

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах ООО «КрымСтройТрест» за 2025 год

Раздел 1. Введение и общие положения

Настоящие Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год, подготовленной в соответствии с ФСБУ.

Пояснения подготовлены в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и федеральных стандартов бухгалтерского учета (ФСБУ), в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» на основе данных бухгалтерского учета, ведение которого организовано в соответствии с Учетной политикой, утвержденной приказом № 1 от 29.12.2024.

Критерий существенности установлен на уровне 10 % от соответствующего обобщающего показателя бухгалтерской отчетности (валюты баланса, выручки и др.).

Раздел 2. Краткая характеристика деятельности организации

- 1. Организационно-правовая форма:** Общества с ограниченной ответственностью
- 2. Полное наименование организации:** Общество с ограниченной ответственностью "КрымСтройТрест"
- 3. ИНН/КПП** 9104008650 /910401001
- 4. ОГРН:** 1179102003189
- 5. Место нахождения:** 298435, Респ. Крым, р-н Бахчисарайский, с. Угловое, ул. Победы, зд. 48В корп.9
- 6. Вид деятельности:** Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания (ОКВЭД 55.10)
- 7. Среднесписочная численность работников** равна 0

Управляющие органы: Руководство текущей деятельностью осуществляет единоличный исполнительный орган – Генеральный директор Савченко Анна Михайловна, действующий на основании Устава без доверенности.

Участники (собственники) Общества:

- Савченко Анна Михайловна (физическое лицо, гражданин РФ) – доля в уставном капитале 70%.
- ООО «Стройматериалсервис» (юридическое лицо) – доля в уставном капитале 30%.

Филиалы и представительства:

- На отчетную дату Общество не имеет обособленных подразделений (филиалов и представительств), зарегистрированных в установленном порядке.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту

Информация о деятельности:

- Компания планирует продолжать деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена
- Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из принципа непрерывности деятельности.

Раздел 3. Учетная политика

Учетная политика Общества разработана в соответствии с требованиями федеральных стандартов бухгалтерского учета (ФСБУ) и с учетом специфики деятельности Общества как субъекта малого предпринимательства. Изменения учётной политики применяются перспективно. Пересчёт показателей предыдущих отчётных периодов не производится в соответствии с правом, предоставленным субъектам малого предпринимательства. В связи с вступлением в силу ФСБУ 4/2023 в учетную политику внесены изменения в части структуры пояснений. Данные изменения не оказали существенного влияния на показатели отчетности.

В связи с применением упрощённых способов ведения бухгалтерского учёта организация не применяет:

- ПБУ 2/2008 «Учёт договоров строительного подряда»;

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам».

Раздел 4. Методы оценки активов и обязательств:

- Основные средства и нематериальные активы: К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

В соответствии с учетной политикой, активы стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы единовременно.

- Запасы:

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости. Ценности для управленческих нужд (оргтехника, канцтовары) списываются в расходы по мере передачи в эксплуатацию.

Резерв под обесценение запасов не создается.

Транспортно-заготовительные расходы, связанные с приобретением материалов, включаются в состав расходов по обычным видам деятельности в полной сумме в периоде их возникновения

- Договоры аренды: В соответствии с упрощенным порядком, права пользования активом и обязательства по аренде по договорам аренды без перехода права собственности и без сдачи в субаренду не признаются. Арендная плата признается доходом/расходом периода равномерно в течение срока действия договора.

- Доходы и расходы: Учет ведется методом начисления. Расходы на продажу ежемесячно списываются в полном объеме при вводе в эксплуатацию. Проценты по кредитам и займам признаются прочими расходами.

- Дебиторская/кредиторская задолженность: Резервы по сомнительным долгам не создаются в связи с применением упрощённых способов учёта. Дебиторская задолженность отражается в сумме, установленной договором. Списание задолженности производится по истечении срока исковой давности

- События после отчетной даты: На дату подписания настоящей отчетности существенных событий, которые могли бы оказать значительное влияние на оценку финансового положения Общества по состоянию на 31 декабря 2025 года, не произошло.

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на 01.01.2026 отсутствует.

Генеральный директор ООО «Крымстройтрест»

Савченко А.М