеоборотных активов» при сроке их уплаты сверх двенадцати месяцев после отчетной даты;

- «Дебиторской задолженности» при сроке их уплаты в течение двенадцати месяцев после отчетной даты.

На отчетную дату и отчетную дату года, предшествующую отчетному, прочие внеоборотные активы состоят из задолженности заемщиков по процентам к получению.

Задолженность заемщиков по процентам по предоставленным займам, тыс. руб.	2025	2024
Балансовая стоимость на начало года, в том числе:	64	556
<i>в составе внеоборотных активов:</i>	64	556
Изменения в начисленных процентах		
начислено	6 113	544
погашено	-	(604)
изменение в размере резерва по сомнительной задолженности, сальдо	(376)	(432)
Балансовая стоимость на конец года, в том числе:	5 801	64
<i>в составе внеоборотных активов:</i>	5 801	64

Существенные изменения резерва по сомнительным долгам в отношении начисленных процентов по выданным займам:

Увеличение (уменьшение), тыс. руб.	2025	2024
Резерв на начало года:	432	-
ухудшение финансового положения заемщика	376	432
Резерв на конец года:	808	432

3.5 Денежные средства и их эквиваленты

Денежные средства и их эквиваленты, тыс. руб.	на 31.12.2025	на 31.12.2024	на 31.12.2023
ИТОГО	3	354	69
На расчетных счетах, в рублях РФ	3	354	69

3.6 Прочие активы

Прочие оборотные активы, тыс. руб.	на 31.12.2025	на 31.12.2024	на 31.12.2023
ИТОГО	6	6	6
Расходы будущих периодов (далее - РБП), затраты на электронно-цифровые подписи	6	6	6

(далее – ЭЦП) для обеспечения обязательного электронного документооборота			
---	--	--	--

3.7 Кредиторская задолженность

Кредиторская краткосрочная задолженность, тыс. руб.	на 31.12.2025	на 31.12.2024	на 31.12.2023
ИТОГО	325	310	77
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	21	93	77
Расчеты по налогам	305	216	-

Обычный срок погашения Обществом кредиторской задолженности составляем менее 90 дней.

Задолженности перед бюджетом - налог на прибыль (срок уплаты за 2025 год – 30.03.2026г).

3.8 Оценочные обязательства

Оценочные обязательства, тыс. руб.	на 31.12.2025	на 31.12.2024	на 31.12.2023
ИТОГО	9	8	6
Резерв на оплату предстоящих отпусков	9	8	6

В отчетном году была произведена незначительная корректировка резерва на предстоящую оплату отпусков.

3.9 Объекты учета аренды

В отчетном и предшествующих годах в отношении договора аренды (Общество – арендатор) у Общества отсутствуют объекты бухгалтерского учета, классифицируемые как объекты учета аренды, подлежащие отражению в соответствии с ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», в связи с невыполнением условия о праве арендатора определять, как и для какой цели используется предмет аренды (пп. 4 п. 5). Согласно условиям договора аренды, Общество не вправе изменять то, как и для какой цели использовать в течение срока действия договора полученные по договору помещения для размещения офиса.

Расходы Общества по договору аренды в течение срока аренды признаются равномерно и составили в отчетном году 217 тыс. руб., в предшествующем году 197 тыс. руб.

3.10 Активы, учитываемые за балансом

Активы, учитываемые за балансом, тыс. руб.	на 31.12.2025	на 31.12.2024	на 31.12.2023
Арендованное нежилое помещение для размещения офиса, в размере годовой суммы арендной платы	245	197	197

4. Раскрытие показателей Отчета о финансовых результатах

	Показатели, тыс. руб.	2025	2024
4.1	Прочие доходы:	6 113	238 808
	прибыль распределенная, к получению от российских	-	50 100

	Показатели, тыс. руб.	2025	2024
	компаний		
	доходы при реализации ценных бумаг	-	182 162
	проценты к получению	6 113	3 001
	курсовые разницы	-	2 621
	отклонение курса продажи (покупки) иностранной валюты от официального курса	-	924
4.2	Прочие расходы:	(1 427)	(194 638)
	расходы при реализации ценных бумаг	-	(182 178)
	формирование резерва под обесценение финансовых вложений	-	(8 740)
	формирование резерва по сомнительной задолженности	(376)	(432)
	курсовые разницы	-	(1 504)
	отклонение курса продажи (покупки) иностранной валюты от официального курса	-	(1 105)
	услуги по ведению бухгалтерского учета	(654)	(276)
	расходы на аренду помещения	(217)	(197)
	расходы на оплату услуг по ведению реестра акционеров	(123)	(137)
	расходы на оплату труда, включая страховые взносы	(33)	(33)
	расходы на услуги банка	(16)	(16)
	электронный документооборот	(7)	(17)
	расходы на формирование резерва на предстоящую оплату отпусков	(1)	(1)
	архивные услуги	0	(1)
	расходы на нотариальные действия	(1)	(3)
4.3	Прибыль (убыток) до налогообложения	4 686	44 170

В отчете о финансовых результатах Общество показывает свернуто прочие доходы и соответствующие им прочие расходы в следующих случаях:

- правила бухгалтерского учета предусматривают или не запрещают такое отражение расходов;
- факта хозяйственной жизни, не являются существенными для характеристики финансового положения организации.

5. Прибыль (убыток) на акцию

		2025	2024
Базовая прибыль	руб.	3 514 479,83	46 113 515,93
Акции обыкновенные	шт.	100 000	100 000
Базовая прибыль на акцию Общества	руб.	35,14	461,14

Разводненную прибыль (убыток) на акцию Общество не рассчитывает в следствии отсутствия к этому соответствующих оснований.

6. Информация о связанных сторонах.

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого лицо признается связанной стороной
В отчетном периоде и предшествующем Общество контролируется:			
1	Гущин Юрий Николаевич	-	Лицо имеет право

			распоряжаться более чем 50 процентами уставного капитала Общества
В отчетном периоде и предшествующем Обществу контролирует:			
1	ООО "Московский Фондовый Центр" (с 16.07.2021г.)	107078, г. Москва, Орликов пер., д. 5, стр. 3	Юридическое лицо, в котором Общество имеет право распоряжаться более чем 50 процентами общего количества голосов.

Операции со связанной стороной, контролирующей Общество:

Вознаграждение связанной стороне, контролирующей Общество и начисленные социальные взносы за:

Отчетный год:

- составило 15 тыс. руб., в т.ч.: краткосрочное вознаграждение (подлежащие выплате в течении отчетного периода и 12 месяцев после него) - 12 тыс. руб., социальные взносы 3 тыс. руб.

По состоянию на 01.01.2024г. и 31.12.2024г. задолженность Общества по вознаграждению связанной стороне, контролирующей Общество (генеральный директор) отсутствует.

Предшествующий год:

- составило 15 тыс. руб., в т.ч.: краткосрочное вознаграждение (подлежащие выплате в течении отчетного периода и 12 месяцев после него) - 12 тыс. руб., социальные взносы 3 тыс. руб.

Операции со связанными сторонами, находящимися под контролем Общества:

ООО "Московский Фондовый Центр":

отчетный год: прибыль не распределялась

предшествующий год: получена распределенная прибыль 50 100 тыс. руб.

Приобретенные услуги (услуги реестродержателя), тариф рыночный:

отчетный год:

- задолженность на начало отчетного периода – 23 тыс. руб.;
- в отчетном периоде Общество приобрело услуги - 123 тыс. руб.;
- в отчетном периоде Общество оплатило услуги денежными средствами – 133 тыс. руб.;
- задолженность на конец отчетного периода – 13 тыс. руб.

предшествующий год:

- задолженность на начало отчетного периода – 6 тыс. руб.;
- в отчетном периоде Общество приобрело услуги - 153 тыс. руб.;
- в отчетном периоде Общество оплатило услуги денежными средствами – 136 тыс. руб.;
- задолженность на конец отчетного периода – 23 тыс. руб.

Приобретенные услуги (приобретение электронно-цифровой подписи), тариф рыночный:

отчетный год:

- задолженность на начало отчетного периода – 0 тыс. руб.;
- в отчетном периоде Общество приобрело услуги - 7 тыс. руб.;
- задолженность на конец отчетного периода – 7 тыс. руб.

предшествующий год:

- задолженность на начало отчетного периода – 0 тыс. руб.;
- в отчетном периоде Общество приобрело услуги - 18 тыс. руб.;

- в отчетном периоде Общество оплатило услуги денежными средствами - 18 тыс. руб.;
- задолженность на конец отчетного периода – 0 тыс. руб.

Операции с прочими связанными сторонами:

Денежные займы выданные:

отчетный год:

операций не было.

предшествующий год:

- выданы займы – 54 880 тыс. руб.;
- начислены к получению и признаны в прочих доходах проценты – 104 тыс. руб.;
- поступили денежные средства в погашение задолженности по причитающимся процентам – 104 тыс. руб.;
- денежными средствами досрочно погашен основного долга – 54 880 тыс. руб., процентов – 104 тыс. руб.;
- на отчетную дату задолженность по выданным займам и процентам отсутствует.

Приобретение и продажа акций:

отчетный год:

- операций не было.

предшествующий год:

- приобретены акции, стоимость по договору купли-продажи - 182 162 тыс. руб., договор оплачен в полностью;
- проданы акции, цена по договору купли-продажи - 182 162 тыс. руб., задолженность погашена покупателем полностью;
- на отчетную дату все расчеты по купле-продаже акций завершены, дебиторская и кредиторская задолженность по операциям отсутствует.

Остаток денежных средств на расчетном счете в банке – связанной стороне:

отчетный год:

- на начало отчетного периода 354 тыс. руб.;
- в течение года поступило 1 950 тыс. руб., выбыло 2 301 тыс. руб.;
- на конец отчетного периода 3 тыс. руб.

предшествующий год:

- на начало отчетного периода 69 тыс. руб.;
- в течение года поступило 378 107 тыс. руб., выбыло 377 822 тыс. руб.;
- на конец отчетного периода 354 тыс. руб.

Общество приобрело и оплатило услуги по расчетно-кассовому обслуживанию связанной стороной:

отчетный год:

- на сумму 16 тыс. руб., тариф рыночный.

предшествующий год:

- на сумму 16 тыс. руб., тариф рыночный.

Общество осуществляло следующие валютные операции со связанной стороной:

отчетный год:

- операций не было.

предшествующий год:

- покупка 459 тыс. долларов США по курсу 87,0100 руб. за 1 Доллар США (USD);
- продажа 459 тыс. долларов США по курсу 89,0500 руб. за 1 Доллар США (USD).
- убыток в связи с отклонением курса продажи/покупки иностранной валюты от официального курса по операциям со связанной стороной составил - 181 тыс. руб.;

Размещение денежных средств по договору банковского вклада (депозита):

отчетный год:

- операций не было.

предшествующий год:

- размещено и возвращено по истечении срока по краткосрочному договору свыше 90 дней - 47 000 тыс. руб.;
- получено процентов – 2 458 тыс. руб.

Операции с основным управленческим персоналом Общества:

Вознаграждение основному управленческому персоналу (генеральный директор, заместитель генерального директора) и начисленные социальные взносы за:

отчетный год:

- составило 22 тыс. руб., в т.ч.: краткосрочное вознаграждение (подлежащие выплате в течении отчетного периода и 12 месяцев после него) - 17 тыс. руб., социальные взносы 5 тыс. руб.

По состоянию на начало и конец отчетного года задолженность Общества по вознаграждению основному управленческому персоналу отсутствует.

предшествующий год:

- составило 22 тыс. руб., в т.ч.: краткосрочное вознаграждение (подлежащие выплате в течении отчетного периода и 12 месяцев после него) - 17 тыс. руб., социальные взносы 5 тыс. руб.

По состоянию на начало и конец года, предшествующего отчетному, задолженность Общества по вознаграждению основному управленческому персоналу отсутствовала.

Иных операций со связанными сторонами не было.

8. Анализ финансового результата деятельности организации.

В отчетном 2025 году Общество получило чистую прибыль в размере 3 514 тыс. рублей (2024 г. прибыль 46 114 тыс. рублей).

По состоянию на отчетную дату чистые активы Общества составляют 194 361 тыс. рублей (в предыдущем году - 190 847 тыс. рублей).

Резервный капитал Общества составляет 5 тыс. руб. (сформирован полностью).

9. Информация о событиях после отчетной даты.

В период между отчетной датой и датой подписания настоящей отчетности существенных событий после отчетной даты, которые могли бы повлиять на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества, и требующих раскрытия в годовой отчетности Общества не было.

Руководитель
31 марта 2026 года

Харин А.А.